



PARLAMENTUL ROMÂNIEI  
CAMERA DEPUTAȚILOR  
Comisia pentru industrii și servicii

București 17.09.2014  
4c-3/212/2014

AVIZ

**asupra proiectului de Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 22/2014  
pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de  
construcții**

În conformitate cu prevederile art.95 și 115 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare, Comisia pentru industrii și servicii a fost sesizată spre dezbateri și avizare, cu proiectului de Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 22/2014 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, transmis cu adresa nr. PL x.318 din 16 iunie 2014 și înregistrat la comisie cu nr.4c-3/212 din 16 iunie 2014.

**Avizul comisiei** urmează să fie trimis Comisiei pentru administrație publică, amenajarea teritoriului și echilibru ecologic și Comisiei juridice, de disciplină și imunități, care sunt sesizate în fond.

**Senatul** în calitate de primă Cameră sesizată, **a adoptat** această inițiativă legislativă în ședința din 10 iunie 2014.

Proiectul de ordonanță de urgență are ca obiect de reglementare modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv, se propune ca aplicarea prevederilor acestei legi să fie extinsă și asupra derulării operațiunilor de explorare, prospectare geologică și exploatare a petrolului și gazelor naturale, ca urmare a semnalării de către titularii de licențe/permise/autorizații a unor dificultăți în aplicarea procedurii generale de autorizare a executării de lucrări de construcții necesare derulării operațiunilor menționate mai sus.

Astfel se propune ca terenurile care nu sunt înscrise în evidențele cadastrale sau de carte funciară, să poată fi identificate prin număr de tarla sau de parcelă, iar contractele de închiriere încheiate de către titularii de licențe sau autorizații cu proprietarii terenurilor afectate de exercitarea drepturilor de uz și servitute să constituie titluri asupra terenurilor cuprinse în perimetrul de explorare/exploatare, dacă respectivele contracte cuprind acordul explicit al proprietarilor pentru executarea de lucrări de construcții pe respectivele terenuri. De asemenea ca măsură de protecție și garantare a dreptului de folosință a proprietarilor, la finalizarea contractului de închiriere se instituie măsura de readucere a terenului la starea inițială dacă părțile nu au convenit altfel.

**Consiliul Legislativ, a avizat favorabil** propunerea legislativă, cu unele observații și propuneri, aviz transmis cu adresa nr. 525 din 7 iulie 2014.

Potrivit prevederilor art.61 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare, Comisia pentru industrii și servicii a dezbătut proiectul de lege menționat mai sus în ședința din data de 17.09.2014.

În urma dezbaterilor, membrii comisiei au hotărât, cu majoritate de voturi, **să avizeze favorabil** proiectul de Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 22/2014 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

În raport de obiectul și conținutul său, proiectul de lege face parte din categoria **legilor ordinare**.

Conform prevederilor art. 75 alin.(1) din Constituția României, republicată și ale art.92 alin. (9) pct.1 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, **Camera Deputaților este Cameră Decizională**.

PREȘEDINTE,

**Iulian IANCU**

**Consilier parlamentar,  
Viorica Petrașcu**