

PARLAMENTUL ROMÂNIEI

Comisia pentru agricultură, silvicultură,
industrie alimentară și servicii specifice

Data, 30.05.2002
Nr.24/202

R A P O R T

asupra proiectului de Lege pentru modificarea și completarea Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înfiinșarea Agenției Domeniilor Statului

Comisia pentru agricultură, silvicultură, industrie alimentară și servicii specifice a fost sesizată în fond spre dezbateri și avizare, cu proiectul de Lege pentru modificarea și completarea Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înfiinșarea Agenției Domeniilor Statului, transmis cu adresa nr. 180 din 8 aprilie 2002.

La întocmirea raportului, Comisia a avut în vedere avizul Consiliului Legislativ, avizul Comisiei juridice, de disciplină și imunități și avizul Consiliului Economic și Social.

Prin proiectul de lege se propun modificări și completări la Legea nr.268/2001, vizând accelerarea procesului de privatizare, precum și stabilirea unor metode de concesionare în vederea utilizării activelor aflate în stadiu avansat de degradare și care nu prezintă interes pentru societățile comerciale care le au în patrimoniu.

În raport cu obiectul și conținutul său, ce vizează modificarea unei legi organice, proiectul de lege face parte din categoria legilor organice, potrivit prevederilor art. 72 din Constituție.

La dezbaterile proiectului au participat ca invitați, în conformitate cu prevederile art.51 și 52 din Regulamentul Camerei Deputaților: Gheorghe Predilă - secretar de stat în Ministerul Agriculturii, Alimentației și Pădurilor, Marin Durac- director general al Agenției Domeniilor Statului și Sandu Cătălin - director Direcția juridică a Agenției Domeniilor Statului.

La lucrările comisiei au fost prezenți toți cei 32 de deputați.

^a i-au exprimat votul 17 deputați, iar raportul comisiei a fost adoptat cu 12 voturi pentru, 4 voturi împotriva și 1 abținere, în ședințele din 28.05.2002 și 29.05.2002.

Proiectul de lege a fost adoptat de Senat în ședința din 28 martie 2002.

În urma dezbaterii, Comisia propune admiterea cu modificări și completări a proiectului de lege.

I. Amendamente admise

În urma dezbaterii, Comisia propune adoptarea proiectului de lege cu următoarele amendamente:

| 0 | 1 | 2 | 3 |
|----------|--|--|--|
| Nr. crt. | Text inițial | Text propus de Comisie (autorul amendamentului) | Motivarea propunerii amendamentelor |
| 0 | 1 | 2 | 3 |
| 1. | <p>Art.I. - Legea nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului, cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.299 din 7 iunie 2001, cu completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:</p> | <p>Art.I. - Legea nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.299 din 7 iunie 2001, cu completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:</p> | <p>Ca urmare a modificărilor și completărilor survenite în textul legii.</p> |
| 2. | <p>2. La articolul 4, alineatul (1), după litera e) se introduce o literă nouă, lit.f), cu următorul cuprins:</p> <p>"f) cumpărarea sau schimbul de terenuri cu destinație agricolă, în vederea concesionării sau arendării acestora, pentru realizarea de exploatații agricole optime."</p> | <p>La pct.2, lit.f) de la alin.(1) al art.4 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>"f) cumpărarea sau schimbul de terenuri cu destinație agricolă, în vederea concesionării sau arendării acestora, pentru realizarea de exploatații agricole optime; schimbul de terenuri cu destinație agricolă se admite numai în cadrul aceluiași județ"</p> <p>Deputat: Marinache Vișinescu - PRM Deputat: Dan Rasovan - PSD</p> | <p>Pentru a elimina schimburile preferențiale în favoarea unor persoane sau grupuri de interese.</p> |
| 3. | <p>4. La articolul 7, alineatele (1), (7) și (8) vor avea următorul cuprins:</p> <p>" (1) De la data intrării în vigoare</p> | <p>La pct.4, alin.(1) al art.7 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>"(1) De la data intrării în vigoare a</p> | <p>Pentru o exprimare</p> |

