

## PARLAMENTUL ROMÂNIEI

Comisia pentru agricultură, silvicultură,  
industrie alimentară și servicii specifice

București, 06.06.2002  
Nr. 24/211

### PROCES VERBAL

#### al °edinșelor Comisiei din zilele de 04.06.2002 și 05.06.2002

Comisia pentru agricultură, silvicultură, industrie alimentară și servicii specifice și-a desfășurat lucrările în °edinșe în zilele de 04.06.2002, începând cu orele 15<sup>00</sup> și 05.06.2002, începând cu orele 8<sup>30</sup>, având la ordinea de zi următoarele:

Marți 04.06.2002:

1. Dezbaterile și avizarea propunerii legislative privind organizarea și funcționarea birourilor de carte funciară (avizare - PL 203/2002)

Miercuri 05.06.2002:

1. Analiza situației privind implementarea Programului SAPARD în România.
2. Dezbaterile și avizarea proiectului de Lege pentru ratificarea Acordului Anual de Finanțare 2001 dintre Guvernul României și Comisia Comunității Europene cu privire la Programul Special de Aderare pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală, semnat la Bruxelles la 30 ianuarie 2002 (sesizare în fond - PL 268/2002).

La °edinșa din 04.06.2002 au participat 32 deputați membri ai comisiei.

°edinșa a fost condusă de domnul deputat Ioan Bâldea, pre°edintele Comisiei care a supus aprobării ordinea de zi și a prezentat modalitățile de lucru.

Propunerea legislativă privind organizarea și funcționarea birourilor de carte funciară se înscrie în cadrul reformei generale a societății românești și vizează asigurarea unei depline siguranțe a tuturor actelor juridice încheiate, mărirea încrederii beneficiarilor în capacitățile statului de drept de a le ocroti drepturile dobândite. Această propunere legislativă are ca obiect de reglementare funcționarea birourilor de carte funciară și crearea cadrului legislativ adecvat pentru o mai bună asigurare a securității drepturilor patrimoniale, prin înlocuirea sistemului existent cu un sistem de publicitate imobiliară modern și mai performant.

Conform propunerii legislative activitatea de publicitate imobiliară se realizează de către notarii de carte funciară investiți să îndeplinească un serviciu de interes public în cadrul birourilor de carte funciară care funcționează în localitățile în care își au sediile judecătoriale. Propunerea legislativă reglementează organizarea birourilor de carte funciară, competențele și atribuțiile notarilor de carte funciară, drepturile și îndatoririle acestora, răspunderea lor juridică, desfășurarea și controlul activității notarilor de carte funciară, organizarea arhivei

și a evidenței birourilor de carte funciară, precum și sancțiunile ce se aplică în cazul nerespectării, de către notarii de carte funciară, a prevederilor legii.

În dezbaterile pe marginea acestui proiect de act normativ au fost reliefate și câteva neajunsuri înregistrate în activitatea desfășurată de birourile de carte funciară.

Domnul deputat Zoltan Kovacs - a ridicat problema refacerii unor planuri cadastrale, întocmite anterior la scara 1/2280 față de ceea ce se cere acum, adică elaborarea acestor planuri la scara 1/10000.

Domnul deputat Ludovic Mardari - a ridicat problema reconstituirii proprietăților care, de cele mai multe ori reclamă costuri destul de mari. Propunem ca acolo unde retrocedarea nu s-a făcut pe vechiul amplasament, statul să suporte cheltuielile legate de procedura de intabulare, pentru că cetățenii nu au nici o vină că nu s-au respectat vechile amplasamente.

În continuare, domnul deputat Ioan Bâldea menționează că membrii Comisiei pentru agricultură au examinat cu atenție expunerea de motive la această propunere legislativă, precum și avizul favorabil al Consiliului Legislativ și supune aprobării propunerea de a se aviza favorabil acest proiect de lege, urmând ca dezbaterile pe fond să se realizeze în Comisia juridică.

În urma votului, membrii comisiei au aprobat, în unanimitate, să acorde aviz favorabil acestei propunerii legislative.

În continuarea ședinței, domnul deputat Ioan Bâldea, președintele Comisiei reamintește membrilor Comisiei că, atunci când la manifestările la care sunt invitați, se ridică probleme care au tangență cu activitatea comisiei, să întocmească și să prezinte biroului acesteia și o scurtă informare cu problematica respectivă, pentru a crea o cuprindere mai largă a activităților diverse în care să se implice comisia.

De asemenea, pentru că se apropie perioada vacanței parlamentare solicită propuneri pe diferitele subcomisii și domenii pentru organizarea unui program de 1-2 săptămâni care să vină în completarea activităților derivate din activitatea curentă. Aceste probleme să vizeze domenii ca mecanizarea, piscicultura, culturile de plante textile, cercetarea agricolă. Aceste propuneri să se prezinte în ședințele viitoare ale comisiei.

Lucrările în ședință au continuat în data de 05.06.2002 începând cu orele 8<sup>30</sup>, conform cu ordinea de zi programată.

Ședința a fost condusă de domnul deputat Ioan Bâldea, președintele comisiei care a supus aprobării ordinea de zi și a anunțat că participă ca invitați:

- domnul Valeriu Steriu - secretar de stat în Ministerul Agriculturii, Alimentației și Pădurilor,
- domnul <sup>a</sup> tefan Mittrache - director general al Agenției SAPARD,
- domnul Andrei Dîrlău - director, Direcția asistență tehnică și formare profesională din cadrul Agenției SAPARD.

La ședință au participat toți cei 32 deputați membri ai comisiei.

