



**PARLAMENTUL ROMÂNIEI  
CAMERA DEPUTAȚILOR  
Comisia pentru industrii și servicii**



**București, 05.07.2018  
Nr.4c-3/402/2008**

**BIROUL PERMANENT  
AL  
CAMEREI DEPUTAȚILOR**

Vă înaintăm alăturat, Raportul suplimentar asupra *proiectului de Lege pentru completarea Legii serviciului public de alimentare cu energie termică nr.325/2006*, transmis cu adresa nr.P.L.x.567 din 24 septembrie 2008.

Prin obiectul de reglementare și conținutul său, proiect de lege face parte din categoria legilor organice.

În conformitate cu prevederile art.75 din Constituția României, republicată, și ale art.92 alin.(9) pct.2 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare, Camera Deputaților este Cameră decizională.

**PREȘEDINTE,**

**Iulian Iancu**



**PARLAMENTUL ROMÂNIEI  
CAMERA DEPUTAȚILOR  
Comisia pentru industrii și servicii**

**București, 05.07.2018  
Nr.4c-3/402/2008**

**R A P O R T S U P L I M E N T A R**

**asupra proiectului de Lege pentru completarea Legii serviciului public de alimentare cu energie termică nr.325/2006**

În conformitate cu prevederile art.95 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare, Comisia pentru industrii și servicii a fost sesizată, spre dezbateri în fond, cu *proiectul de Lege pentru completarea Legii serviciului public de alimentare cu energie termică nr.325/2006*, provenit dintr-o propunere legislativă a domnilor deputați Iulian Iancu – PSD, Dan Radu Rușanu – PNL, Ioan Cristea – PNL, Ioan Lefter – PNL și Mircea Ciopraga – PNL, transmis cu adresa nr.P.L.x.567 din 24 septembrie 2008 și înregistrat la comisie sub nr.4c-3/402 din 25 septembrie 2008.

Consiliul Legislativ, cu avizul nr.437/14.04.2008, a avizat favorabil propunerea legislativă, cu unele observații și propuneri.

Guvernul, prin actele nr.1503/DPSG/25.06.2008 și nr.743/DPSG/22.03.2010, susține propunerea legislativă, sub rezerva însușirii unor observații și propuneri.

Senatul, în calitate de primă Cameră sesizată, a adoptat această inițiativă legislativă în ședința din 16 septembrie 2008.

Comisia pentru administrație publică și amenajarea teritoriului și Comisia juridică, de disciplină și imunități, cu avizele nr.26/2932/27.01.2009, respectiv nr.PL.x.567/27.01.2009, au avizat favorabil proiectul de lege.

Proiectul de lege are ca obiect de reglementare completarea Legii serviciului public de alimentare cu energie termică nr.325/2006, în sensul stabilirii cotei-părți din energia termică consumată pentru încălzirea spațiilor aflate în proprietatea indiviză la maximum 10% din totalul energiei termice înregistrate, nerespectarea normei juridice astfel instituite fiind sancționată contravențional.

În conformitate cu prevederile art.61 din Regulamentul Camerei Deputaților republicat, cu modificările și completările ulterioare, membrii Comisiei pentru industrii și servicii au examinat proiectul de lege în mai multe ședințe de lucru, ultima având loc în data de 3 octombrie 2016.

La lucrările comisiei au fost prezenți 17 de deputați din totalul de 18 de deputați membri ai comisiei.

\* \*  
\*

În ședința din data de 07 noiembrie 2016, în temeiul art.70 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare, plenul Camerei Deputaților a hotărât retrimiteră proiectului de lege la comisia sesizată în fond, transmis cu adresa nr.P.L.x. 567/2008 din 08 noiembrie 2016.

Reexaminarea proiectului de lege a avut loc în ședințele comisiei din datele de 3 și 5 iulie 2018.

În urma dezbaterilor și a opiniilor exprimate, membrii comisiei au hotărât, cu unanimitate de voturi, să propună plenului Camerei Deputaților **adoptarea proiectului de Lege pentru completarea Legii serviciului public de alimentare cu energie termică nr.325/2006**, cu amendamente admise prevăzute în anexa nr.1 și amendamente respinse prevăzute în anexa nr.2, anexe care fac parte integrantă din prezentul raport.

La lucrările Comisiei pentru industrii și servicii au participat, în calitate de invitați, din partea Autorității de Reglementare din Domeniul Energiei doamna Geta Anișoara Măgeanu – expert și domnii Răzvan Constantinescu – director și Corneliu Rădulescu – șef serviciu.

La lucrările Comisiei pentru industrii și servicii au fost prezenți 11 deputați din totalul de 20 deputați.

În raport de obiectul și conținutul său, proiectul de lege face parte din categoria legilor organice.

În conformitate cu prevederile art.75 din Constituția României, republicată, și ale art.92 alin.(9) pct.2 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, Camera Deputaților este Cameră decizională.

Prezentul raport înlocuiește integral Raportul nr.4c-3/402/2008 din 24 octombrie 2016.

**PREȘEDINTE,**

**Iulian Iancu**

**SECRETAR,**

**Roxana Mînzatu**

**AMENDAMENTE ADMISE**

Nr. crt.	Text acte normative	Text adoptat de Senat	Amendamente admise/Autor	Motivație
0	1	2	3	4
1.	.....	<p align="center"><u>Titlul Legii</u> LEGE</p> <p>pentru completarea Legii serviciului public de alimentare cu energie termică nr.325/2006</p>	<p align="center"><u>Titlul Legii</u> LEGE</p> <p>pentru <b>modificarea și</b> completarea Legii serviciului public de alimentare cu energie termică nr.325/2006, <b>pentru modificarea alin.(5) al art.10 din Legea nr.121/2014 privind eficiența energetică și pentru completarea alin.(3) al art.291 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal</b></p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	Conform normelor de tehnică legislativă.
2.	.....	<p><b>Articol unic</b> - Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr.325/2006, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 651 din 27 iulie 2006, se completează după cum urmează:</p>	<p><b>Art.I.</b> - Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr.325/2006, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.651 din 27 iulie 2006, <b>cu modificările ulterioare</b>, se <b>modifică și</b> se completează după cum urmează:</p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	Conform normelor de tehnică legislativă.

0	1	2	3	4
3.	<p><b>Art.1. -</b> (1) Prezenta lege reglementează desfășurarea activităților specifice serviciilor publice de alimentare cu energie termică utilizată pentru încălzire și prepararea apei calde de consum, respectiv producerea, transportul, distribuția și furnizarea energiei termice în sistem centralizat, în condiții de eficiență și la standarde de calitate, în vederea utilizării optime a resurselor de energie și cu respectarea normelor de protecție a mediului.</p> <p>(2) Prevederile prezentei legi se aplică serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, înființat și organizat la nivelul comunelor, orașelor, municipiilor sau județelor, <b>indiferent de mărimea acestora.</b></p>	<p>Nemodificat</p> <p>Nemodificat</p>	<p><b>1. Articolul 1 se modifică și va avea următorul cuprins:</b></p> <p>„<b>Art.1. -</b> (1) Prezenta lege reglementează desfășurarea activităților specifice serviciilor publice de alimentare cu energie termică <b>în sistem centralizat</b> și prepararea apei calde de consum, respectiv producerea, transportul, distribuția și furnizarea energiei termice în sistem centralizat, în condiții de eficiență și la standarde de calitate, în vederea utilizării optime a resurselor de energie și cu respectarea normelor de protecție a mediului, <b>sănătății populației și dezvoltării durabile.</b></p> <p>(2) Prevederile prezentei legi se aplică serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, înființat și organizat la nivelul comunelor, orașelor, municipiilor, <b>subdiviziunilor administrativ-teritoriale ale municipiilor și județelor sau la nivelul asociațiilor de dezvoltare intercomunitară sub conducerea, coordonarea, controlul și responsabilitatea autorităților administrației publice locale sau adunării generale a asociațiilor de dezvoltare intercomunitară, după caz, pentru asigurarea unui mediu concurențial pentru producătorii de energie termică în vederea asigurării unor condiții de locuit sigure și sănătoase, prin asigurarea confortului termic consumatorilor de energie termică.</b>”</p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	

0	1	2	3	4
4.	<p><b>Art.2.</b> - (1) Serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat face parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice și cuprinde totalitatea activităților privind producerea, transportul, distribuția și furnizarea energiei termice, desfășurate la nivelul unităților administrativ-teritoriale sub conducerea, coordonarea și responsabilitatea autorităților administrației publice locale sau asociațiilor de dezvoltare comunitară, după caz, în scopul asigurării energiei termice necesare încălzirii și preparării apei calde de consum pentru populație, instituții publice, obiective social-culturale și operatori economici.</p> <p>(2) Serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat se realizează prin intermediul infrastructurii tehnico-edilitare specifice aparținând domeniului public sau privat al autorității administrației publice locale ori asociației de dezvoltare</p>	<p>Nemodificat</p> <p>Nemodificat</p>	<p><b>2. La articolul 2, alineatele (1) și (2) se modifică și va avea următorul cuprins:</b>  <b>„Art.2.</b> - (1) Serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat face parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice și cuprinde totalitatea activităților privind producerea, transportul, distribuția și furnizarea energiei termice, desfășurate la nivelul unităților administrativ-teritoriale sub conducerea, coordonarea, <b>controlul</b> și responsabilitatea autorităților administrației publice locale sau asociațiilor de dezvoltare comunitară, după caz, în scopul asigurării energiei termice necesare încălzirii și preparării apei calde de consum pentru populație, instituții publice, obiective social-culturale și operatori economici. <b>Producătorii/furnizorii agentului termic au obligația să asigure furnizarea agentului termic conform contractelor încheiate cu autoritățile administrației publice locale. Se interzice sistarea furnizării de agent termic primar în perioada sezonului rece, definită conform prevederilor legale, de către producătorii și/sau furnizorii de agent termic primar, precum și sistarea alimentării cu energie primară a acestora de către producătorii/furnizorii de energie primară.</b>  (2) Serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat se realizează prin intermediul infrastructurii tehnico-edilitare specifice aparținând domeniului public sau privat al autorității administrației publice locale ori asociației de dezvoltare comunitară, care formează sistemul de alimentare centralizată cu</p>	

0	1	2	3	4
	<p>comunitară, care formează sistemul de alimentare centralizată cu energie termică al localității sau al asociației de dezvoltare comunitară, denumit în continuare SACET.</p>		<p>energie termică al localității sau al asociației de dezvoltare comunitară, denumit în continuare <i>SACET</i>. <b>Serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat poate fi efectuat, în totalitate sau parțial, și de către operatori privați, prin concesionare, parteneriat public-privat sau în oricare altă formă prevăzută de lege.</b></p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	
5.	<p><b>Art.3.</b> - Principiile prezentei legi sunt următoarele:</p> <p>.....</p> <p>f) asigurarea accesului nediscriminatoriu al utilizatorilor la rețelele termice și la serviciul public de alimentare cu energie termică;</p> <p>g) un condominiu - un sistem de încălzire.</p>	Nemodificat	<p><b>3. La articolul 3, literele f) și g) se modifică și va avea următorul cuprins:</b></p> <p>„f) asigurarea accesului nediscriminatoriu al utilizatorilor și <b>producătorilor de energie termică</b> la rețelele termice și la serviciul public de alimentare cu energie termică, <b>în condițiile legii;</b></p> <p>g) «un condominiu - un sistem de încălzire având la bază o singură soluție tehnică de încălzire»;</p> <p><b>4. La articolul 3, după litera g) se introduc trei noi litere, literele h) - j), cu următorul cuprins:</b></p> <p>„h) sănătatea populației;</p> <p>i) protejarea investițiilor în sistemul de alimentare cu energie termică realizate de către autoritățile administrației publice locale sau alți investitori;</p> <p>j) utilizarea și montarea unor instalații și echipamente a căror performanțe să asigure și să garanteze gradul de siguranță impus de</p>	



0	1	2	3	4
			<p><b>legislația în vigoare pentru infrastructură și pentru sănătatea populației.”</b></p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	
6.	<p><b>Art.4.</b> - Obiectivele prezentei legi sunt următoarele: a) asigurarea continuității serviciului public de alimentare cu energie termică;</p>	Nemodificat	<p><b>5. La articolul 4, litera a) se modifică și va avea următorul cuprins:</b> „a) asigurarea continuității serviciului public de alimentare cu energie termică <b>și eliminarea riscurilor de intoxicare, asfixiere, incendii, explozii sau riscurilor privind sănătatea populației;”</b></p> <p><b>6. La articolul 4, după litera f) se introduc două noi litere, literele g) și h), cu următorul cuprins:</b> <b>„g) asigurarea unui cadru concurențial pentru toți producătorii de energie termică, în condițiile legii;</b> <b>h) asigurarea producerii energiei termice în condiții de eficiență energetică și protecția mediului.”</b></p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	
7.	<p><b>Art.5.</b> - În sensul prezentei legi, termenii și expresiile de mai jos au următoarele semnificații: ..... 4. <i>autorizație</i> - act tehnic și juridic emis de <b>Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice</b>, prin care se acordă unei persoane juridice</p>	Nemodificat	<p><b>7. La articolul 5, punctele 4, 5, 13, 14, 16, 17, 20, 27 – 31, 36 și 37 se modifică și vor avea următorul cuprins:</b></p> <p>„4. <i>autorizație</i> - act tehnic și juridic emis de <b>Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei</b> prin care se acordă unei persoane juridice permisiunea de a monta, a pune în funcțiune, a modifica, a repara și a</p>	

0	1	2	3	4
	<p>permisiunea de a monta, a pune în funcțiune, a modifica, a repara și a exploata sisteme de repartizare a costurilor;</p> <p>5. <i>autorități de reglementare competente</i> - <b>Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice, denumită în continuare A.N.R.S.C, și</b> Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei, denumită în continuare A.N.R.E.;</p> <p>.....</p> <p>13. <i>furnizare a energiei termice</i> - activitatea <b>prin care se asigură, pe baze contractuale,</b> comercializarea energiei termice <b>între producători și utilizatori;</b></p> <p>14. <i>grupuri de măsurare a energiei termice</i> - ansamblul format din debitmetru, termorezistențe și integrator, supus controlului metrologic legal, care măsoară cantitatea de energie termică furnizată unui utilizator;</p> <p>.....</p> <p>16. <i>licență</i> - act tehnic și juridic emis de autoritatea de reglementare competentă, prin care se recunosc unei persoane juridice române sau străine calitatea de operator al serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, <b>precum și</b> competența, capacitatea și dreptul de a furniza/presta serviciul reglementat de prezenta lege <b>și</b> de a exploata sisteme de alimentare</p>		<p>exploata sisteme de repartizare a costurilor <b>și/sau sisteme de măsură pentru contorizare individuală;</b></p> <p>5. <i>autoritatea de reglementare competentă</i> - Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei, denumită în continuare <i>A.N.R.E.</i>;</p> <p>.....</p> <p>13. <i>furnizare a energiei termice</i> - activitatea de comercializare a energiei termice <b>realizată pe baze contractuale, respectând prevederile contractului-cadru;</b></p> <p>14. <i>grupuri de măsurare a energiei termice</i> - ansamblul <b>de echipamente, instalații și aparatură de măsură și control,</b> supus controlului metrologic legal, care măsoară cantitatea de energie termică furnizată unui utilizator;</p> <p>.....</p> <p>16. <i>licență</i> - act tehnic și juridic emis de autoritatea de reglementare competentă, prin care se recunosc unei persoane juridice române sau străine calitatea de operator al serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, competența, capacitatea și dreptul de a furniza/presta serviciul reglementat de prezenta lege, de a exploata sisteme de alimentare centralizată cu energie termică;</p>	