| 0 | 1 | 2 | 3 |
|----|---|---|--|
| | <p>prezentei legi, Agenția Domeniilor Statului va inventaria terenurile cu destinație agricolă aflate în exploatarea societăților comerciale prevăzute la art.1 și 2 și terenurile deținute în administrare de institutele și stațiunile de cercetare și producție agricolă, de universități și de unități de învățământ agricol și silvic, prevăzute în Anexa nr.2 și a societăților naționale care funcționează sub autoritatea Ministerului Agriculturii, Alimentației și Pădurilor, prevăzute în Anexa nr.4."</p> | <p>prezentei legi, Agenția Domeniilor Statului va inventaria terenurile cu destinație agricolă aflate în exploatarea societăților comerciale prevăzute la art.1 și 2 și terenurile deținute în administrare de institutele și stațiunile de cercetare și producție agricolă, de universități și de unități de învățământ agricol și silvic, prevăzute în Anexa nr.2 și a societăților naționale care funcționează sub autoritatea Ministerului Agriculturii, Alimentației și Pădurilor, prevăzute în Anexa nr.4."</p> <p>Deputat: Tiberiu Sbârcea - PSD</p> | <p>gramaticală corectă.</p> |
| 4. | <p>7. La articolul 14, după alineatul (5) se introduce un alineat nou, alin.(5¹), cu următorul cuprins:</p> <p>"(5¹) Criteriul de departajare a ofertanților în cadrul vânzării acțiunilor prin metoda de licitație cu strigare este preț/acțiune, iar în cadrul vânzării prin negociere directă, criteriile sunt preț/acțiune, quantumul redevenței oferite, pregătirea de specialitate pentru persoanele fizice, respectiv, capacitatea tehnică și financiară și/sau experiența în exploatarea terenului, pentru persoanele juridice, precum și alte criterii stabilite prin caietul de sarcini. În cadrul negocierii, se vor stabili clauze pentru</p> | <p>La pct.7, alin.(5¹) al art.14 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>"(5¹) Criteriul de departajare a ofertanților în cadrul vânzării acțiunilor prin metoda de licitație cu strigare este preț/acțiune, iar în cadrul vânzării prin negociere directă, criteriile sunt preț/acțiune, quantumul redevenței oferite, pregătirea de specialitate pentru persoanele fizice, respectiv, capacitatea tehnică și financiară și experiența în exploatarea terenului, pentru persoanele juridice, precum și alte criterii stabilite prin caietul de sarcini. În cadrul negocierii, se vor stabili clauze pentru păstrarea obiectului de activitate și protecția salariilor."</p> | <p>Pentru a se lua în calcul ambele criterii la departajarea ofertanților.</p> |

| 0 | 1 | 2 | 3 |
|----|---|---|---|
| | păstrarea obiectului de activitate și protecția salariabililor." | Deputat: Gheorghe Valeriu - PNL | |
| 5. | 10. La articolul 29, alineatul (2) va avea următorul cuprins: "(2) Contravențiilor prevăzute în lege le sunt aplicabile dispozițiile Legii pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția art.25 și art.26. " | La pct.10, alin.(2) al art.29 se modifică și va avea următorul cuprins: "(2) Contravențiilor prevăzute în lege le sunt aplicabile dispozițiile Legii nr.180 din 11 aprilie 2002 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor." Deputat: Ioan Bâldea - PRM | Pentru respectarea normelor de tehnică legislativă. |

II . Amendament respins

În cursul dezbaterii, Comisia a respins următoarele amendamente:

| Nr. crt. | Text inițial | Amendament propus și autorul acestuia | Motivare |
|----------|---|--|--|
| 1. | 2. La articolul 4, alineatul (1), după litera e) se introduce o literă nouă, lit.f), cu următorul cuprins: "f) cumpărarea sau schimbul de terenuri cu destinație agricolă, în vederea concesiunii sau arendării acestora, pentru realizarea de exploatații agricole optime." | Se elimină. Deputat: Gheorghe Valeriu - PNL Deputat: Ludovic Mardari - PRM | a) Principala atribuție a Agenției Domeniilor Statului este privatizarea, iar atribuirea altor sarcini nu ar duce decât la trenarea acestui proces. Contradicție cu Legea nr.54/1998. b) Pentru realizarea de exploatații agricole. |

