



Conf. cu originalul

PARLAMENTUL ROMÂNIEI CAMERA DEPUTAȚILOR

COMISIA JURIDICĂ,
DE DISCIPLINĂ ȘI IMUNITĂȚI

București, 1.11.2006
Nr. Pl.x. 697

RAPORT

**asupra propunerii legislative pentru modificarea Legii nr.112/1995
pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de
locuințe, trecute în proprietatea statului**

În conformitate cu prevederile art. 95 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, Comisia juridică, de disciplină și imunități a fost sesizată spre dezbateri, în fond, cu propunerea legislativă pentru modificarea Legii nr.112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, trimisă cu adresa nr. P.L.x 697 din 18 septembrie 2006, înregistrată sub nr. 31/1097 din 18 septembrie 2006.

Senatul, în calitate de primă Cameră sesizată, **a respins** inițiativa legislativă, **în ședința din 14 septembrie 2006.**

Potrivit prevederilor art. 75 din Constituția României, republicată și ale art. 92 alin. (9) pct. 2 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, **Camera Deputaților este Cameră decizională.**

Consiliul Legislativ a avizat favorabil propunerea legislativă, cu unele observații și propuneri, conform avizului nr.552/18.04.2006.

Guvernul, prin punctul său de vedere, transmis cu adresa nr.1520 din 16.05. 2006, **nu susține adoptarea acestei inițiative legislative.**

Comisia pentru administrație publică, amenajarea teritoriului și echilibru ecologic, cu avizul nr.26/1142/3.10.2006, a propus respingerea inițiativei legislative.

Inițiativa legislativă supusă dezbaterii are ca **obiect de reglementare** modificarea alin.(3) al art. 26 din Legea nr.112/1995, în scopul stabilirii dreptului dobânditorilor de unități locative, beneficiari ai respectivei legi, de a cumpăra la prețul pieții, și terenul care depășește suprafața aferentă construcției.

În conformitate cu prevederile art. 61 din Regulamentul Camerei Deputaților, membrii comisiei au examinat inițiativa legislativă menționată mai sus, în **ședința din 1 noiembrie 2006**.

Cu ocazia dezbaterilor, membrii Comisiei au constatat că în prezent, regimul juridic al categoriilor de terenuri avute în vedere de inițiatori, prin propunerea legislativă supusă examinării, este reglementat în *Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1999*, republicată.

Față de aceste considerente, în urma examinării inițiativei legislative și a punctelor de vedere exprimate de către membrii Comisiei, **s-a hotărât, cu unanimitate de voturi, să se propună plenului Camerei Deputaților respingerea** propunerii legislative pentru modificarea Legii nr.112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului.

La dezbaterile acestei inițiative legislative, din totalul de 25 membri ai Comisiei juridice, de disciplină și imunități au fost prezenți la ședință 14 deputați.

În raport de obiectul și conținutul său, ce vizează modificarea unei legi organice, propunerea legislativă face parte din categoria **legilor organice**.

PREȘEDINTE,
Sergiu ANDON

SECRETAR,
George BĂEȘU

Consilier
Dumitra Diaconu