0	1	2	3	4
	<p>centralizată cu energie termică;</p> <p>17. operator al serviciului - persoana juridică <b>română sau străină care are competența și capacitatea recunoscute prin licență de a presta integral activitățile specifice serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat; prin hotărârea autorității administrației publice locale sau a asociației de dezvoltare comunitară, activitatea de producere a energiei termice poate fi prestată de unul sau mai mulți operatori;</b></p> <p>.....</p> <p>20. preț local - preț format din prețul de producere a energiei termice și tarifele serviciilor de transport, distribuție și furnizare, aprobat de autoritatea administrației publice locale sau de asociația de dezvoltare comunitară, după caz, <b>cu avizul autorității de reglementare competente, pentru fiecare operator care are și calitatea de furnizor;</b></p> <p>.....</p> <p>27. <b>repartitor de costuri</b> - aparat cu indicații adimensionale, destinat utilizării în cadrul sistemelor de repartizare a costurilor, în scopul măsurării indirecte a:</p> <p>a) energiei termice consumate de corpul de încălzire pe care acesta este montat;</p> <p>b) energiei termice conținute în apa</p>		<p>17. <i>operator</i> - persoana juridică <b>de drept public sau de drept privat cu capital public, privat sau mixt, care asigură nemijlocit furnizarea/prestarea, în condițiile reglementarilor în vigoare, serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat;</b></p> <p>.....</p> <p>20. <i>preț local</i> - preț format din prețul de producere a energiei termice și tarifele serviciilor de transport, distribuție și furnizare, aprobat de autoritatea administrației publice locale sau de asociația de dezvoltare comunitară, după caz, <b>cu avizul autorității de reglementare competente;</b></p> <p>.....</p> <p>27. <b>sistem tehnic de stabilire a consumurilor individuale de energie termică</b> - aparat cu indicații <b>dimensionale sau</b> adimensionale, <b>denumit în continuare repartitor de costuri</b> destinat utilizării în cadrul sistemelor de repartizare a costurilor, în scopul măsurării <b>directe sau</b> indirecte a:</p> <p>a) energiei termice consumate de corpul de încălzire pe care acesta este montat;</p>	

0	1	2	3	4
	<p>caldă de consum și volumul apei calde de consum care trece prin aparat;</p> <p>28. repartizare a costurilor - totalitatea acțiunilor și activităților desfășurate de o persoană juridică, <b>autorizată</b> de autoritatea <b>competentă</b>, în scopul repartizării costurilor pe proprietăți individuale din imobilele tip condominiu;</p> <p>29. serviciu public de alimentare cu energie termică - serviciu public de interes general care cuprinde totalitatea activităților desfășurate în scopul alimentării centralizate cu energie termică a cel puțin 2 utilizatori racordați la SACET;</p> <p>30. sistem de alimentare centralizată cu energie termică - SACET - ansamblul instalațiilor tehnologice, echipamentelor și construcțiilor, situate într-o zonă precis delimitată, legate printr-un proces tehnologic și funcțional comun, destinate producerii, transportului și distribuției energiei termice prin rețele termice pentru cel puțin 2 utilizatori;</p> <p>31. sisteme de repartizare a costurilor - ansamblu format din mai multe <b>repartitoare de costuri</b>, de același fel, armăturile și instalațiile aferente,</p>		<p>b) energiei termice conținute în apa caldă de consum și volumul apei calde de consum care trece prin aparat;</p> <p>28. <i>repartizare a costurilor</i> - totalitatea acțiunilor și activităților desfășurate de o persoană juridică, autorizată de autoritatea <b>de reglementare</b> competentă, în scopul repartizării costurilor pe proprietăți individuale din imobilele tip condominiu;</p> <p>29. <i>serviciu public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat</i> - serviciu public de interes general care cuprinde totalitatea activităților desfășurate în scopul alimentării centralizate cu energie termică a cel puțin 2 utilizatori racordați la SACET, <b>desfășurat în condiții de eficiență economică</b>;</p> <p>30. <i>sistem de alimentare centralizată cu energie termică - SACET</i> - ansamblul <b>bunurilor mobile și imobile, dobândite potrivit legii, constând în terenuri, clădiri, construcții și instalații tehnologice, echipamente și dotări funcționale</b>, destinate producerii, transportului și distribuției energiei termice prin rețele termice pentru cel puțin 2 utilizatori; <b>bunurile ce compun sistemul de alimentare cu energie termică în sistem centralizat fac parte din domeniul public ori privat al unităților administrativ-teritoriale sau din domeniul privat și sunt supuse regimului juridic al proprietății publice sau private, potrivit legii</b>;</p> <p>31. <i>sisteme de repartizare a costurilor</i> - ansamblu format din mai multe <b>sisteme tehnice de stabilire a consumurilor</b></p>	

0	1	2	3	4
	<p>montate în imobile de tip condominiu, care funcționează și este exploatat pe baza unui program de calcul specializat;</p> <p>.....</p> <p>36. zonă de protecție/siguranță - zonă adiacentă construcțiilor și instalațiilor SACET, extinsă și în spațiu, în care se introduc restricții sau interdicții privind regimul construcțiilor și de exploatare a fondului funciar pentru asigurarea protecției și a funcționării normale a obiectivului energetic, precum și în scopul evitării punerii în pericol a persoanelor, bunurilor și a mediului, <b>stabilită prin norme tehnice emise de autoritatea de reglementare competentă</b>;</p> <p>37. zonă unitară de încălzire - areal geografic aparținând unei unități administrativ-teritoriale, în interiorul căruia se poate promova o singură soluție tehnică de încălzire.</p>		<p><b>individuale de energie termică</b>, de același fel, armăturile și instalațiile aferente, montate în imobile de tip condominiu, care funcționează și este exploatat pe baza unui program de calcul specializat;</p> <p>.....</p> <p>36. <i>zonă de protecție/siguranță</i> - zonă adiacentă construcțiilor și instalațiilor SACET, extinsă și în spațiu, în care se introduc restricții sau interdicții privind regimul construcțiilor și de exploatare a fondului funciar pentru asigurarea protecției și a funcționării normale a obiectivului energetic, precum și în scopul evitării punerii în pericol a persoanelor, bunurilor și a mediului;</p> <p>37. <i>zonă unitară de încălzire</i> - areal geografic aparținând unei unități administrativ-teritoriale, în interiorul căruia se <b>adoaptă în condițiile prezentei legi</b> o singură soluție tehnică de încălzire <b>în condiții de eficiență economică și protecția mediului</b>;</p> <p><b>8. La articolul 5, după punctul 37 se introduc unsprezece noi puncte, punctele 38-48, cu următorul cuprins:</b>  <b>„38. ajustarea prețurilor și tarifelor</b> - operațiunea de corelare a nivelurilor prețurilor și tarifelor stabilite anterior, cu evoluția generală a prețurilor și tarifelor din economie, pe baza metodologiei de calcul al nivelului prețurilor și tarifelor existente,</p>	

0	1	2	3	4
			<p>elaborată și aprobată de autoritatea de reglementare competentă;</p> <p><b>39. compensația pentru obligația de serviciu public</b> – orice beneficiu, în special financiar, acordat operatorilor direct sau indirect din resurse de stat în perioada de punere în aplicare a unei/unor obligații de serviciu public sau în legătură cu perioada respectivă, pentru acoperire costurilor nete aferente îndeplinirii unei obligații de serviciu public, inclusiv un profit rezonabil; în sensul prezentei definiții, resursele de stat sunt cele prevăzute la punctul 3.2. – Resurse de stat din Comunicarea Comisiei Europene 2016/C 262/01 privind noțiunea de ajutor de stat astfel cum este menționată la art.107 alin.(1) din Tratatul de funcționare a Uniunii Europene;</p> <p><b>40. contor individual</b> – aparat destinat măsurării directe a consumului de energie termică sub formă de apă fierbinte la nivelul fiecărui apartament sau spațiu cu altă destinație decât cea de locuință;</p> <p><b>41. debranșare</b> - ansamblul lucrărilor efectuate de operatorul care are această calitate legală, în vederea separării unui utilizator de la SACET, la nivelul de branșament termic, în condițiile legii;</p> <p><b>42. deconectare</b> – ansamblul lucrărilor efectuate de operatorul care are această calitate legală, în vederea separării tehnice și funcționale, la limita dintre coloanele principale de alimentare cu energie termică ale utilizatorului și instalațiile proprii ale consumatorului;</p>	

0	1	2	3	4
			<p>43. <i>delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat</i> - acțiunea prin care o unitate administrativ-teritorială atribuie unuia sau mai multor operatori, în condițiile prezentei legi, furnizarea/prestarea unui serviciu ori a unei activități din serviciul de alimentare cu energie termică în sistem centralizat a cărui/cărei răspundere o are; delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat implică operarea propriu-zisă a serviciului, punerea la dispoziție a sistemului de utilități publice aferent serviciului delegat, precum și dreptul și obligația operatorului de a administra și exploata sistemul de utilități publice respectiv; delegarea gestiunii poate fi efectuată și de asociațiile de dezvoltare intercomunitară având ca scop serviciile de utilități publice, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre, în baza unui mandat special acordat de acestea;</p> <p>44. <i>modificarea prețurilor și tarifelor</i> - operațiunea de corelare a nivelurilor prețurilor și tarifelor stabilite anterior, aplicabilă în situațiile în care intervin schimbări în structura costurilor care conduc la recalcularea prețurilor și tarifelor, pe baza metodologiei de calcul al structurii și nivelului prețurilor și tarifelor existente, elaborată și aprobată de autoritatea de reglementare competentă;</p> <p>45. <i>obligație de serviciu public</i> - orice cerință specifică stabilită de către autoritatea</p>	

0	1	2	3	4
			<p>administrației publice locale/asociația de dezvoltare intercomunitară în baza mandatului primit, pentru a asigura furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu energie termică, pe care un operator, dacă ar ține seama de propriile sale interese comerciale, nu și le-ar asuma sau nu și le-ar asuma în aceeași măsură sau în aceeași condiții fără a fi remunerat corespunzător;</p> <p>46. <i>operator regional</i> – societatea reglementată de Legea societăților nr.31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu capital social integral al unora sau al tuturor unităților administrativ-teritoriale membre ale unei asociații de dezvoltare intercomunitară având ca scop serviciile de utilități publice; operatorul regional asigură furnizarea/prestarea serviciului/activității de utilități publice pe raza de competență a unităților administrativ-teritoriale asociate, exploatarea sistemelor de utilități publice aferente acestora, precum și implementarea programelor de investiții publice de interes zonal ori regional destinate înființării, modernizării și/sau, după caz, dezvoltării infrastructurii tehnico-edilitare aferente acestor servicii/activități, realizate în comun în cadrul asociației; operatorul regional se înființează în baza hotărârilor adoptate de autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale membre ale unei asociații de dezvoltare intercomunitară având ca scop serviciile de utilități publice,</p>	



0	1	2	3	4
			<p>fie prin înființarea unei noi societăți, fie prin participarea la capitalul social al unuia dintre operatorii existenți deținut de o unitate administrativ-teritorială membră a asociației de dezvoltare intercomunitară în conformitate cu prevederile Legii nr.31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare; operatorul regional este asimilat organismelor prestatoare de servicii publice prevăzute de Ordonanța de urgență a Guvernului nr.64/2009 privind gestionarea financiară a instrumentelor structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul convergență, aprobată cu modificări prin Legea nr.362/2009, cu modificările și completările ulterioare;</p> <p><i>47. serviciu public de interes general – totalitatea activităților desfășurate cu scopul alimentării centralizate cu energie termică a cel puțin 2 utilizatori racordați la SACET desfășurate în condiții de eficiență economică;</i></p> <p><i>48. stabilirea prețurilor și tarifelor - operațiunea de stabilire a structurii și nivelurilor prețurilor și tarifelor inițiale, după caz, pentru serviciul de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, pe baza metodologiei de calcul al prețurilor și tarifelor, elaborată și aprobată de autoritatea de reglementare competentă.”</i></p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	

0	1	2	3	4
8.	<p><b>Art.6.</b> - (1) Politica în domeniul serviciului public de alimentare cu energie termică se elaborează de Ministerul Administrației și Internelor în colaborare cu Ministerul Economiei și Comerțului și este parte integrantă a politicii energetice a statului.</p> <p>(2) Politica de protecție socială în domeniul alimentării cu energie termică se elaborează de Ministerul Muncii, Solidarității Sociale și Familiei în colaborare cu <b>Ministerul Administrației și Internelor</b>, cu consultarea asociațiilor neguvernamentale reprezentative în domeniul respectiv.</p>	Nemodificat	<p><b>9. Articolul 6 se modifică și va avea următorul cuprins:</b>          „<b>Art.6.</b> - (1) Politica în domeniul serviciului public de alimentare cu energie termică <b>în sistem centralizat</b> se elaborează de către Ministerul Energiei <b>împreună cu Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice</b> și este parte integrantă a politicii energetice a statului.</p> <p>(2) Politica de protecție socială în domeniul alimentării cu energie termică se elaborează de Ministerul <b>Muncii și Justiției Sociale, în conformitate cu prevederile legale.</b>”</p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	
9.	<p><b>Art.7.</b> - (2) Strategia menționată la alin.(1) este elaborată de <b>Ministerul Administrației și Internelor</b> în colaborare cu Ministerul Economiei și Comerțului și cu Ministerul Mediului și <b>Gospodăririi</b> Apelor, cu consultarea organizațiilor neguvernamentale reprezentative în domeniu.</p>	Nemodificat	<p><b>10. La articolul 7, alineatul (2) se modifică și va avea următorul cuprins:</b>          „(2) Strategia menționată la alin.(1) este elaborată de <b>Ministerul Energiei împreună cu Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice</b> în colaborare cu Ministerul Economiei și cu Ministerul Mediului, <b>cu consultarea organizațiilor neguvernamentale reprezentative în domeniu.</b>”</p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	
10.			<p><b>11. La articolul 8, alineatul (1) și literele a), d), g), i) și k) ale alineatului (2) se modifică și</b></p>	

0	1	2	3	4
	<p><b>Art.8. - (1) Înființarea, organizarea, coordonarea, monitorizarea și controlul serviciului public de alimentare cu energie termică constituie obligații ale autorităților administrației publice locale.</b></p> <p>(2) În asigurarea serviciului public de alimentare cu energie termică autoritățile administrației publice locale au, în principal, următoarele atribuții:</p> <p>a) asigurarea continuității serviciului public de alimentare cu energie termică la nivelul unităților administrativ-teritoriale;</p> <p>.....</p> <p>d) aprobarea, în condițiile legii, în termen de maximum 30 de zile, a propunerilor privind nivelul prețului local al energiei termice către utilizatorii de energie termică, înaintate de către operatorii serviciului;</p> <p>.....</p> <p>g) asigurarea condițiilor <b>pentru</b> întocmirea studiilor privind evaluarea potențialului local al resurselor regenerabile de energie și al studiilor de fezabilitate privind valorificarea acestui potențial;</p>	<p>Nemodificat</p>	<p><b>vor avea următorul cuprins:</b></p> <p>„<b>Art.8. - (1) Autoritățile administrației publice locale au competență exclusivă, în condițiile legii, în tot ceea ce privește înființarea, organizarea, gestionarea și funcționarea serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, precum și în ceea ce privește crearea, dezvoltarea, modernizarea, reabilitarea și exploatarea bunurilor proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale care compun sistemul de utilitate publică respectiv.</b></p> <p>.....</p> <p>a) asigurarea continuității serviciului public de alimentare cu energie termică la nivelul unităților administrativ-teritoriale, <b>în condițiile legii;</b></p> <p>.....</p> <p>d) aprobarea, în condițiile legii, în termen de maximum 30 de zile, <b>a prețului local în urma stabilirii, ajustării sau modificării prețurilor și tarifelor pentru plata serviciului public de alimentare în sistem centralizat propuse de operatori, cu respectarea normelor metodologice/procedurilor elaborate și aprobate de autoritatea de reglementare competentă;</b></p> <p>.....</p> <p>g) asigurarea condițiilor și întocmirea studiilor privind evaluarea potențialului local al resurselor regenerabile de energie și al studiilor de fezabilitate privind valorificarea acestui potențial;</p>	