| 0 | 1 | 2 | 3 |
|----|--|---|--|
| 2. | <p>2. La articolul 4, alineatul (1), după litera e) se introduce o literă nouă, lit.f), cu următorul cuprins:</p> <p>"f) cumpărarea sau schimbul de terenuri cu destinație agricolă, în vederea concesionării sau arendării acestora, pentru realizarea de exploatații agricole optime."</p> | <p>La pct.2, lit.f) de la alin.(1) al art.4 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>"f) cumpărarea de terenuri cu destinație agricolă, în vederea concesionării sau arendării acestora, pentru realizarea de exploatații agricole optime."</p> <p>Deputat: Ioan Bâldea - PRM Deputat: Zoltan Kovacs - UDMR</p> | <p>a) În condițiile în care se lucrează încă la delimitarea suprafeței private a statului de cea care trebuie restituită persoanelor fizice și juridice, schimbul de terenuri nu ar aduce decât haos.</p> <p>b) Pentru realizarea de exploatații agricole.</p> |
| 3. | <p>3. La articolul 6, alineatele (1) și (3) vor avea următorul cuprins:</p> <p>"(3) Sumele colectate în fondul "Dezvoltarea agriculturii românești" sunt destinate programelor de dezvoltare a pieșelor interne și externe, programelor de cercetare, programelor de dezvoltare a fermelor private și altor programe, inclusiv cele de restructurare a societăților comerciale din domeniul de activitate a Ministerului Agriculturii, Alimentației și Pădurilor, în scopul privatizării eficiente al acestora, precum și cumpărării de terenuri cu destinație agricolă."</p> | <p>La pct.3, alin.(3) se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>"(3) Sumele colectate în fondul "Dezvoltarea agriculturii românești" sunt destinate programelor de dezvoltare a pieșelor interne și externe, programelor de cercetare, programelor de dezvoltare a fermelor private și altor programe, inclusiv cele de restructurare a societăților comerciale din domeniul de activitate a Ministerului Agriculturii, Alimentației și Pădurilor, în scopul privatizării eficiente al acestora."</p> <p>Deputat: Gheorghe Valeriu - PNL</p> | <p>a) Principala atribuție a Agenției Domeniilor Statului este privatizarea, iar atribuirea altor sarcini nu ar duce decât la trenarea acestui proces.</p> <p>b) Pentru realizarea de exploatații agricole.</p> |
| 4. | <p>7. La articolul 14, după alineatul (5) se introduce un alineat nou, alin.(5¹), cu următorul cuprins:</p> <p>"(5¹) Criteriul de departajare a</p> | <p>La pct.7 alin.(5¹) al art.14 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>"(5¹) Criteriul de departajare a ofertanților în cadrul vânzării acțiunilor prin</p> | <p>a) Pentru evitarea abuzurilor în cadrul licitațiilor, criteriile</p> |

| 0 | 1 | 2 | 3 |
|---|--|---|--|
| | <p>ofertanșilor în cadrul vânzării acșionilor prin metoda de licitație cu strigare este preș/acșione, iar în cadrul vânzării prin negociere directă, criteriile sunt preș/acșione, cuantumul redevenșei oferite, pregătirea de specialitate pentru persoanele fizice, respectiv, capacitatea tehnică și financiară și/sau experienșă în exploatarea terenului, pentru persoanele juridice, precum și alte criterii stabilite prin caietul de sarcini. În cadrul negocierii, se vor stabili clauze pentru păstrarea obiectului de activitate și protecșia salarișilor."</p> | <p>metoda de licitație cu strigare este preș/acșione, iar în cadrul vânzării prin negociere directă, criteriile sunt preș/acșione, cuantumul redevenșei oferite, pregătirea de specialitate pentru persoanele fizice, capacitatea tehnică și financiară și experienșă în exploatarea terenului, pentru persoanele juridice. În cadrul negocierii, se vor stabili clauze pentru păstrarea obiectului de activitate și protecșia salarișilor."</p> <p>Deputat: Gheorghe Valeriu - PNL</p> | <p>trebuie stabilite clar prin lege. b) Fiecare societate are anumite particularități, iar criteriile nu pot fi general valabile pentru toate.</p> |

Comisia a propus aprobarea proiectului cu 12 voturi pentru, 4 voturi împotrivă și 1 abșinere.

PRE^a EDINTE,

Ioan BÂLDEA

SECRETAR,

Victor NEAGU

Întocmit: Experșii parlamentari
Aneta Barbu
Anton Pășinaru