S-a dat în continuare cuvântul domnului <sup>a</sup> tefan Mittrache, director general al Agenției SAPARD care a prezentat o informare detaliată în legătură cu stadiul

acreditării Agenției SAPARD și cu problemele principale care derivă din această activitate deosebit de importantă. Câte un exemplar din această informare a fost înmânat fiecărui participant la dezbateri. După prezentarea problemelor mai importante legate de preocupările pentru acreditarea agenției, președintele Comisiei, domnul deputat Ioan Bâldea anunță pe cei prezenți că în dezbaterile care vor urma să se urmărească lămurirea tuturor problemelor legate de acest subiect, încât, pe baza unei informări reciproce detaliate, să se constate o îmbunătățire de ansamblu a activității și menținerea unui ritm corespunzător în traversarea etapelor necesare acreditării și implementării programelor care vor fi selectate.

În continuare se trece la dezbateri.

Domnul deputat Dan Rasovan - În informarea pe care a prezentat-o domnul director Mitrache s-a menționat că Planul Național pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală (PNADR) va fi supus în permanență actualizării, ca urmare a modificărilor apărute pe parcursul procesului de pregătire pentru acreditare. Întrebă în ce fază se află cu pachetul pentru acreditare și dacă se respectă pașii pentru ca în august să se realizeze acest obiectiv, iar în septembrie să primească proiectele. De cât timp va fi nevoie pentru ca toate barierele să fie depășite ?

Domnul deputat Gheorghe Pribeanu - Consideră că ar fi necesar ca la nivelul conducerii Agenției SAPARD să se elaboreze un ghid pentru întocmirea viitoarelor proiecte care să fie înaintate către SAPARD în vederea finanțării. În țară se întocmesc proiecte încă de acum doi ani. În județul pe care îl reprezintă se menține tendința ca anumitor consilii comunale să nu li se elibereze planurile de urbanism general (PUG). Proiectele se selectează în funcție de clientela politică.

Cei care merg în teritoriu pentru a întocmi proiecte primesc datele și sprijinul necesar pentru a beneficia de finanțare ?

Domnul deputat Sergius Sbârcea - După prezentarea stadiului acreditării, eu am înțeles că sunt încă lucruri neclare, proceduri și reactualizări care îngreunează procesul de acreditare. Când credeți că va apărea primul proiect cofinanțat SAPARD ? Cred că s-a avut în vedere ridicarea nivelului general de dezvoltare. Se va menține ideea că nu va fi nevoie de cofinanțare ?

Domnul deputat Popescu Bejat - Pe când credeți că va fi gata PNADR ? Cele 50 milioane de euro sunt prevăzute în bugetul de stat pe 2002. Când va intra efectiv în acțiune acest program ? Avem motive să fim optimiști ?

Doamna deputat Liana Naum - Sunt mai multe cazuri în județul Constanța nefinalizate în domeniul infrastructurii. De exemplu, un proiect a cărui valoare este de aproximativ 10 miliarde de lei este realizat în procent de 70%. Se pot continua lucrările prin SAPARD, luându-se în calcul ca aport al comunei procentul realizat până la data înaintării proiectului ?

Domnul deputat Cătălin Micula - Am o întrebare: în procesul de monitorizare, atâta timp cât Guvernul alocă fonduri, care dintre ministere va controla activitatea Agenției ? Există pericolul de a asista la confruntări între ministere ?

Domnul deputat Victor Neagu - Roagă conducerea Agenției SAPARD să detalieze poziția 4.2 din raportul prezentat membrilor comisiei, pentru o mai corectă înțelegere a problemicii.

Domnul deputat Marian Ianculescu - Solicită ca în stabilirea programelor ce se vor derula prin Agenția SAPARD să se aibă în vedere și recenta Lege nr.289/2002 cu privire la înființarea perdelor forestiere de protecție, care constituie vegetație forestieră în afara fondului silvic. Prezintă în continuare avantajele cuprinderii în programele viitoare și a acestui tip de activități.

În continuare, domnul Valeriu Steriu - secretar de stat în Ministerul Agriculturii, Alimentației și Pădurilor și domnul <sup>a</sup> tefan Mitrache răspund la întrebările formulate în timpul dezbaterilor.

Domnul deputat Ioan Bâldea - Considerăm întâlnirea de azi un moment de informare reciprocă. Veți primi din partea Comisiei o notă de probleme. S-a desprins și din luările de cuvânt că Agenția SAPARD este deja o investiție pentru statul român. Toată lumea așteaptă competența și operativitatea în derularea programelor și aveți datoria să dinamizați întreaga activitate. Programele sunt în premieră, iar prin oamenii pe care îi aveți al dispoziție să clarificați și să îmbunătățiți activitatea. Vrem să fim cât mai documentați în această problemă.

Vă mulțumesc în numele membrilor comisiei !

În continuare, președintele comisiei supune dezbaterii proiectul de Lege pentru ratificarea Acordului Anual de Finanțare 2001 dintre Guvernul României și Comisia Comunității Europene cu privire la Programul Special de Aderare pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală, semnat la Bruxelles la 30 ianuarie 2002.

La dezbaterile proiectului au participat ca invitați, în conformitate cu prevederile art.51 și 52 din Regulamentul Camerei Deputaților: domnul Valeriu Steriu - secretar de stat în Ministerul Agriculturii, Alimentației și Pădurilor, domnul <sup>a</sup> tefan Mitrache - director general al Agenției SAPARD și domnul Andrei Dîrlău - director Direcția asistență tehnică și formare profesională din cadrul Agenției SAPARD.

Raportul Comisiei a fost adoptat în unanimitate de voturi. Comisia a propus admiterea fără modificări a proiectului de lege.

**PREȘEDINTE,**

**Ioan BÂLDEA**

**SECRETAR,**

**Victor NEAGU**