0	1	2	3	4
	<p>.....</p> <p>i) stabilirea zonelor unitare de încălzire, pe baza studiilor de fezabilitate privind dezvoltarea regională, aprobate prin hotărâre a consiliului local, a consiliului județean sau a Consiliului General al Municipiului București ori a asociației de dezvoltare comunitară, după caz;</p> <p>.....</p> <p>k) urmărește elaborarea și aprobarea programelor de contorizare la nivelul bransamentului termic al utilizatorilor de energie termică racordați la SACET.</p>		<p>.....</p> <p>i) stabilirea zonelor unitare de încălzire, <b>în vederea utilizării optime a resurselor de energie și cu respectarea normelor de protecție a mediului și sănătății populației, privind integritatea și siguranța în funcționare a instalațiilor și echipamentelor și privind obligația factorilor responsabili pentru asigurarea sănătății publice</b>, pe baza studiilor de fezabilitate aprobate prin hotărâre a consiliului local, a consiliului județean sau a Consiliului General al Municipiului București ori a asociației de dezvoltare comunitară, după caz, <b>precum și controlul respectării acestora;</b></p> <p>.....</p> <p>k) urmărește elaborarea, aprobarea și <b>respectarea programului</b> de contorizare la nivelul bransamentului termic al utilizatorilor de energie termică racordați la SACET <b>precum și a programului pentru asigurarea individualizării consumului de energie termică în vederea repartizării acestuia și facturării individuale;</b>”</p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p> <p><b>12. La articolul 8 alineatul (2), după litera k) se introduc șase noi litere, literele l) – q), cu următorul cuprins:</b>  <b>„l) solicită asociațiilor de proprietari/locatari situația instalării sistemelor tehnice de stabilire a consumurilor individuale de energie termică în scopul individualizării consumurilor de energie pentru încălzire/răcire și apă caldă la nivelul</b></p>	

0	1	2	3	4
			<p>fiecărui apartament sau spațiu cu altă destinație decât cea de locuință, în conformitate cu prevederile art.10 alin.(5) din Legea nr.121/2014 privind eficiența energetică, cu modificările și completările ulterioare;</p> <p>m) realizarea setului de date spațiale în conformitate cu prevederile Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr.51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;</p> <p>n) aprobarea documentației de atribuire, care va include obligatoriu proiectul contractului de delegare a gestiunii ce urmează a fi atribuit și anexele obligatorii la acestea - în cazul gestiunii delegate;</p> <p>o) aprobarea modificării contractelor de delegare a gestiunii;</p> <p>p) elaborează regulamentul serviciului public de alimentare cu energie termică, caietele de sarcini și contractele de furnizare/prestare în baza regulamentelor-cadru, caietelor de sarcini cadru și contractelor-cadru de furnizare/prestare emise de autoritatea de reglementare competentă;</p> <p>q) stabilește, dacă este cazul, în sarcina operatorului obligațiile de serviciu public și compensațiile pentru obligațiile de serviciu public.”</p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p> <p><b>13. La articolul 8, alineatul (3) se modifică și va avea următorul cuprins:</b></p>	

0	1	2	3	4
	<p>(3) În vederea modernizării și dezvoltării SACET, în studiile de fezabilitate se <b>analizează și soluții</b> de alimentare cu energie termică produsă prin cogenerare de înaltă eficiență sau prin valorificarea resurselor regenerabile locale.</p>		<p>„(3) <b>Proiectele de modernizare și dezvoltare urbană, precum și modernizarea și dezvoltarea SACET, iau în considerare studiile de fezabilitate ce includ analize comparative cost-beneficiu, conform prevederilor Legii nr.121/2014, cu modificările și completările ulterioare, pentru evaluarea soluțiilor de alimentare cu energie termică produsă prin cogenerare de înaltă eficiență și/sau prin valorificarea resurselor regenerabile locale, în conformitate cu normele de protecție a mediului și sănătății populației, privind integritatea și siguranța în funcționare a instalațiilor și echipamentelor și siguranța în construcții, în condiții de eficiență energetică.</b>”</p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	
11.	<p><b>Art.9.</b> - Compartimentul energetic, înființat în conformitate cu prevederile art.8 alin.(2) lit.c), are următoarele atribuții principale:</p> <p>a) elaborează și propune spre aprobare <b>autorității</b> administrației publice locale programul <b>propriu</b> de modernizare și dezvoltare a SACET;</p> <p>b) <b>identifică</b> zonele unitare de încălzire;</p> <p>c) elaborează, în conformitate cu reglementările-cadru emise de <b>A.N.R.S.C</b>, și supune spre aprobare <b>autorității</b> administrației publice locale</p>		<p><b>14. La articolul 9, literele a) – c) se modifică și vor avea următorul cuprins:</b></p> <p>„a) elaborează și propune spre aprobare <b>autorităților</b> administrației publice locale programul de modernizare și dezvoltare a SACET;</p> <p>b) <b>propune pe baza studiului de fezabilitate spre aprobare autorităților administrației publice locale</b> zonele unitare de încălzire;</p> <p>c) elaborează, în conformitate cu reglementările-cadru emise de <b>A.N.R.E.</b>, și supune spre aprobare <b>autorității</b> administrației publice locale următoarele:</p>	

0	1	2	3	4
	<p>următoarele:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- regulamentul serviciului public de alimentare cu energie termică;</li> <li>- caietul de sarcini pentru prestarea serviciului public de alimentare cu energie termică <b>și pentru exploatarea SACET;</b></li> <li>- <b>contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică, după caz;</b></li> </ul> <p style="text-align: center;">.....</p> <p>e) urmărește îndeplinirea clauzelor contractuale, în cazul gestiunii delegate;</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- regulamentul serviciului public de alimentare cu energie termică;</li> <li>- caietul de sarcini pentru prestarea serviciului public de alimentare cu energie termică;”</li> </ul> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p> <p><b>15. La articolul 9, după litera c) se introduce o nouă literă, litera c<sup>1</sup>), cu următorul cuprins:</b>  <b>„c<sup>1</sup>) elaborează contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică, după caz;”</b></p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p> <p><b>16. La articolul 9, litera e) se modifică și va avea următorul cuprins:</b>  <b>„e) urmărește îndeplinirea clauzelor contractuale, conform contractelor de delegare a gestiunii;”</b></p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p> <p><b>17. La articolul 9, după litera g) se introduc două noi litere, literele g<sup>1</sup>) și g<sup>2</sup>), cu următorul cuprins:</b>  <b>„g<sup>1</sup>) mediază neînțelegerile apărute în activitatea de repartizare a costurilor între persoanele juridice autorizate pentru a exploata sistemele de repartizare a costurilor și utilizatorii de energie termică;</b></p>	

0	1	2	3	4
			<p>g<sup>2</sup>) propune autorității administrației publice locale aplicarea de sancțiuni conform legii în situația nerespectării de către utilizatorii SACET a prevederilor privind sistemele tehnice de stabilire a consumurilor individuale de energie termică;”</p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	
12.	<p><b>Art.10. - (1) Gestiunea serviciului public de alimentare cu energie termică prin SACET se poate organiza în următoarele modalități:</b></p> <p>a) gestiune directă; b) gestiune delegată.</p> <p><b>(2) Alegerea formei de gestiune a serviciului public de alimentare cu energie termică prin SACET se face prin hotărâre adoptată de autoritățile administrației publice locale sau de asociațiile de dezvoltare comunitară.</b></p>		<p><b>18. Articolul 10 se modifică și va avea următorul cuprins:</b></p> <p>„Art.10. - (1) Autoritățile administrației publice locale sunt libere să hotărască asupra modalității de gestiune a serviciului public de alimentare cu energie termică.</p> <p>(2) Gestiunea serviciului public de alimentare cu energie termică ori a uneia sau mai multor activități aferente serviciului public de alimentare cu energie termică implică încredințarea prestării/furnizării propriuzise a serviciului/activității, precum și punerea la dispoziție a bunurilor ce compun sistemul de utilități publice aferent serviciului/activității.</p> <p>(3) Modalitatea de gestiune a serviciului public de alimentare cu energie termică se stabilește prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, în baza unui studiu de oportunitate, în funcție de natura și starea serviciului, de necesitatea asigurării celui mai bun raport preț/calitate, de interesele actuale și de perspectivă ale unităților</p>	



0	1	2	3	4
	<p>(3) Autoritățile administrației publice locale se pot asocia între ele în vederea înființării de asociații de dezvoltare comunitară, în conformitate cu prevederile Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr.51/2006, și pot constitui <b>societăți comerciale cu capital public sau mixt</b>, în vederea gestionării serviciului public de alimentare cu energie termică prin SACET, în condițiile legii.</p> <p>(4) <b>O</b> autoritate <b>a</b> administrației publice locale <b>sau o asociație de dezvoltare comunitară</b> se poate asocia cu persoane juridice, române ori străine, pentru constituirea unor societăți comerciale cu capital public sau mixt, în vederea gestionării serviciului public de alimentare cu energie termică prin SACET, în condițiile legii.</p>		<p><b>administrativ-teritoriale, precum și de mărimea și complexitatea sistemelor de utilități publice. Gestiunea serviciului public de alimentare cu energie termică prin SACET se poate organiza în următoarele modalități:</b></p> <p><b>a) gestiune directă;</b>  <b>b) gestiune delegată.</b></p> <p>(4) Autoritățile administrației publice locale se pot asocia între ele în vederea înființării de asociații de dezvoltare comunitară, în conformitate cu prevederile Legii nr.51/2006, <b>republicată, cu modificările și completările ulterioare</b>, și pot constitui <b>un operator regional</b> în vederea gestionării serviciului public de alimentare cu energie termică prin SACET, în condițiile legii.</p> <p>(5) Autoritatea administrației publice locale se poate asocia cu persoane juridice, române ori străine, pentru constituirea unor societăți comerciale cu capital mixt, în vederea gestionării serviciului public de alimentare cu energie termică prin SACET, în condițiile legii.”</p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	
13.	<p><b>Art.11. – (2) Gestiunea directă se realizează prin structuri proprii ale autorităților administrației publice</b></p>	Nemodificat	<p><b>19. La articolul 11, alineatul (2) se modifică și va avea următorul cuprins:</b>  <b>„(2) Atribuirea gestiunii directe a serviciului de alimentare cu energie termică se realizează în conformitate cu prevederile</b></p>	

0	1	2	3	4
	<p>locale sau ale asociațiilor de dezvoltare comunitară, înființate prin hotărâri ale consiliilor județene, ale consiliilor locale, ale Consiliului General al Municipiului București sau ale asociațiilor de dezvoltare comunitară, după caz, astfel cum sunt definite potrivit prevederilor Legii nr.51/2006.</p>		<p><b>Legii nr.51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare.”</b></p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p> <p><b>20. La articolul 11, după alineatul (2) se introduce un nou alineat, alineatul (3), cu următorul cuprins:</b></p> <p><b>„(3) Operatorii de servicii de alimentare cu energie termică în sistem centralizat își desfășoară activitatea în regim de gestiune directă în baza actului administrativ de atribuire a serviciului și a licenței eliberate de autoritatea de reglementare competentă.”</b></p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	
14.	<p><b>Art.12. - (1) În cazul gestiunii delegate, autoritățile administrației publice locale sau asociațiile de dezvoltare comunitară, după caz, transferă, în totalitate ori numai în parte, drepturile și obligațiile cu privire la asigurarea serviciului public de alimentare cu energie termică și administrarea și exploatarea SACET unui operator care poate fi societate comercială cu</b></p>		<p><b>21. Articolul 12 se modifică și va avea următorul cuprins:</b></p> <p><b>„Art.12. - (1) Gestiunea delegată este modalitatea de gestiune în care autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale ori, după caz, asociațiile de dezvoltare intercomunitară având ca scop serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre, atribuie unuia sau mai multor operatori toate ori numai o parte din competențele și responsabilitățile proprii</b></p>	

0	1	2	3	4
	<p><b>capital public, privat sau mixt.</b></p> <p>(2) Gestiunea delegată se atribuie fie prin concesiune, fie potrivit procedurii de parteneriat public-privat, în conformitate cu prevederile legale.</p> <p>(3) Operatorii de servicii de alimentare cu energie termică prin SACET își desfășoară activitatea numai în baza licenței eliberate de autoritatea de reglementare competentă.</p> <p>(4) Contractele de concesiune aflate în derulare la data intrării în vigoare a prezentei legi operează până la expirarea sau, după caz, rezilierea acestora în condițiile legii.</p> <p>(5) Concesiunea încetează de drept prin retragerea sau încetarea valabilității licenței, precum și în condițiile prevăzute în legislația</p>		<p>privind furnizarea/prestarea serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, pe baza unui contract, denumit în continuare <i>contract de delegare a gestiunii</i>.</p> <p>(2) Atribuirea și conținutul contractului de delegare a gestiunii respectă prevederile Legii nr.51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare.</p> <p>(3) Gestiunea delegată a serviciilor de utilități publice implică punerea la dispoziția operatorilor a sistemelor de utilități publice aferente serviciilor delegate, precum și dreptul și obligația acestora de a administra și de a exploata aceste sisteme.</p> <p>(4) Procedura de atribuire a contractelor de delegare a gestiunii se realizează conform prevederilor Legii nr.51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare.</p> <p>(5) Operatorii de servicii de alimentare cu energie termică prin SACET își desfășoară activitatea numai în baza <b>contractului de delegare a gestiunii serviciului, precum și</b> în baza licenței eliberate de autoritatea de reglementare competentă.”</p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	

0	1	2	3	4
	<p><b>privind regimul concesiunilor.</b>  <b>(6) În situația rezilierii contractului de delegare a gestiunii, operatorul serviciului are obligația asigurării continuității serviciului public de alimentare cu energie termică pe o perioadă determinată, stabilită de autoritatea administrației publice locale sau de asociația de dezvoltare comunitară, după caz, dar nu mai mult de 12 luni.</b></p>			
15.			<p><b>22. După capitolul II se introduce un nou capitol, capitolul II<sup>1</sup>, cu articolele 12<sup>1</sup> și 12<sup>2</sup>, cu următorul cuprins:</b>  <b>„CAPITOLUL II<sup>1</sup></b>  <b>Autoritatea administrației publice centrale</b></p> <p><b>Art.12<sup>1</sup>. - (1) Până la data de 31 decembrie 2018 Guvernul aprobă schema de sprijin pentru promovarea cogenerării de înaltă eficiență valabilă în perioada 2020 – 2029 elaborată de Ministerul Energiei.</b>  <b>(2) Guvernul sprijină autoritățile administrației publice locale prin măsuri administrative, legislative și economico-financiare, în scopul dezvoltării și îmbunătățirii cantitative și calitative a serviciului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat și al asigurării funcționării și exploatarei în condiții de siguranță și eficiență economică a infrastructurii tehnico-edilitare aferente acestuia.</b></p>	

0	1	2	3	4
			<p><b>(3) În exercitarea prerogativelor și atribuțiilor prevăzute la alin.(1) și (2) Guvernul urmărește:</b></p> <p><b>a) armonizarea strategiilor și politicilor în serviciul de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, cu strategia energetică națională, precum și cu cele privind dezvoltarea socio-economică, urbanismul și amenajarea teritoriului, protecția și conservarea mediului;</b></p> <p><b>b) adoptarea și implementarea măsurilor având ca obiectiv respectarea angajamentelor României vizând domeniul serviciilor comunitare de utilități publice, asumate prin Tratatul de aderare la Uniunea Europeană, dezvoltarea durabilă, atingerea standardelor Uniunii Europene în domeniu și eliminarea disparităților economico-sociale ce rezultă dintre România și celelalte state membre;</b></p> <p><b>c) descentralizarea serviciilor de utilități publice și consolidarea autonomiei locale cu privire la înființarea, organizarea, gestionarea și controlul funcționării acestora;</b></p> <p><b>d) implementarea mecanismelor specifice economiei de piață în sfera serviciilor de utilități publice, prin crearea unui mediu concurențial, atragerea participării capitalului privat, promovarea formelor de gestiune delegată;</b></p> <p><b>e) întărirea capacității decizionale și manageriale a autorităților administrației publice locale în exercitarea atribuțiilor acestora privind înființarea, coordonarea și</b></p>	

0	1	2	3	4
			<p>controlul funcționării serviciilor de utilități publice;</p> <p>f) promovarea asocierii intercomunitare pentru înființarea și exploatarea unor sisteme de utilități publice;</p> <p>g) promovarea colaborării, sub diferite forme, dintre autoritățile administrației publice locale și sectorul privat pentru finanțarea înființării, dezvoltării, modernizării și exploatării unor servicii de utilități publice, respectiv a bunurilor ce compun sistemele de utilități publice aferente acestora;</p> <p>h) restrângerea și reglementarea ariilor unde prevalează condițiile de monopol caracteristice unor servicii de utilități publice.</p> <p>Art.12<sup>2</sup>. – (1) Exercițarea funcției de analiză, sinteză, decizie, coordonare, monitorizare și planificare la nivel central pentru domeniul serviciului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat este încredințată Ministerul Energiei în calitate de autoritate a administrației publice centrale de specialitate, având următoarele atribuții:</p> <p>a) elaborează și promovează Strategia națională a serviciului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, ca parte componentă a Strategiei Energetice Naționale;</p> <p>b) inițiază, elaborează și promovează acte normative pentru domeniul său de activitate;</p> <p>c) avizează proiectele de acte normative</p>	

0	1	2	3	4
			<p>elaborate de alte autorități ale administrației publice centrale ce au implicații și consecințe asupra activităților specifice serviciului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat;</p> <p>d) inițiază și propune măsuri pentru perfecționarea cadrului legislativ și instituțional necesar întăririi capacității decizionale și manageriale a autorităților administrației publice locale cu privire la înființarea, organizarea, coordonarea și controlul funcționării serviciului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, precum și în ceea ce privește administrarea și exploatarea infrastructurii tehnico-edilitare aferente;</p> <p>e) colaborează cu organizații și autorități similare din alte țări și reprezintă Guvernul în relațiile internaționale în domeniul serviciului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat;</p> <p>f) colaborează cu autoritățile administrației publice centrale și locale care au atribuții și responsabilități în domeniul serviciilor de utilități publice sau în legătură cu acestea;</p> <p>g) îndrumă autoritățile administrației publice locale în vederea înființării, organizării, exploatării și gestionării eficiente a serviciului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat;</p> <p>h) solicită informații autorităților administrației publice locale, precum și persoanelor fizice sau juridice, cu privire la activitățile specifice serviciului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat;</p>	

0	1	2	3	4
			<p><b>i) furnizează informații cu privire la activitățile specifice serviciului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, altor autorități ale administrației publice centrale și locale.</b></p> <p><b>(2) Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice în calitate de autoritate a administrației publice centrale pentru amenajarea teritoriului, urbanism și arhitectură, locuire, locuințe, clădiri de locuit, reabilitarea termică a clădirilor, lucrări publice, construcții, administrație publică centrală și locală, programe și proiecte de infrastructură pentru dezvoltarea serviciilor publice comunitare, exercită următoarele atribuții:</b></p> <p><b>a) îndrumă autoritățile administrației publice locale în vederea înființării și organizării eficiente a serviciului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat;</b></p> <p><b>b) implementează programe de investiții pentru modernizarea și dezvoltarea infrastructurii serviciului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat;</b></p> <p><b>c) inițiază, elaborează și promovează acte normative pentru domeniul său de activitate;</b></p> <p><b>d) fundamentează, avizează și coordonează, la nivel central, stabilirea alocării resurselor financiare guvernamentale pentru domeniul de alimentare cu energie termică în sistem centralizat;</b></p> <p><b>e) elaborează și implementează sistemul de monitorizare a îndeplinirii de către</b></p>	



0	1	2	3	4
			<p>autoritățile administrației publice locale a indicatorilor de performanță și, după caz, a standardelor de calitate aferente serviciului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat;</p> <p>f) coordonează și monitorizează implementarea programelor guvernamentale de investiții în serviciul de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, inclusiv a programelor de investiții realizate prin cofinanțare externă din fonduri ale Uniunii Europene sau împrumuturi de la organisme financiare internaționale;</p> <p>g) promovează proiectele de acte normative propuse de autoritățile administrației publice locale ce au implicații și consecințe asupra activității specifice serviciului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat.”</p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	
16.	<p align="center"><b>CAPITOLUL III</b> <b>Autorități de reglementare</b> <b>competente</b></p>		<p><b>23. Titlul Capitolului III se modifică și va avea următorul cuprins:</b> <b>„CAPITOLUL III</b> <b>Autoritatea de reglementare competentă”</b></p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	
17.	<p><b>Art.13.</b> – Autoritățile de reglementare competente pentru serviciul de alimentare cu energie termică sunt A.N.R.S.C. și/sau A.N.R.E., după caz.</p>		<p><b>24. Articolul 13 se abrogă.</b></p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	

0	1	2	3	4
18.	<p><b>Art.14.</b> – (1) <b>A.N.R.S.C.</b> elaborează, stabilește și urmărește aplicarea ansamblului de reglementări obligatorii la nivel național, necesar funcționării <b>pieței de energie termică</b>, în condiții de eficiență, concurență, transparență și protecție a consumatorilor.</p> <p>(2) <b>A.N.R.S.C.</b> are următoarele atribuții și competențe:</p> <p>a) reglementează activitățile de producere a energiei termice, transportul, distribuția și furnizarea energiei termice, <b>cu excepția producerii energiei termice în cogenerare</b>;</p> <p>b) monitorizează și controlează operatorii SACET cu privire la respectarea reglementărilor emise de autoritate;</p> <p>c) elaborează și aprobă, prin ordin al președintelui, reglementări tehnice și comerciale, conform competențelor care îi sunt stabilite;</p> <p>d) reglementează modul de determinare a zonelor de protecție și siguranță pentru SACET;</p> <p>e) elaborează regulamentul-cadru al serviciului public de alimentare cu energie termică, <b>care include și prevederi specifice activității de producere a energiei termice în cogenerare, elaborate de A.N.R.E.</b>;</p> <p>f) elaborează și aprobă caietul de</p>		<p><b>25. Articolul 14 se modifică și va avea următorul cuprins:</b></p> <p>„<b>Art.14.</b> – (1) <b>A.N.R.E.</b> elaborează, stabilește și urmărește aplicarea ansamblului de reglementări obligatorii la nivel național, necesar funcționării <b>serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat</b>, în condiții de eficiență, concurență, transparență și protecție a consumatorilor.</p> <p>(2) <b>A.N.R.E.</b> are următoarele atribuții și competențe:</p> <p>a) reglementează activitățile de producere a energiei termice, transportul, distribuția și furnizarea energiei termice;</p> <p>b) monitorizează și controlează operatorii SACET cu privire la respectarea reglementărilor emise de autoritatea <b>de reglementare competentă</b>;</p> <p>c) elaborează și aprobă, prin ordin al președintelui, reglementări tehnice și comerciale, conform competențelor care îi sunt stabilite <b>prin lege</b>;</p> <p>d) reglementează modul de determinare a zonelor de protecție și siguranță pentru SACET;</p> <p>e) elaborează <b>și aprobă, prin ordin al președintelui</b>, regulamentul-cadru al serviciului public de alimentare cu energie termică;</p> <p>f) elaborează <b>și aprobă, prin ordin al</b></p>	

0	1	2	3	4
	<p>sarcini-cadru pentru realizarea serviciului public de alimentare cu energie termică prin SACET, <b>precum și documentația-cadru pentru delegarea gestiunii serviciului și a SACET-ului aferent. Caietul de sarcini-cadru va include și prevederi specifice activității de producere a energiei termice în cogenerare, elaborate de A.N.R.E.;</b></p> <p>g) elaborează și aprobă, prin ordin al președintelui, <b>contractul-cadru și convenția-cadru de furnizare a energiei termice;</b></p> <p>h) elaborează și aprobă, prin ordin al președintelui, <b>norme tehnice</b> privind repartizarea consumurilor de energie termică între consumatorii din imobilele de tip condominiu, în cazul folosirii sistemelor de repartizare a costurilor pentru încălzire și apă caldă de consum;</p> <p>i) elaborează regulamentul pentru acordarea licențelor, <b>care se aprobă prin hotărâre a Guvernului;</b></p> <p>j) acordă licențe <b>pentru</b> operatori;</p> <p>k) eliberează <b>autorizații</b> pentru montarea, punerea în funcțiune, repararea și exploatarea sistemelor de repartizare a costurilor;</p> <p>l) dezvoltă o bază de date pentru monitorizarea SACET-urilor și a</p>		<p><b>președintelui</b>, caietul de sarcini-cadru pentru realizarea serviciului public de alimentare cu energie termică prin SACET;</p> <p>g) elaborează și aprobă, prin ordin al președintelui, <b>contractul-cadru și convenția-cadru privind comercializarea energiei termice;</b></p> <p>h) elaborează și aprobă, prin ordin al președintelui, <b>regulamentul/metodologia</b> privind repartizarea consumurilor de energie termică între consumatorii din imobilele de tip condominiu, în cazul folosirii sistemelor de repartizare a costurilor pentru încălzire și apă caldă de consum;</p> <p>i) elaborează <b>și aprobă, prin ordin al președintelui</b>, regulamentul pentru acordarea licențelor;</p> <p>j) acordă/<b>modifică/suspendă/refuză ori retrage</b> licențe operatorilor <b>serviciului public de alimentare cu energie termică;</b></p> <p>k) elaborează <b>și aprobă, prin ordin al președintelui</b>, <b>regulamentul pentru acordarea/suspendarea/retragerea autorizațiilor</b> pentru montarea, punerea în funcțiune, repararea și exploatarea sistemelor de repartizare a costurilor;</p> <p>l) dezvoltă o bază de date pentru monitorizarea SACET-urilor și a serviciului public de</p>	

0	1	2	3	4
	<p>serviciului public de alimentare cu energie termică, în vederea analizei comparative a indicatorilor de performanță;</p> <p>m) asigură, <b>împreună cu A.N.R.E.</b>, accesul autorităților administrației publice centrale la informațiile necesare la elaborarea strategiilor și politicilor în domeniul energiei termice.</p>		<p>alimentare cu energie termică, în vederea analizei comparative a indicatorilor de performanță;</p> <p>m) asigură accesul autorităților administrației publice centrale la informațiile <b>pe care le deține</b>, necesare la elaborarea strategiilor și politicilor în domeniul energiei termice.</p> <p><b>n) raportează anual Guvernului până la data de 30 iunie pentru anul precedent, și publică pe site, starea serviciului de alimentare cu energie termica în sistem centralizat.”</b></p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	
19.	<p><b>Art.15. – (1) În domeniul energiei termice, A.N.R.E. acordă licențe și aprobă reglementări tehnice și comerciale conform atribuțiilor stabilite prin Legea energiei electrice nr.318/2003 pentru activitatea de producere a energiei termice în cogenerare, destinată serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat.</b></p> <p><b>(2) A.N.R.E. elaborează prevederile specifice activității de producere a energiei termice în cogenerare, pentru a fi incluse în:</b></p> <p><b>- regulamentul-cadru al serviciului</b></p>		<p><b>26. Articolul 15 se modifică și va avea următorul cuprins:</b></p> <p><b>„Art.15. – (1) Desfășurarea activităților specifice serviciului public pentru alimentarea cu energie termică printr-un SACET, indiferent de forma de gestiune aleasă, se realizează pe baza regulamentului serviciului, a caietului de sarcini al serviciului și a licenței emise de A.N.R.E. în condițiile prezentei legi.</b></p> <p><b>(2) Activitățile specifice serviciului public de alimentare cu energie termică, pentru care A.N.R.E. acordă licențe, sunt următoarele:</b></p> <p><b>a) producerea energiei termice, cu excepția</b></p>	

0	1	2	3	4
	<p>public de alimentare cu energie termică, elaborat de A.N.R.S.C;  - caietul de sarcini-cadru pentru concesionarea serviciului public de alimentare cu energie termică prin SACET, elaborat de A.N.R.S.C.  (3) A.N.R.E. avizează prevederile specifice activității de producere a energiei termice în cogenerare, incluse în regulamentul-cadru al serviciului public de alimentare cu energie termică și în caietul de sarcini-cadru pentru concesionarea serviciului public de alimentare cu energie termică prin SACET.</p>		<p>producerii energiei termice în cogenerare;  b) transportul energiei termice;  c) distribuția energiei termice;  d) furnizarea energiei termice.</p> <p>(3) Activitatea de producere a energiei electrice și termice în cogenerare se desfășoară în baza unei licențe acordate de A.N.R.E. în conformitate cu legislația din sectorul energiei electrice.</p> <p>(4) Pentru realizare tuturor activităților cuprinse în serviciul public de alimentare cu energie termică în cadrul unui SACET cu un singur producător de energie termică se acordă o singură licență, cu excepția producerii de energie termică în cogenerare, pentru care se acordă o licență separată conform prevederilor alin.(3).</p> <p>(5) În cazul în care în cadrul unui SACET există mai mulți producători de energie termică, autoritatea de reglementară competentă acordă licențe distincte fiecăruia dintre aceștia, pentru exploatarea comercială a capacităților de producere a energiei termice pe care le dețin.</p> <p>(6) Procedura de acordare, modificare, suspendare și retragere a licențelor, termenele și condițiile de acordare, constând în criterii, limite de putere, atestări, avize, garanții și altele asemenea, diferențiate pe</p>	

0	1	2	3	4
			<p>categorii de activități, se stabilesc prin regulament aprobat prin ordin al președintelui autorității de reglementare competente.”</p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	
20.	<p><b>Art.16. – (1) Regulamentul-cadru al serviciului public de alimentare cu energie termică se aprobă prin ordin al președintelui A.N.R.S.C.</b></p> <p><b>(2) Caietul de sarcini-cadru pentru delegarea gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică prin SACET aferent se aprobă prin ordin al președintelui A.N.R.S.C.</b></p>		<p><b>27. Articolul 16 se modifică și va avea următorul cuprins:</b></p> <p>„<b>Art.16. – (1) Pentru obținerea licenței, solicitantul va înregistra cererea la autoritatea de reglementare competentă.</b></p> <p><b>(2) Solicitantul va atașa, la cerere, actele și documentele care probează îndeplinirea de către acesta a condițiilor economice, financiare, tehnice și profesionale stabilite pe categorii de capacități energetice și de activități în domeniu.</b></p> <p><b>(3) Refuzul acordării unei licențe, lipsa de răspuns înăuntrul termenului și orice altă soluție a autorității competente, considerate de solicitant ilegale și prejudiciabile, pot fi atacate la Curtea de Apel București, Secția de contencios administrativ, în condițiile legii.</b></p> <p><b>(4) La stabilirea condițiilor de acordare a licențelor se iau în considerare, după caz, următoarele elemente:</b></p> <p><b>a) protecția sănătății și siguranței publice;</b></p> <p><b>b) protecția mediului;</b></p> <p><b>c) ocuparea terenurilor și alegerea amplasamentelor;</b></p> <p><b>d) eficiența energetică;</b></p>	

0	1	2	3	4
			<p>e) natura surselor primare;  f) caracteristicile specifice solicitantului, cum ar fi: capacitățile tehnice, economice și financiare;  g) contribuția la crearea de capacități energetice de producere a energiei termice din surse regenerabile;  h) contribuția la crearea de capacități energetice de producere pentru reducerea emisiilor;  i) valorificarea eficientă și rațională a resurselor de materie primă energetică.”</p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	
21.	<p><i>Secțiunea a 2-a  Licențe</i></p>		<p><b>28. La capitolul III, titlul secțiunii a 2-a se modifică și va avea următorul cuprins:</b>  <i>„Secțiunea a 2-a  Suspendarea și retragerea licențelor”</i></p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	
22.	<p><b>Art.17. - (1) Pentru realizarea tuturor activităților cuprinse în serviciul public de alimentare cu energie termică printr-un SACET se acordă o singură licență.</b></p>		<p><b>29. Articolul 17 se modifică și va avea următorul cuprins:</b>  <i>„Art.17. - (1) În caz de neîndeplinire de către titularul licenței a obligațiilor sale legale, precum și în caz de nerespectare a condițiilor, limitărilor, restricțiilor, interdicțiilor sau a sarcinilor stabilite prin licență, constatate de autoritatea de reglementare competentă din oficiu ori la sesizarea unor terți sau la notificarea de către titular, autoritatea de reglementare competentă va proceda după cum urmează:</i></p>	

0	1	2	3	4
	<p>(2) În cazul producerii de energie termică în cogenerare sau de mai mulți producători într-un SACET, pentru activitatea de producere a energiei termice se pot elibera licențe separate, iar pentru celelalte activități aferente serviciului public de alimentare cu energie termică se eliberează o singură licență.</p> <p>(3) Activitatea de producere a energiei termice în cogenerare se desfășoară pe bază de licență acordată de A.N.R.E., în conformitate cu legislația în vigoare.</p> <p>(4) Refuzul nejustificat de acordare a</p>		<p>a) în cazul în care neîndeplinirea sau nerespectarea obligațiilor nu este imputabilă titularului, va dispune:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- un termen de conformare, dacă situația creată este remediabilă;</li> <li>- retragerea licenței, dacă situația creată este iremediabilă;</li> </ul> <p>b) în cazul în care neîndeplinirea sau nerespectarea obligațiilor este imputabilă titularului, va dispune:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- suspendarea licenței, integral sau parțial, pe o perioadă fixată pentru remedierea situației create și pentru conformare cu licența, dacă situația creată este remediabilă;</li> <li>- retragerea licenței, dacă situația creată este iremediabilă.</li> </ul> <p>(2) Autoritatea de reglementare competentă retrage licența, în cazul decăderii, incapacității sau al falimentului titularului, precum și la încetarea concesiunii ori a locațiunii capacității energetice, la vânzarea capacității de către titular sau la încetarea contractului de delegare a gestiunii.</p> <p>(3) În timpul sezonului de încălzire, operațiunile de suspendare ori de retragere a unei licențe sunt permise doar cu avizul favorabil al autorității administrației publice locale care are atribuții privind asigurarea continuității serviciului public de alimentare cu energie termică la nivelul unității administrativ-teritoriale, potrivit legii.”</p>	



0	1	2	3	4
	<p>licențelor poate fi atacat în contencios administrativ la Curtea de Apel București.</p> <p>(5) Licențele valabile la data intrării în vigoare a prezentei legi pot fi menținute, modificate, suspendate sau retrase de A.N.R.S.C, în condițiile legii.</p> <p>(6) În termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi, A.N.R.E. va preda, prin protocol de predare-preluare, către A.N.R.S.C, licențele din sfera de competență a acesteia.</p> <p>(7) Licențele valabile la data intrării în vigoare a prezentei legi, preluate de la A.N.R.E. conform alin.(6), pot fi modificate, suspendate sau retrase de A.N.R.S.C, în condițiile legii.</p>		<p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	
23.			<p>30. La capitolul III, după secțiunea a 2-a se introduc două noi secțiuni, secțiunea a 3-a, cu articolele 17<sup>1</sup> și 17<sup>2</sup>, și secțiunea a 4-a, cu articolul 17<sup>3</sup>, cu următorul cuprins:</p> <p style="text-align: center;"><i>„Secțiunea a 3-a</i> <i>Drepturile și obligațiile ce decurg din licențe</i></p> <p>Art.17<sup>1</sup>. - Activitățile și serviciile pentru care se acordă licențe sunt de interes public, cu excepția celor care sunt destinate exclusiv satisfacerii consumului propriu al titularului licenței.</p> <p>Art.17<sup>2</sup>. - Pe durata de valabilitate a</p>	

0	1	2	3	4
			<p>licențelor, titularii de licențe sunt obligați:</p> <p>a) să respecte condițiile care însoțesc licența;</p> <p>b) să țină situații contabile separate pentru activitățile care face obiectul licențelor acordate de autoritatea de reglementare competentă și să întocmească rapoarte anuale în formatul solicitat de autoritatea de reglementare competentă;</p> <p>c) să constituie și să mențină garanții financiare care să le permită desfășurarea activității și asigurarea continuității serviciului;</p> <p>d) să pună la dispoziția autorității competente informațiile necesare pentru desfășurarea în bune condiții a activității acesteia.</p>	
24.			<p style="text-align: center;"><i>Secțiunea a 4-a</i> <i>Drepturile și obligațiile titularilor de licență asupra proprietății terților</i></p> <p>Art.17<sup>3</sup>. - (1) Dreptul de uz asupra terenului pentru asigurarea funcționării normale a capacităților energetice din cadrul SACET se întinde pe toată durata funcționării capacităților, iar exercitarea lui se face ori de câte ori este necesar pentru asigurarea funcționării normale a capacității. În exercitarea acestui drept titularul licenței poate:</p> <p>a) să depoziteze materiale, echipamente, utilaje, instalații pentru întreținere, revizii, reparații și intervenții necesare pentru asigurarea funcționării normale a</p>	

0	1	2	3	4
			<p>capacității;</p> <p>b) să instaleze utilaje și să lucreze cu acestea;</p> <p>c) să desființeze sau să reducă culturi, plantații ori alte amenajări existente și să restrângă activități ale proprietarului, în măsura și pe durata strict necesare executării operațiilor de întreținere, reparații, revizii sau intervenții pentru asigurarea funcționării normale a capacității, cu respectarea legislației în vigoare.</p> <p>(2) Servitutea de trecere subterană, de suprafață sau aeriană cuprinde dreptul de acces și de executare a lucrărilor la locul de amplasare a capacităților energetice cu ocazia intervenției pentru retehnologizări, reparații, revizii și avarii.</p> <p>(3) Pentru a evita punerea în pericol a persoanelor, a bunurilor sau a unor activități desfășurate în zona de executare a lucrărilor de realizare ori retehnologizare de capacități energetice, precum și a operațiilor de revizie sau reparație la capacitatea în funcțiune, titularul licenței are dreptul de a obține restrângerea ori sistarea, pe toată durata lucrărilor, a activităților desfășurate în vecinătate de alte persoane.</p> <p>(4) Titularul licenței este obligat să înștiințeze în scris proprietarul bunurilor sau prestatorul activităților care vor fi afectate ca urmare a lucrărilor la capacitățile energetice, cu excepția cazurilor de avarii, situație în care proprietarii sunt înștiințați în termenul cel mai scurt.</p> <p>(5) Titularul licenței este obligat să plătească</p>	

0	1	2	3	4
			<p><b>proprietarilor despăgubirea cuvenită pentru pagubele produse, să degajeze terenul și să-l repună în situația anterioară, în cel mai scurt timp posibil.</b></p> <p><b>(6) La încetarea exercitării drepturilor prevăzute la alin.(2), titularul licenței este obligat să asigure degajarea terenului și repunerea lui în situația inițială.</b></p> <p><b>(7) Dreptul de acces la utilitățile publice, prevăzut la alin.(2), trebuie exercitat de titularul licenței cu bună-credință și în mod rezonabil, fără a prejudicia accesul altor persoane la respectivele utilități publice.”</b></p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	
25.	<p><b>Art.18. – (1) Lucrările de investiții în domeniul energiei termice pot fi finanțate din:</b></p> <p>.....</p> <p><b>f) sumele disponibilizate prin reducerea graduală a subvențiilor pentru energia termică furnizată populației; aceste sume se vor utiliza de autoritățile administrației publice locale, pe bază de studii și programe pentru re tehnologizarea, modernizarea și eficientizarea SACET, avizate de Ministerul Administrației și Internelor;</b></p> <p>(2) Redevența aferentă contractelor de</p>	Nemodificat	<p><b>31. La articolul 18 alineatul (1), litera f) se abrogă.</b></p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p> <p><b>32. La articolul 18, alineatul (2) se modifică și va avea următorul cuprins:</b></p> <p>„(2) Redevența aferentă contractelor de</p>	

0	1	2	3	4
	delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu energie termică prin SACET se constituie <b>sursă</b> pentru finanțarea lucrărilor de investiții în sistemul respectiv.		delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu energie termică <b>în sistem centralizat</b> se constituie <b>exclusiv ca</b> sursă pentru finanțarea lucrărilor de investiții în sistemul respectiv. <b>La stabilirea nivelului redevenței, autoritatea publică locală ia în considerare valoarea calculată similar amortizării pentru mijloacele fixe aflate în proprietate publică și puse la dispoziție operatorului odată cu încredințarea serviciului/activității de utilități publice și gradul de suportabilitate al populației.</b>  <i>Comisia pentru industrii și servicii</i>	
26.	<b>Art.19.</b> - (1) Documentația privind organizarea și derularea procedurii de delegare a gestiunii se elaborează în conformitate cu legislația specifică fiecărui tip de contract. Caietele de sarcini și criteriile de selecție aplicabile în cadrul procedurilor de atribuire a contractelor de delegare a gestiunii se elaborează și se aprobă de autoritățile administrației publice locale sau de asociațiile de dezvoltare comunitară, după caz, <b>în baza caietelor de sarcini-cadru și a criteriilor de selecție-cadru elaborate de autoritățile de reglementare competente și</b> cu respectarea dispozițiilor legislației aplicabile tipului de contract de		<b>33. Articolul 19 se modifică și va avea următorul cuprins:</b> „ <b>Art.19.</b> - (1) Documentația privind organizarea și derularea procedurii de delegare a gestiunii se elaborează în conformitate cu legislația specifică fiecărui tip de contract. Caietele de sarcini și criteriile de selecție aplicabile în cadrul procedurilor de atribuire a contractelor de delegare a gestiunii se elaborează și se aprobă de autoritățile administrației publice locale sau de asociațiile de dezvoltare comunitară, după caz, cu respectarea dispozițiilor legislației aplicabile tipului de contract de delegare a gestiunii adoptat.	

0	1	2	3	4
	<p>delegare a gestiunii adoptat.  (2) Contractele de delegare a gestiunii vor <b>prevedea și sarcinile concrete ce revin autorităților administrației publice locale sau asociațiilor de dezvoltare comunitară, după caz, respectiv operatorului cu privire</b> la modul de realizare și finanțare a investițiilor aferente SACET.</p>		<p>(2) Contractele de delegare a gestiunii vor fi însoțite de anexele prevăzute la art.29 alin.(10) din Legea nr.51/2006 republicată, cu modificările și completările ulterioare, și vor cuprinde, în mod obligatoriu, clauzele menționate la art.29 alin.(11) din Legea nr.51/2006 republicată, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv sarcinile și responsabilitățile părților cu privire la investiții, precum și la modul de finanțare a investițiilor aferente SACET.”</p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	
27.	<p><b>Art.20.</b> - În cazul gestiunii delegate, bunurile realizate de operatori în conformitate cu programele de investiții impuse prin contractul de delegare a gestiunii constituie bunuri de retur care revin de drept, la expirarea contractului, unităților administrativ-teritoriale și sunt integrate domeniului public al acestora; în contractul de delegare a gestiunii se stipulează și modul de repartitie a acestor investiții la încetarea, din orice cauză, a contractului.</p>		<p><b>34. Articolul 20 se modifică și va avea următorul cuprins:</b>  „<b>Art.20.</b> - În cazul gestiunii delegate, bunurile realizate de operatori în conformitate cu programele de investiții impuse prin contractul de delegare a gestiunii constituie bunuri de retur care revin de drept, la expirarea contractului, unităților administrativ-teritoriale <b>gratuit și libere de sarcini</b> și sunt integrate domeniului public al acestora. În contractul de delegare a gestiunii se stipulează și modul de <b>restituire sau repartitie, după caz,</b> a acestor investiții la încetarea, din orice cauză, a contractului.”</p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	<p>Modificare conform pct.52 din L 225/2016, respectiv 56 (ref. Alin.11 lit.r din L 51/2006)</p>

0	1	2	3	4
28.	<b>Art.22.</b> - (1) În condițiile prezentei legi, se consideră surse regenerabile de energie termică următoarele:	Nemodificat	<b>35. La articolul 22 alineatul (1), după litera b se introduce o nouă literă, litera b<sup>1</sup>), cu următorul cuprins: „b<sup>1</sup>) energie eoliană;”</b>  <i>Comisia pentru industrii și servicii</i>	
29.	<b>Art.23.</b> - A.N.R.S.C. reglementează condițiile tehnice de acces la rețelele termice.		<b>36. Articolul 23 se modifică și va avea următorul cuprins: „Art.23. - A.N.R.E. reglementează condițiile tehnice de acces la rețelele termice.”</b>  <i>Comisia pentru industrii și servicii</i>	
30.	<b>Art.24.</b> - Dezvoltarea utilizării surselor regenerabile de energie termică în scopul producerii energiei termice se fundamentează pe baza unor studii tehnico-economice și, prin hotărâre a Guvernului, la propunerea autorităților publice locale sau a Agenției Române pentru Conservarea Energiei, se aprobă condițiile de comercializare și facilitățile care se pot acorda.		<b>37. La capitolul V, secțiunea a 3-a și articolul 24 se abrogă.</b>  <i>Comisia pentru industrii și servicii</i>	
31.			<b>38. La articolul 25, după alineatul (3) se introduc două noi alineate, alineatele (4) și (5), cu următorul cuprins: „(4) Racordarea la rețelele de transport sau de distribuție a energiei termice care aparțin proprietății publice sau private a unităților administrativ-teritoriale este liberă pentru orice producător de energie termică, în condițiile legii.</b>	

0	1	2	3	4
			<p><b>(5) Autoritățile administrației publice locale sau asociațiile de dezvoltare comunitară pot decide să suporte în tot sau în parte costurile de racordare a consumatorilor și/sau a producătorilor, în funcție de interesul comunității, cu respectarea prevederilor legale și a condițiilor de acordare a ajutorului de stat.”</b></p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	
32.	<p><b>Art.28.</b> – (3) Contractul de furnizare a energiei termice și convențiile individuale trebuie să prevadă clauze privind accesul persoanelor autorizate pe proprietatea utilizatorului în scopul preluării informațiilor de la aparatele și dispozitivele sistemului de repartizare a costurilor.</p>	Nemodificat	<p><b>39. La articolul 28, alineatul (3) se modifică și va avea următorul cuprins:</b></p> <p>„(3) Contractul de furnizare a energiei termice și convențiile individuale trebuie să prevadă clauze privind accesul persoanelor autorizate pe proprietatea utilizatorului în scopul preluării informațiilor de la aparatele și dispozitivele sistemului de repartizare a costurilor și în vederea restricționării consumului individual în caz de neplată.”</p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	
33.	<p><b>Art.29.</b> - (1) În cazul consumatorilor dintr-un condominiu, alimentați printr-un bransament termic comun, sunt obligatorii montarea de către proprietari a repartitoarelor de costuri și stabilirea unei metodologii de repartizare a costurilor, aprobată în adunarea generală a asociației de</p>	Nemodificat	<p><b>40. La articolul 29, alineatele (1) și (3) se modifică și vor avea următorul cuprins:</b></p> <p>„<b>Art.29.</b> - (1) În cazul consumatorilor dintr-un condominiu, alimentați printr-un bransament termic comun, este obligatorie montarea de către proprietari/<b>locatari</b> a repartitoarelor de costuri. <b>Repartizarea costurilor individuale se realizează în baza metodologiei de repartizare a costurilor, elaborată și aprobată de A.N.R.E.</b></p>	



0	1	2	3	4
	<p><b>proprietari/locatari, în baza metodologiei-cadru elaborate de A.N.R.S.C.</b></p> <p>.....</p> <p>(3) Montarea, întreținerea și exploatarea repartitoarelor de costuri pentru energia termică, atât pentru încălzire, cât și pentru apa caldă de consum, se efectuează numai de către persoane juridice autorizate de <b>A.N.R.S.C.</b></p>		<p>.....</p> <p>(3) Montarea, întreținerea și exploatarea repartitoarelor de costuri pentru energia termica, atât pentru încălzire, cât și pentru apa caldă de consum, se efectuează numai de către persoane juridice autorizate de către <b>autoritatea de reglementare competentă.”</b></p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	
34.	<p><b>Art.30.</b> - (1) Debransarea totală a instalațiilor interioare de încălzire și/sau pentru apă caldă menajeră ale unui utilizator tip condominiu se va face în următoarele condiții cumulative:</p> <p>a) acordul scris al asociației de proprietari, exprimat prin hotărârea adunării generale;</p> <p>b) anunțarea operatorului care are și calitatea de furnizor și a autorității administrației publice locale cu 30 de zile înainte de debransare.</p> <p>(2) Deconectarea unui consumator de energie termică dintr-un condominiu se face cu respectarea următoarelor condiții cumulative:</p>	Nemodificat	<p><b>41. La articolul 30, alineatele (1) și (2) se modifică și vor avea următorul cuprins:</b></p> <p>„<b>Art.30.</b> - (1) Debransarea totală a instalațiilor interioare de încălzire și/sau pentru apă caldă menajeră ale unui utilizator tip condominiu <b>care nu se află în zona unitară de încălzire prin sistem centralizat de alimentare cu energie termică</b> se va face în următoarele condiții cumulative:</p> <p>a) acordul scris al <b>tuturor membrilor</b> asociației de proprietari, exprimat prin <b>vot în cadrul</b> adunării generale;</p> <p>b) anunțarea operatorului care are și calitatea de furnizor și a autorității administrației publice locale cu 30 de zile înainte de debransare.</p> <p>(2) Deconectarea unui consumator de energie termică dintr-un condominiu <b>care nu se află în zona unitară de încălzire prin sistem centralizat de alimentare cu energie termică</b> se face <b>doar cu intenția înlocuirii sistemului</b></p>	

0	1	2	3	4
	<p><b>a) acordul vecinilor de apartament, atât pe orizontală, cât și pe verticală;</b>  <b>b) acordul scris al asociației de proprietari, exprimat prin hotărârea adunării generale, asupra intenției de realizare a unui sistem individual de încălzire;</b>  <b>c) anunțarea, în scris, a operatorului care are și calitatea de furnizor, cu cel puțin 30 de zile înainte.</b></p>		<p><b>de încălzire centralizat cu o sursă de producere a energiei termice, cu respectarea următoarelor condiții cumulative:</b></p> <p><b>a) acordul scris al asociației de proprietari, exprimat prin hotărârea adunării generale, asupra intenției de realizare de către consumator a unui sistem individual de încălzire;”</b>  <b>b) anunțarea, în scris, a operatorului care are și calitatea de furnizor, cu cel puțin 30 de zile înainte.”</b></p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	
35.	<p><b>Art.32. - Operatorii serviciului au, în principal, următoarele drepturi:</b>  <b>b) să solicite stabilirea, ajustarea și/sau modificarea nivelului prețurilor și/sau a tarifelor de transport, distribuție și/sau furnizare a energiei termice și să încaseze contravaloarea energiei termice furnizate;</b>  <b>c) să stabilească condițiile tehnice de branșare sau de debranșare a utilizatorilor de energie termică la instalațiile aflate în administrarea lor, cu respectarea normativelor tehnice în vigoare și a reglementărilor emise de A.N.R.S.C.;</b></p>	Nemodificat	<p><b>42. La articolul 32, literele b) și c) se modifică și vor avea următorul cuprins:</b>  <b>„b) să solicite autorităților publice locale stabilirea, ajustarea și/sau modificarea nivelului prețurilor și/sau a tarifelor de transport, distribuție și/sau furnizare a energiei termice și să încaseze contravaloarea energiei termice furnizate;</b>  <b>c) să stabilească condițiile tehnice de branșare sau de debranșare a utilizatorilor de energie termică la instalațiile aflate în administrarea lor, cu respectarea normativelor tehnice și în condițiile prezentei legi;”</b></p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p> <p><b>43. La articolul 32, după litera f) se introduce o nouă literă, litera f<sup>1</sup>), cu</b></p>	

0	1	2	3	4
	<p>.....</p> <p>g) să conteste, în contencios administrativ, <b>la Curtea de Apel București, în condițiile legii</b>, actele emise de autoritatea de reglementare competentă sau de autoritățile administrației publice locale.</p>		<p><b>următorul cuprins:</b>  <b>„f<sup>1</sup>) să solicite exprimarea unui punct de vedere de către autoritatea de reglementare competentă în ceea ce privește divergențele cu autoritățile administrației publice locale referitoare la aplicarea reglementărilor emise de autoritatea competentă;”</b></p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p> <p><b>44. La articolul 32, litera g) se modifică și va avea următorul cuprins:</b>  <b>„g) să conteste, în contencios administrativ, actele emise de autoritatea de reglementare competentă sau de autoritățile administrației publice locale.”</b></p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	
36.	<p><b>Art.33.</b> - Pentru protecția instalațiilor de producere și a rețelelor termice se interzice terților, persoane fizice sau</p>	<p>Nemodificat</p>	<p><b>45. Articolul 33 se modifică și va avea următorul cuprins:</b>  <b>„Art.33. – (1) Pentru protecția și funcționarea normală a capacităților termice din SACET, precum și pentru evitarea punerii în pericol a persoanelor, bunurilor și mediului se instituie zone de protecție și de siguranță.</b>  <b>(2) Zonele de protecție și de siguranță se determină în conformitate cu reglementările elaborate de autoritatea de reglementară competentă.</b>  <b>(3) Pentru protecția instalațiilor de producere și a rețelelor termice se interzice terților, persoane fizice sau juridice:</b></p>	

0	1	2	3	4
	<p>juridice:</p> <p>a) să amplaseze construcții de orice fel în zona de siguranță a obiectivelor SACET;</p> <p>b) să efectueze săpături în zona de siguranță a obiectivelor SACET fără avizul prealabil al operatorului;</p> <p>c) să depoziteze materiale în zona de siguranță a instalațiilor;</p> <p>d) să intervină, în orice mod, asupra rețelelor termice.</p>		<p>a) să amplaseze construcții de orice fel în zona de <b>protecție</b>/siguranță a obiectivelor SACET;</p> <p>b) să efectueze săpături în zona de <b>protecție</b>/siguranță a obiectivelor SACET fără avizul prealabil al operatorului;</p> <p>c) să depoziteze materiale în zona de <b>protecție</b>/siguranță a instalațiilor;</p> <p>d) să intervină, în orice mod, asupra rețelelor termice;</p> <p><b>e) să blocheze în orice fel accesul la instalațiile și echipamentele de producere a energiei termice și la rețelele de transport sau distribuție a acesteia.”</b></p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	
37.	<p><b>Art.35. - (1) Operatorii serviciului au, în principal, următoarele obligații:</b></p> <p>a) să respecte prevederile licenței, <b>caietului de sarcini și ale contractului de delegare a gestiunii;</b></p> <p>.....</p>	Nemodificat	<p><b>46. La articolul 35 alineatul (1), litera a) se modifică și va avea următorul cuprins:</b></p> <p>„a) să respecte prevederile licenței;</p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p> <p><b>47. La articolul 35 alineatul (1), după litera a se introduce o nouă literă, litera a<sup>1</sup>), cu următorul cuprins:</b></p> <p>„a<sup>1</sup>) să respecte prevederile contractului de delegare a gestiunii;”</p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p> <p><b>48. La articolul 35 alineatul (1), literele e), g) și i) se modifică și vor avea următorul</b></p>	

0	1	2	3	4
	<p>e) să întocmească <b>anual</b> și să urmărească bilanțul energiei termice, aferent fiecărei activități prevăzute în licență, <b>avizat de autoritatea competentă</b> și aprobat de autoritatea administrației publice locale;</p> <p>g) să furnizeze autorității administrației publice locale și autorității <b>naționale</b> de reglementare competente informații privind activitățile prevăzute în licență;</p> <p>i) să asigure accesul nediscriminatoriu la rețeaua termică pentru toți utilizatorii de energie termică solicitanți;</p>		<p><b>cuprins:</b>          „e) să asigure întocmirea de către o persoană fizică/juridică autorizată de A.N.R.E. a bilanțului energiei termice, aferent fiecărei activități prevăzute în licență și aprobat de autoritatea administrației publice locale;</p> <p>.....</p> <p>g) să furnizeze autorității administrației publice locale și autorității de reglementare competente informații privind activitățile prevăzute în licență;</p> <p>i) să asigure accesul nediscriminatoriu la rețeaua termică pentru toți utilizatorii și producătorii de energie termică solicitanți, <b>în condițiile legii.”</b></p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	
38.	<p><b>Art.38.</b> - (1) Utilizatorii de energie termică au, în principal, următoarele obligații:</p> <p>a) să achite la termen facturile emise de operatorul care are și calitatea de furnizor; factura se emite, cel mai târziu, până la data de 15 a lunii următoare celei în care prestația a fost efectuată. <b>Prin derogare de la prevederile art.42 alin.(9) din Legea nr.51/2006,</b> utilizatorii de energie termică sunt obligați să achite facturile reprezentând contravaloarea serviciului de care au beneficiat în termenul de scadență de 15 zile de la data emiterii facturilor; data emiterii facturii și</p>		<p><b>49. La articolul 38, litera a) a alineatului (1) și alineatul (2) se modifică și vor avea următorul cuprins:</b></p> <p>„a) să achite la termen facturile emise de operatorul care are și calitatea de furnizor; factura <b>constituie titlu executoriu și</b> se emite, cel mai târziu, până la data de 15 a lunii următoare celei în care prestația a fost efectuată; utilizatorii de energie termică sunt obligați să achite facturile reprezentând contravaloarea serviciului de care au beneficiat în termenul de scadență de 15 zile de la data emiterii facturilor; data emiterii facturii și termenul de scadență se înscriu pe factură. Neachitarea facturii în termen de 30 de zile de la data scadenței atrage penalități de întârziere,</p>	

0	1	2	3	4
	<p>termenul de scadență se înscriu pe factură. Neachitarea facturii în termen de 30 de zile de la data scadenței atrage penalități de întârziere, conform prevederilor art.42 alin (10) din Legea nr.51/2006;</p> <p>(2) Proprietarii apartamentelor individuale situate în imobile de locuit tip condominiu, care sunt deconectate de la rețeaua de alimentare cu energie termică, plătesc o cotă-parte din cheltuielile cu energia termică <b>consumată pentru încălzirea spațiilor aflate în proprietate indiviză, proporțională cu cota indiviză.</b></p>	<p><b>1. La articolul 38, după alineatul (2) se introduc două noi alineate, alin.(3) și (4), cu următorul cuprins:</b></p> <p><b>“(3) Cota-parte din energia termică consumată pentru încălzirea spațiilor aflate în proprietate indiviză este de maximum 10% din totalul energiei termice înregistrate de grupul de măsură a energiei termice de la bransamentul de condominiuul.</b></p> <p><b>(4) Procentul se stabilește de</b></p>	<p>conform prevederilor art.42 alin.(10) din Legea nr.51/2006, <b>republicată, cu modificările și completările ulterioare;</b></p> <p>(2) Proprietarii apartamentelor <b>individuale și a spațiilor cu altă destinație decât cea de locuit</b> situate în imobile de tip condominiu, care nu sunt <b>conectate</b> la rețeaua de alimentare cu energie termică, plătesc o cotă-parte <b>proporțională cu cota-indiviză</b>, din cheltuielile cu energia termică <b>înregistrată la bransamentul condominiului, cotă-parte stabilită conform regulamentului/metodologiei privind repartizarea consumurilor de energie termică între consumatorii din imobilele de tip condominiu.”</b></p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p> <p><b>Se elimină.</b></p>	

0	1	2	3	4
		<p>adunarea generală a proprietarilor, la limita prevăzută la alin.(3). Orice altă valoare în afara acestei limite poate fi hotărâtă doar cu acordul tuturor locatarilor din condominiu.”</p>		
39.	<p><b>Art.39.</b> - Drepturile și obligațiile prevăzute în prezentul capitol se detaliază în regulamentul-cadru al serviciului public de alimentare cu energie termică și în prevederile contractului-cadru de furnizare a energiei termice, elaborate de A.N.R.S.C, și se completează cu prevederile Legii nr.51/2006.</p>		<p><b>50. Articolul 39 se modifică și va avea următorul cuprins:</b>  <b>„Art.39.</b> - Drepturile și obligațiile prevăzute în prezentul capitol se detaliază în regulamentul-cadru al serviciului public de alimentare cu energie termică și în prevederile contractului-cadru de furnizare a energiei termice, elaborate de A.N.R.E, și se completează cu prevederile Legii nr.51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare.”</p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	
40.	<p><b>Art.40.</b> - (1) Prețurile locale se stabilesc, se ajustează sau se modifică pe baza metodologiilor aprobate de autoritatea de reglementare competentă. În calculul acestora vor fi luate în considerare costurile justificate ale activităților de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice, inclusiv cheltuielile aferente dezvoltării și modernizării SACET, pierderile tehnologice, cheltuielile pentru</p>	Nemodificat	<p><b>51. Articolul 40 se modifică și va avea următorul cuprins:</b>  <b>„Art.40.</b> - (1) Prețurile reglementate pentru energia termică produsă în centrale de cogenerare de înaltă eficiență ce beneficiază de schema de sprijin pentru promovarea cogenerării de înaltă eficiență, destinată SACET, se aprobă prin decizie a autorității de reglementare competente și au în vedere următoarele:</p> <p>a) pentru activitatea de producere a energiei termice în unități de cogenerare de înaltă eficiență se aplică prevederile schemei de sprijin, aprobate prin hotărâre a</p>	

0	1	2	3	4
	<p><b>protecția mediului, precum și o cotă de profit, dar nu mai mult de 5%.</b></p>		<p><b>Guvernului;</b>  <b>b) pentru activitatea de producere a energiei termice în capacități de producere separată a energiei termice amplasate într-o centrală electrică de cogenerare ce beneficiază de schema de sprijin pentru promovarea cogenerării de înaltă eficiență, prețurile se stabilesc pe baza metodologiei aprobate de autoritatea de reglementare competentă.</b>  <b>(2) Prețurile reglementate pentru energia termică produsă în centrale de cogenerare ce nu beneficiază de schema de sprijin, destinată SACET, se determină pe baza metodologiei elaborate de autoritatea de reglementare competentă și se aprobă prin decizie a acesteia.</b>  <b>(3) Pentru activitatea de producere a energiei termice în centrale termice destinată SACET și pentru serviciile de transport, distribuție și furnizare energie termică prin SACET prețurile și tarifele se stabilesc, se ajustează sau se modifică de către autoritățile administrativ-teritoriale, la solicitarea operatorilor, cu avizul autorității de reglementare competente, pe baza metodologiilor elaborate de autoritatea de reglementare competentă.</b>  <b>(4) Prețul local, format din prețul de producere a energiei termice și tarifele serviciilor de transport, distribuție și furnizare se stabilesc, se ajustează sau se modifică, la solicitarea operatorilor serviciului public de alimentare cu energie termică, cu avizul autorității de reglementare competente, prin hotărâri ale</b></p>	



0	1	2	3	4
	<p>(2) Sumele încasate prin prețuri și/sau tarife, corespunzătoare cheltuielilor pentru dezvoltarea și modernizarea SACET, se constituie într-un cont distinct al operatorului și se utilizează pe baza programului de dezvoltare avizat de autoritățile administrației publice locale implicate, exclusiv pentru scopul în care a fost constituit.</p> <p>(3) Pierderile tehnologice se aprobă de autoritatea administrației publice locale, având în vedere o documentație, elaborată pe baza bilanțului energetic, întocmită de operatorul care are și calitatea de furnizor și avizată de autoritatea competentă.</p> <p>(4) Prețurile energiei termice produse din surse regenerabile, destinată serviciului de alimentare cu energie termică prin SACET, se aprobă de A.N.R.S.C.</p> <p>(5) Prețul energiei termice produse în cogenerare se aprobă prin decizie a președintelui A.N.R.E., pe baza metodologiei proprii, cu excepția cazurilor în care prin contracte de concesiune sau de parteneriat</p>		<p><b>autorităților administrativ-teritoriale, pe baza metodologiei elaborate de autoritatea de reglementare competentă.</b></p> <p>(5) Sumele încasate prin prețuri și/sau tarife, corespunzătoare cheltuielilor pentru dezvoltarea și modernizarea SACET, se constituie într-un cont distinct al operatorului și se utilizează pe baza programului de dezvoltare avizat de autoritățile administrației publice locale implicate, exclusiv pentru scopul în care a fost constituit.</p> <p>(6) Pierderile tehnologice <b>luate în calcul la aprobarea tarifelor pentru serviciul de transport și distribuție a energiei termice</b> se aprobă de autoritatea administrației publice locale, având în vedere o documentație întocmită de operatorul care are și calitatea de furnizor și elaborată pe baza bilanțului energetic realizat de o persoană fizică sau juridică autorizată de autoritatea de reglementare competentă, <b>documentația este supusă unui aviz din partea autorității de reglementare competentă.</b></p>	

0	1	2	3	4
	<p><b>public-privat s-au negociat metode de stabilire/ajustare a prețului energiei termice.</b></p> <p><b>(6) Prețul energiei termice produse în cogenerare, destinată SACET, se aprobă prin decizie a președintelui A.N.R.E., pe baza metodologiei proprii, cu excepția cazurilor în care prin contracte de concesiune sau de parteneriat public-privat s-au negociat, înainte de intrarea în vigoare a prezentei legi, formule ori reguli de stabilire/ajustare a prețului. În acest caz prețul energiei termice se aprobă de autoritatea administrației publice locale cu avizul autorității competente.</b></p> <p><b>(7) În cazurile în care, în vederea delegării gestiunii serviciului, prin contractele de delegare a gestiunii se negociază formule sau reguli de stabilire/ajustare a prețului energiei termice, acestea se avizează în prealabil de autoritatea de reglementare competentă. În acest caz prețul se aprobă de autoritatea administrației publice locale implicată, potrivit regulilor stabilite, cu avizul autorității de reglementare competente.</b></p>		<p><b>(7) Pentru energia termică produsă în unități de cogenerare și pentru cea produsă în capacități de producere separată a energiei termice amplasate într-o centrală electrică de cogenerare, în cazurile în care, în vederea delegării gestiunii serviciului, prin contractele de delegare a gestiunii se negociază formule sau reguli de stabilire/ajustare a prețului energiei termice, acestea se avizează în prealabil de autoritatea de reglementare competentă. În acest caz prețul se aprobă de autoritatea administrației publice locale implicată, potrivit regulilor stabilite, cu avizul autorității de reglementare competente.</b></p> <p><b>(8) Pentru energia termică produsă în centrale termice și pentru serviciile de transport, distribuție și furnizare energie</b></p>	

0	1	2	3	4
	<p>(8) Prețurile locale de furnizare a energiei termice sunt aceleași pentru utilizatorii de energie termică, în condiții similare de furnizare.</p> <p>(9) Prețurile locale pentru populație la care se facturează energia termică se aprobă de autoritățile administrației publice locale sau de asociațiile de dezvoltare comunitară, după caz, potrivit <b>reglementărilor</b> în vigoare. La nivelul aceleiași unități administrativ-teritoriale, prețul local pentru populație este unic, indiferent de tehnologiile sistemului de producere, transport și distribuție a energiei termice sau de tipul combustibililor utilizați. Diferența dintre prețurile locale ale energiei termice și prețurile locale pentru populație se alocă din bugetele autorităților administrației publice locale sau ale asociațiilor de dezvoltare comunitară, după caz.</p> <p>(10) În cazul în care, după ajustarea prețurilor și tarifelor, furnizorii de</p>		<p>termică, în cazurile în care, în vederea delegării gestiunii serviciului, prin contractele de delegare a gestiunii se negociază formule sau reguli de stabilire/ajustare a prețului/tarifelor aferente, acestea sunt aprobate prin hotărâre a unităților administrativ-teritoriale, cu avizul autorității de reglementare competente.</p> <p>(9) Prețurile locale de furnizare a energiei termice sunt aceleași pentru utilizatorii de energie termică, în condiții similare de furnizare.</p> <p>(10) Prețurile locale pentru populație la care se facturează energia termică se aprobă de autoritățile administrației publice locale sau de asociațiile de dezvoltare comunitară, după caz, potrivit <b>legislației</b> în vigoare. La nivelul aceleiași unități administrativ-teritoriale, prețul local pentru populație este unic, indiferent de tehnologiile sistemului de producere, transport și distribuție a energiei termice sau de tipul combustibililor utilizați. <b>În situația în care autoritățile administrației publice locale aprobă prețuri locale ale energiei termice facturate populației mai mici decât prețul de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice livrate populației, acestea asigură din bugetele locale sumele necesare acoperirii diferenței dintre prețul de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice livrate populației și prețul local al energiei termice facturate populației.</b></p> <p>(11) În cazul în care, după ajustarea prețurilor și tarifelor, furnizorii de combustibili și de</p>	

0	1	2	3	4
	<p>combustibili și de energie electrică modifică prețurile de livrare, având ca efect majorarea prețului energiei termice produse, autoritățile administrației publice locale sau asociațiile de dezvoltare comunitară, după caz, pot aproba recalcularea corespunzătoare a prețurilor locale și, după caz, a prețurilor locale pentru populație, începând cu data primei livrări făcute la noile prețuri, fără modificarea nivelului costurilor celorlalte elemente de cheltuieli și a cotei de profit, <b>cu avizul operativ al autorității competente.</b></p> <p><b>(11)</b> Consumatorii de energie termică din spațiile cu altă destinație decât cea de locuință dintr-un condominiu plătesc prețul local.</p> <p><b>(12)</b> Prețul pentru energia termică produsă și livrată populației prin alt sistem decât SACET, practicat de operatorii economici și instituțiile publice, va fi aprobat de <b>A.N.R.S.C.</b></p> <p><b>(13)</b> Autoritățile administrației publice locale pot hotărî ca populația care primește energie termică de la operatori economici sau instituții publice, conform prevederilor <b>alin.(12)</b>, să beneficieze de prețul stabilit conform prevederilor <b>alin.(9)</b>.</p>		<p>energie electrică modifică prețurile de livrare, având ca efect majorarea prețului energiei termice produse, autoritățile administrației publice locale sau asociațiile de dezvoltare comunitară, după caz, aprobă recalcularea corespunzătoare a prețurilor locale și, după caz, a prețurilor locale pentru populație, <b>cu avizul autorității de reglementare competente, începând cu data primei livrări făcute la noile prețuri, fără modificarea nivelului costurilor celorlalte elemente de cheltuieli și a cotei de profit, conform prevederilor metodologiei aprobate de autoritatea competentă, care are dreptul să prevadă praguri de insensibilitate și periodicitate de ajustare.</b></p> <p><b>(12)</b> Consumatorii de energie termică din spațiile cu altă destinație decât cea de locuință dintr-un condominiu plătesc prețul local.</p> <p><b>(13)</b> Prețul pentru energia termică produsă și livrată populației prin alt sistem decât SACET, practicat de operatorii economici și instituțiile publice, va fi aprobat de <b>unitatea administrativ-teritorială pentru situația în care se solicită ajutor de încălzire.</b></p> <p><b>(14)</b> Autoritățile administrației publice locale pot hotărî ca populația care primește energie termică de la operatori economici sau instituții publice, conform prevederilor <b>alin.(13)</b>, să beneficieze de prețul stabilit conform prevederilor <b>alin.(10)</b>.”</p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	

0	1	2	3	4
41.	<p><b>Art.41.</b> - Operatorii serviciului care practică prețuri și/sau tarife sunt obligați să prezinte <b>autorităților</b> de reglementare competente:</p> <p>a) costurile fixe și variabile, precum și veniturile programate și realizate, separat pentru fiecare dintre activitățile serviciului public de alimentare cu energie termică, în structura <b>stabilită de autoritatea de reglementare competentă</b>;</p> <p>b) modul de alocare a activelor, pasivelor, cheltuielilor și veniturilor avute în vedere atunci când se întocmesc situațiile contabile, conform art.35 alin.(1) lit.j);</p> <p>c) alte informații necesare analizelor financiare și economice pentru fundamentarea politicilor de tarificare.</p>	Nemodificat	<p><b>52.La articolul 41, partea introductivă și litera a) se modifică și vor avea următorul cuprins:</b></p> <p>„<b>Art.41.</b> - Operatorii serviciului care practică prețuri și/sau tarife sunt obligați să prezinte <b>autorității</b> de reglementare competente, <b>la cererea acesteia:</b></p> <p>a) costurile fixe și variabile, precum și veniturile programate și realizate, separat pentru fiecare dintre activitățile serviciului public de alimentare cu energie termică, în structura <b>stabilită de autoritatea de reglementară competentă;</b>”</p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	
42.	<p><b>Art.42.</b> - Sumele care au rămas disponibile prin reducerea graduală a subvențiilor pentru energia termică furnizată populației dintr-o unitate administrativ-teritorială vor fi repartizate și utilizate numai pentru re tehnologizarea, modernizarea și eficientizarea SACET din acea unitate administrativ-teritorială.</p>		<p><b>53. Articolul 42 se abrogă.</b></p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	

0	1	2	3	4
43.	<p><b>Art.43.</b> - Odată cu reducerea graduală a subvențiilor pentru energia termică, se asigură de către Ministerul Muncii, <b>Solidarității Sociale și Familiei</b> ajutoare pentru încălzirea locuinței familiilor și persoanelor singure cu venituri reduse, în condițiile legii.</p>		<p><b>54. Articolul 43 se modifică și va avea următorul cuprins:</b>          „<b>Art.43.</b> - Odată cu reducerea graduală a subvențiilor pentru energia termică, se asigură de către Ministerul Muncii <b>și Justiției Sociale</b> ajutoare pentru încălzirea locuinței familiilor și persoanelor singure cu venituri reduse, în condițiile legii.”</p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	
44.	<p><b>Art.45.</b> - (1) Constituie contravenții, altele decât cele prevăzute în Legea nr.51/2006, și se sancționează cu amendă de la 500 lei la <b>1.000 lei</b> următoarele fapte:</p> <p>a) folosirea de către utilizator a apei calde de consum și a agentului termic pentru încălzire pentru alte scopuri decât cele prevăzute în contract;</p> <p>b) <b>debransarea/deconectarea de la SACET a utilizatorului sau consumatorului de energie termică fără respectarea dispozițiilor prezentei legi;</b></p> <p>c) <b>golirea instalațiilor de către utilizatorul/consumatorul serviciului în vederea executării unor modificări sau reparații fără acordul scris al operatorului serviciului și al asociației</b></p>		<p><b>55. Articolul 45 se modifică și va avea următorul cuprins:</b>          „<b>Art.45.</b> - (1) Constituie contravenții, altele decât cele prevăzute în Legea nr.51/2006, <b>republicată, cu modificările și completările ulterioare,</b> și se sancționează cu amendă de la <b>500 lei la 5.000 lei</b> următoarele fapte:</p> <p>a) folosirea de către utilizator a apei calde de consum și a agentului termic pentru încălzire pentru alte scopuri decât cele prevăzute în contract;</p> <p>b) <b>golirea instalațiilor de către utilizatorul/consumatorul serviciului în vederea executării unor modificări sau reparații fără acordul scris al operatorului serviciului și al asociației de proprietari, cu excepția cazurilor de avarii sau de forță majoră.</b></p>	

0	1	2	3	4
	<p><b>de proprietari, cu excepția cazurilor de avarii sau de forță majoră.</b></p> <p><b>(2) Constituie contravenții, altele decât cele prevăzute în Legea nr.51/2006, și se sancționează cu amendă de la 2.000 lei la 5.000 lei următoarele fapte:</b></p> <p>a) neînstituirea de către operatorul serviciului a zonelor de protecție și siguranță a SACET;</p> <p>b) montarea, punerea în funcțiune, repararea și exploatarea sistemelor de repartizare a costurilor de către o persoană juridică fără autorizație sau cu autorizație a cărei valabilitate a expirat;</p> <p>c) depozitarea de materiale în zona de</p>		<p><b>(2) Constituie contravenții, altele decât cele prevăzute în Legea nr.51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și se sancționează cu amendă de la 5.000 lei la 10.000 lei debransarea/deconectarea de la SACET a utilizatorului sau consumatorului de energie termică fără respectarea dispozițiilor prezentei legi, cu excepția faptei care constituie infracțiune și care se pedepsește conform prevederilor Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare.</b></p> <p><b>(3) Constituie contravenții, altele decât cele prevăzute în Legea nr.121/2014, cu modificările și completările ulterioare, și se sancționează cu amendă de la 500 lei la 1.000 lei nerespectarea termenului limită privind montarea de către proprietari/locatari a repartitoarelor de costuri.</b></p> <p><b>(4) Constituie contravenții, altele decât cele prevăzute în Legea nr.51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și se sancționează cu amendă de la 20.000 lei la 50.000 lei următoarele fapte:</b></p> <p>a) neînstituirea de către operatorul serviciului a zonelor de protecție și siguranță a SACET;</p> <p>b) montarea, punerea în funcțiune, repararea și exploatarea sistemelor de repartizare a costurilor de către o persoană juridică fără autorizație sau cu autorizație a cărei valabilitate a expirat;</p> <p>c) depozitarea de materiale în zona de siguranță</p>	

0	1	2	3	4
	<p>siguranță a obiectivelor SACET;</p> <p>d) efectuarea de săpături în zona de siguranță fără avizul prealabil al operatorului SACET;</p> <p>e) nerespectarea de către autoritățile administrației publice locale a prevederilor regulamentului-cadru la elaborarea regulamentului de serviciu propriu;</p> <p>f) nerespectarea de către operatorul serviciului a prevederilor regulamentului de serviciu;</p> <p>g) neasigurarea stocurilor de combustibili și a necesarului de piese de schimb pentru funcționarea SACET;</p> <p>h) neîntocmirea de către operatorul serviciului a bilanțului energiei termice, aferent fiecărei activități prevăzute în licență.</p> <p><b>(3) Constituie contravenții, altele decât cele prevăzute în Legea nr. 51/2006, și se sancționează cu amendă de la 10.000 lei la 20.000 lei următoarele fapte:</b></p> <p>a) neîntocmirea situațiilor contabile aferente serviciului separat de alte servicii sau activități pe care operatorul le desfășoară;</p> <p>b) amplasarea de construcții de orice fel în zona de siguranță a SACET.</p>		<p>a obiectivelor SACET;</p> <p>d) efectuarea de săpături în zona de siguranță fără avizul prealabil al operatorului SACET;</p> <p>e) nerespectarea de către autoritățile administrației publice locale a prevederilor regulamentului-cadru la elaborarea regulamentului de serviciu propriu;</p> <p>f) nerespectarea de către operatorul serviciului a prevederilor regulamentului de serviciu;</p> <p>g) neasigurarea stocurilor de combustibili și a necesarului de piese de schimb pentru funcționarea SACET;</p> <p>h) neîntocmirea de către operatorul serviciului a bilanțului energiei termice, aferent fiecărei activități prevăzute în licență.</p> <p><b>(5) Constituie contravenții, altele decât cele prevăzute în Legea nr.51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și se sancționează cu amendă de la 10.000 lei la 20.000 lei următoarele fapte:</b></p> <p>a) neîntocmirea situațiilor contabile aferente serviciului separat de alte servicii sau activități pe care operatorul le desfășoară;</p> <p>b) amplasarea de construcții de orice fel în zona de siguranță a SACET.</p> <p><b>(6) Constituie contravenții și se sancționează operatorii economici cu amendă de la 10.000 lei la 100.000 lei următoarele fapte:</b></p> <p><b>a) nerespectarea ordinelor și deciziilor</b></p>	



0	1	2	3	4
	<p>(4) Constituie contravenții, altele decât cele prevăzute în Legea nr.51/2006, și se sancționează cu amendă de la 30.000 lei la 50.000 lei următoarele fapte:</p> <p>a) practicarea de către producătorii de energie termică și/sau operatorii serviciului a altor prețuri decât cele stabilite de autoritatea de reglementare competentă, de autoritatea administrației publice locale sau de asociația de dezvoltare comunitară, după caz;</p> <p>b) practicarea de către operatorii economici și instituțiile publice a altor prețuri pentru energia termică produsă și livrată populației decât cele aprobate</p>	<p>2. La articolul 45, după litera h) a alineatului (2) se introduce o nouă literă, lit.i), cu următorul cuprins: “i) nerespectarea de către președintele asociației de proprietari a dispozițiilor art.38 alin.(3) și (4).“</p>	<p>autorității de reglementare competente;</p> <p>b) nefurnizarea sau furnizarea incompletă/eronată a datelor și informațiilor solicitate de autoritatea de reglementare competentă, neîndeplinirea măsurilor dispuse și/sau refuzul de a da curs convocării adresate de către aceasta;</p> <p>c) neîndeplinirea și/sau îndeplinirea necorespunzătoare a condițiilor de valabilitate ale autorizațiilor/licențelor.</p> <p>Se elimină.</p> <p>(7) Constituie contravenții, altele decât cele prevăzute în Legea nr.51/2006, <b>republicată, cu modificările și completările ulterioare</b>, și se sancționează cu amendă de la 30.000 lei la 50.000 lei următoarele fapte:</p> <p>a) practicarea de către producătorii de energie termică și/sau operatorii serviciului a altor prețuri decât cele stabilite de autoritatea de reglementare competentă, de autoritatea administrației publice locale sau de asociația de dezvoltare comunitară, după caz;</p> <p>b) practicarea de către operatorii economici și instituțiile publice a altor prețuri pentru energia termică produsă și livrată populației decât cele aprobate de autoritatea de reglementare</p>	

0	1	2	3	4
	<p>de autoritatea de reglementare competentă;</p> <p>c) fundamentarea și susținerea cererii de stabilire sau de ajustare a prețurilor de către producătorii de energie termică și/sau operatorul care are și calitatea de furnizor cu date eronate, în scopul obținerii unor prețuri mai mari, dacă fapta nu constituie infracțiune;</p> <p>d) prestarea serviciului public de alimentare cu energie termică fără contract de delegare a gestiunii, încheiat în condițiile legii, cu autoritatea administrației publice locale sau cu contract de delegare a gestiunii expirat ori reziliat, <b>în condițiile art.12 alin.(6)</b>;</p> <p>e) prestarea serviciului public de alimentare cu energie termică fără licență sau cu licență a cărei valabilitate a expirat.</p>		<p>competentă;</p> <p>c) fundamentarea și susținerea cererii de stabilire sau de ajustare a prețurilor de către producătorii de energie termică și/sau operatorul care are și calitatea de furnizor cu date eronate, în scopul obținerii unor prețuri mai mari, dacă fapta nu constituie infracțiune;</p> <p>d) prestarea serviciului public de alimentare cu energie termică fără contract de delegare a gestiunii, încheiat în condițiile legii, cu autoritatea administrației publice locale sau cu contract de delegare a gestiunii expirat ori reziliat, <b>conform legislației în vigoare</b>;</p> <p>e) prestarea serviciului public de alimentare cu energie termică fără licență sau cu licență a cărei valabilitate a expirat.” <i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	
45.	<p><b>Art.46.</b> - (1) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor prevăzute la art.45 se fac de către reprezentanții împuterniciți ai <b>autorităților</b> de reglementare competente și/sau ai autorității administrației publice locale, conform atribuțiilor stabilite în prezenta lege și în Legea nr.51/2006.</p> <p>(2) În cazul contravențiilor prevăzute la art.45 <b>alin.(4)</b> lit.a)-c), prețurile stabilite greșit se corectează, iar sumele încasate</p>		<p><b>56. La articolul 46 se modifică și va avea următorul cuprins:</b> „<b>Art.46.</b> - (1) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor prevăzute la art.45 se fac de către reprezentanții împuterniciți ai <b>autorității</b> de reglementare competente și/sau ai autorității administrației publice locale, conform atribuțiilor stabilite în prezenta lege și în Legea nr.51/2006, <b>republicată, cu modificările și completările ulterioare.</b> (2) În cazul contravențiilor prevăzute la art.45 <b>alin.(7)</b> lit.a)-c), prețurile stabilite greșit se corectează, iar sumele încasate în mod</p>	

0	1	2	3	4
	<p>în mod necuvenit se restituie utilizatorilor de energie termică, bugetului local sau bugetului de stat, după caz.</p> <p>(3) Contravențiilor prevăzute la art.45 le sunt aplicabile dispozițiile Ordonanței Guvernului nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări Legea nr.180/2002, cu modificările și completările ulterioare.</p>		<p>necuvenit se restituie utilizatorilor de energie termică, bugetului local sau bugetului de stat, după caz.</p> <p>(3) Contravențiilor prevăzute la art.45 le sunt aplicabile dispozițiile Ordonanței Guvernului nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări Legea nr.180/2002, <b>republicată</b>, cu modificările și completările ulterioare.”</p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	
46.	<p>.....</p>	<p>.....</p>	<p><b>57. După articolul 47 se introduce un nou articol, articolul 47<sup>1</sup>, cu următorul cuprins:</b>  <b>„Art.47<sup>1</sup>. – Sustragerea de energie termică constituie infracțiune de furt și se pedepsește conform prevederilor Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare.”</b></p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	<p>Furtul de energie termică nu este prevăzut distinct în Codul penal la capitolul Furt.</p>
47.	<p>.....</p>	<p>.....</p>	<p><b>58. După articolul 49 se introduce un nou articol, articolul 49<sup>1</sup>, cu următorul cuprins:</b>  <b>„Art.49<sup>1</sup>. - Montarea și punerea în funcțiune a unor instalații sau echipamente în interiorul unei locuințe sau a unui condominiu, care pun în pericol sănătatea populației sau integritatea infrastructurii edilitare, constituie infracțiune și se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani, sau cu amenda.”</b></p>	

0	1	2	3	4
			<i>Comisia pentru industrii și servicii</i>	
48.	.....	.....	<p><b>59. După articolul 51 se introduce un nou articol, articolul 51<sup>1</sup>, cu următorul cuprins:</b>  <b>„Art.51<sup>1</sup>. - (1) Infraacțiunile prevăzute de prezenta lege se constată de către organele abilitate, potrivit legii.</b>  <b>(2) Ori de câte ori reprezentanții împuterniciți ai autorităților de reglementare competente și/sau ai autorității administrației publice locale iau cunoștință de săvârșirea vreuneia dintre infraacțiunile prevăzute de prezenta lege vor sesiza de îndată despre aceasta organele abilitate potrivit legii.”</b></p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	
49.	<p><b>Art.54. – (3) Începând cu data intrării în vigoare a prezentei legi, imobilele tip condominiu pot fi racordate la SACET în cazul în care se respectă principiul „un condominiu - un singur sistem de încălzire”, în baza unui program etapizat aprobat de autoritatea administrației publice locale, aplicabil până la 31 decembrie 2009.</b></p>	Nemodificat	<p><b>60. La articolul 54, alineatul (3) se abrogă.</b></p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	
50.			<p><b>Art.II. - În termen de 6 luni de la data intrării în vigoare a prezentei legi, Ministerul Energiei, desemnat ca autoritate responsabilă cu coordonarea, controlul și monitorizarea serviciului de alimentare cu energie termica a</b></p>	

0	1	2	3	4
			<p>populației, elaborează și supune spre aprobarea Guvernului modul de organizare și responsabilitățile specifice.</p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	
51.			<p><b>Art.III.</b> - (1) În termen de un an de la data intrării în vigoare a prezentei legi, autoritățile administrației publice locale ori asociațiile de dezvoltare comunitară, după caz, atât cele care au, cât și cele care nu au sistem de alimentare centralizată cu energie termică al localității sau al asociației de dezvoltare comunitară, vor reactualiza strategiile locale ale serviciului de alimentare cu energie termică a populației, strategii elaborate în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.246/2006 pentru aprobarea Strategiei naționale privind accelerarea dezvoltării serviciilor comunitare de utilități publice, care vor respecta principiile prevăzute la art.3 din Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr.325/2006, cu modificările ulterioare, astfel cum aceasta este modificată și completată prin prezenta lege, în vederea realizării obiectivelor prevăzute la art.4 din același act normativ, conform politicilor elaborate de Ministerul Energiei. Autoritățile administrației publice locale ori asociațiile de dezvoltare comunitară, după caz, asigură mijloacele necesare de implementare.</p> <p>(4) În termen de maximum 6 luni de la data intrării în vigoare a prezentei legi, autoritatea de reglementare competentă din domeniu</p>	

0	1	2	3	4
			<p>elaborează și publică instrucțiunile privind principiile, conținutul și întocmirea strategiilor locale pentru serviciului de alimentare cu energie termică a populației.</p> <p>(5) Lipsa unei strategii aprobate atrage sancțiunea restricționării alocării oricăror fonduri publice pentru autoritățile administrației publice locale implicate.</p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	
52.	<p><b>Art.291.</b> - (3) Cota redusă de 5% se aplică asupra bazei de impozitare pentru următoarele livrări de bunuri și prestări de servicii:</p>		<p><b>Art.IV.</b> – La articolul 291 alineatul (3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.688 din 10 septembrie 2015, cu modificările și completările ulterioare, după litera c) se introduce o nouă literă, litera d), cu următorul cuprins:</p> <p><b>„d) energia termică destinată populației.”</b></p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	
53.			<p><b>Art.V.</b> – Prevederile art.IV intră în vigoare la data de 1 ianuarie 2019.</p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	
54.			<p><b>Art.VI.</b> – Alineatul (5) al articolului 10 din Legea nr.121/2014 privind eficiența energetică, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.574 din 1 august 2014, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:</p>	

0	1	2	3	4
	<p><b>Art.10.</b> - (5) În imobilele de tip condominiu racordate la sistemul de alimentare centralizată cu energie termică este obligatorie montarea <b>contoarelor</b> până la 31 decembrie <b>2016</b> pentru individualizarea consumurilor de energie pentru încălzire/răcire și apă caldă la nivelul fiecărui apartament sau spațiu cu altă destinație. În cazul în care utilizarea de contoare individuale nu este fezabilă din punct de vedere tehnic sau nu este eficientă din punctul de vedere al costurilor este obligatorie montarea repartitoarelor <b>individuale</b> de costuri pe toate corpurile de încălzire din fiecare <b>unitate imobiliară în parte.</b></p>		<p>„(5) În imobilele de tip condominiu racordate la sistemul de alimentare centralizată cu energie termică este obligatorie montarea <b>sistemelor de măsurare</b> până la 31 decembrie <b>2020</b> pentru individualizarea consumurilor de energie pentru încălzire/răcire și apă caldă la nivelul fiecărui apartament sau spațiu cu altă destinație <b>decât cea de locuit.</b> În cazul în care utilizarea de contoare individuale nu este fezabilă din punct de vedere tehnic sau nu este eficientă din punctul de vedere al costurilor este obligatorie montarea <b>sistemelor tehnice de stabilire a consumurilor individuale de energie termică</b>, repartitoarelor de costuri, pe toate corpurile de încălzire din fiecare <b>apartament sau spațiu cu altă destinație decât cea de locuit.</b>”</p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	
55.			<p><b>Art.VII.</b> – Până la elaborarea și aprobarea prin ordin al președintelui Autorității Naționale de Reglementare din Domeniul Energiei a actelor normative prevăzute la art.14 din Legea nr.325/2006, cu modificările ulterioare, astfel cum aceasta este modificată și completată prin prezenta lege, sunt aplicabile prevederile din reglementările tehnice și comerciale emise de Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice în domeniul serviciului public de alimentare cu energie termică.</p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	

0	1	2	3	4
56.			<p><b>Art.VIII.</b> - În termen de 12 luni de la intrarea în vigoare a prezentei legi, autoritatea de reglementare competentă elaborează reglementările care decurg din atribuțiile conferite de Legea nr.51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare.</p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	
57.			<p><b>Art.IX.</b> – Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr.325/2006, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.651 din 27 iulie 2006, cu modificările ulterioare, precum și cu modificările și completările aduse prin prezenta lege, se republică în Monitorul Oficial al României, Partea I, dându-se textelor o nouă numerotare.</p> <p><i>Comisia pentru industrii și servicii</i></p>	<p>Apreciem că modificările sunt majore și ar fi utilă abrogarea nu republicarea .</p>



**AMENDAMENTE RESPINSE**

Nr. crt.	Text acte normative	Text adoptat de Senat	Amendamente respinse/Autor	Motivația susținerii/ Motivația respingerii	Camera Decizională
0	1	2	3	4	5
1.	<b>Art.45.</b> - (2) Constituie contravenții, altele decât cele prevăzute în Legea nr.51/2006, și se sancționează cu amendă de la 2.000 lei la 5.000 lei următoarele fapte:		<b>Art.45, alin.2, lit. i)</b> – stabilirea de către președintele asociației de proprietari/locatari a unei cota-parte din energia termică consumată pentru încălzirea coproprietății forțate cu încălcarea dispozițiilor art.38, alin.(3) și (4);  <i>Dep.Sitterli Ovidiu-Ioan – PNL</i>	<i>Motivația susținerii:</i> Având în vedere conținutul art.38, alin.3) și 4), rezultă mai multe conduite ale președintelui asociației de proprietari/locatari motiv pentru care, raportat la fiecare alineat se impune reformularea textului art.45, alin.2, lit.i) prin sancționarea contravențională distinctă a acțiunii ori inacțiunii președintelui asociației de proprietari/locatari <i>Motivația respingerii:</i> Alineatele (3) și (4) ale art.38 au fost eliminate.	Camera Deputaților

0	1	2	3	4	5
2.			<p><b>Art.45, alin.2, lit.j)</b> – nerespectarea de către președintele asociației de proprietari/locatari a hotărârii adunării generale a proprietarilor/locatarilor privind stabilirea cotei-parte din energia termică consumată pentru încălzirea coproprietății forțate conform dispozițiilor art.38, alin.(4).</p> <p><i>Dep.Sitterli Ovidiu-Ioan - PNL</i></p>	<p><i>Motivația susținerii:</i> Având în vedere conținutul art.38, alin.3) și 4), rezultă mai multe conduite ale președintelui asociației de proprietari/locatari motiv pentru care, raportat la fiecare alineat se impune reformularea textului art.45, alin.2, lit.i) prin sancționarea contravențională distinctă a acțiunii ori inacțiunii președintelui asociației de proprietari/locatari</p> <p><i>Motivația respingerii:</i> Alineatele (3) și (4) ale art.38 au fost eliminate.</p>	Camera Deputaților
3.			<p>În cuprinsul proiectului de lege sintagma <b>proprietate indiviză</b> să fie înlocuită cu <b>coproprietate forțată</b>.</p> <p><i>Dep.Sitterli Ovidiu-Ioan - PNL</i></p>	<p><i>Motivația susținerii:</i> Conform prevederilor noului Cod civil.</p> <p><i>Motivația respingerii:</i></p>	Camera Deputaților