



## PARLAMENTUL ROMÂNIEI CAMERA DEPUTAȚILOR

COMISIA JURIDICĂ, DE  
DISCIPLINĂ ȘI IMUNITĂȚI  
Nr. 4c-11/886/2017  
București, 12 decembrie 2017

COMISIA PENTRU  
ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ ȘI  
AMENAJAREA TERITORIULUI  
Nr. 4c-6/310/2017

COMISIA PENTRU  
AGRICULTURĂ, SILVICULTURĂ,  
INDUSTRIE ALIMENTARĂ  
ȘI SERVICII SPECIFICE  
Nr. 4c-4/587/2017

Nr. Plx 314/2017

### BIROULUI PERMANENT AL CAMEREI DEPUTAȚILOR

Vă înaintăm, alăturat, **RAPORTUL COMUN** asupra *proiectului de Lege pentru modificarea art.5 alin. (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991*, trimis Comisiei juridice, de disciplină și imunități, Comisiei pentru administrație publică și amenajarea teritoriului și Comisiei pentru agricultură, silvicultură, industrie alimentară și servicii specifice, cu adresa nr. PL- x 314 din 3 octombrie 2017 și înregistrată cu nr. 4c-11/886 din 4 octombrie 2017, respectiv cu nr. 4c-6/310/2017 și nr.4c-4/587/2017.

În raport cu obiectul și conținutul său, propunerea legislativă face parte din categoria legilor **ordinare**.

PREȘEDINTE,

Eugen NICOLICEA

PREȘEDINTE,

Florin Claudiu ROMAN

PREȘEDINTE,

Alexandru STĂNESCU



## PARLAMENTUL ROMÂNIEI CAMERA DEPUTAȚILOR

Comisia juridică, de disciplină  
și imunități  
teritoriului  
Nr. 4c-11/886/2017

Comisia pentru administrație  
publică și amenajarea  
Nr. 4c-6/310/2017

Comisia pentru agricultură, silvicultură  
Industria alimentară și servicii specifice  
Nr. 4c-4/587/2017

### RAPORT COMUN

asupra proiectului de Lege pentru modificarea art.5 alin. (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 (PLx 314/2017)

În conformitate cu prevederile **art. 95** din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, Comisia juridică, de disciplină și imunități, Comisia pentru administrație publică și amenajarea teritoriului și Comisia pentru agricultură, silvicultură, industrie alimentară și servicii specifice și au fost sesizate spre dezbatere în fond, cu **proiectul de Lege pentru modificarea art.5 alin. (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991**, trimis Comisiei juridice, de disciplină și imunități, Comisiei pentru administrație publică și amenajarea teritoriului și Comisiei pentru agricultură, silvicultură, industrie alimentară și servicii specifice, cu adresa nr. PL- x 314 din 3 octombrie 2017 și înregistrată cu nr. 4c-11/886 din 4 octombrie 2017, respectiv cu nr. 4c-6/310/2017 și nr.4c-4/587/2017.

Conform prevederilor **art. 75** din Constituția României, republicată, și ale **art.92** din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare, Camera Deputaților este **Cameră decizională**.

**Consiliul Legislativ**, prin avizul nr. 318 din 10 mai 2017, a **avizat favorabil** inițiativa legislativă.

**Senatul**, în calitate de primă Cameră sesizată, a **adoptat** proiectul de lege în ședința din **26 septembrie 2017**, cu respectarea prevederilor articolului 76 alineatul (2) din Constituția României, republicată.

La întocmirea prezentului raport comun, Comisiile a avut în vedere avizul favorabil al Comisiei pentru mediu și echilibru ecologic (nr.4c-27/715/13.10.2017).

**Guvernul** susține inițiativa legislativă prin punctul de vedere nr.820/DPSG/31.05.2017.

Proiectul de lege are ca **obiect de reglementare** modificarea alin.(7) al art.5 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.34/2013, astfel încât scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor având categoria de folosință pajiști situate în extravilanul localităților, pentru realizarea obiectivelor de investiții prevăzute în actul normativ, să se facă cu respectarea regulamentului aprobat doar prin ordin al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a legii (în prezent se face prin ordin comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale și al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a legii de aprobare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr.34/2013).

În conformitate cu prevederile art. 61 și 63 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, Comisiile au dezbătut proiectul de lege în ședințe separate.

Membrii Comisiei pentru agricultură, silvicultură, industrie alimentară și servicii specifice au examinat proiectul de lege menționat mai sus în ședința din **14 noiembrie 2017**. La lucrările Comisiei și-au înregistrat prezența un număr de **25** deputați.

Membrii Comisiei pentru administrație publică și amenajarea teritoriului au examinat proiectul de lege menționat mai sus în ședința din **5 decembrie 2017**. La lucrările Comisiei și-au înregistrat prezența un număr de **22** deputați, din totalul de **25** de membri.

Membrii Comisiei juridice, de disciplină și imunități au dezbătut inițiativa legislativă în ședința din **12 decembrie 2017**.

La dezbateri au fost prezenți deputați, membri ai Comisiei juridice, de disciplină și imunități, conform listei de prezență.

La discuții a participat, ca invitat, în conformitate cu prevederile art. 55 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, domnul Sorin Roșu Mareș, secretar de stat în cadrul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale.

În urma examinării proiectului de lege și a opiniilor exprimate de către membrii comisiilor, s-a hotărât, cu **unanimitate de voturi**, să se propună plenului Camerei Deputaților **adoptarea proiectului de Lege pentru modificarea art.5 alin. (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu amendamente admise** redate în anexa la prezentul raport comun.

În raport cu obiectul și conținutul său, proiectul de lege face parte din categoria **legilor ordinare**.

**PREȘEDINTE**

**Eugen NICOLICEA**

**PREȘEDINTE,**

**Florin Claudiu ROMAN**

**PREȘEDINTE,**

**Alexandru STĂNESCU**

**SECRETAR,**

**Costel Neculai DUNAVA**

**SECRETAR,**

**Simona Bucura OPRESCU**

**SECRETAR,**

**Dan CIOCAN**

## AMENDAMENTE ADMISE

Nr. crt.	Text Ordonanța de urgență a Guvernului nr.34/2017	Text Senat	Text propus de Comisie (autorul amendamentului)	Motivarea amendamentelor
0	1	2	3	4
1.	-----	<p style="text-align: center;"><b>LEGE</b></p> <p>pentru modificarea <b>art. 5 alin. (7) din</b> Ordonanța de urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991</p>	<p style="text-align: center;"><b>LEGE</b></p> <p>pentru modificarea și <b>completarea</b> Ordonanței de urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991</p>	
2.		<p><b>Art.I. – La articolul 5 din</b> Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.267 din 13 mai 2013, aprobată cu modificări și completările prin Legea nr. 86/2014, cu modificările și completările ulterioare, <b>alineatul 7 se modifică și va avea următorul cuprins:</b></p>	<p><b>Art.I. -</b> Ordonanța de urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.267 din 13 mai 2013, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 86/2014, cu modificările și completările ulterioare, <b>se modifică</b></p>	

			<b>□i se completează după cum urmează:</b>	
3.	Art. 4. –  „(2) Suprafața din categoria de folosință prevăzută la alin. (1) se actualizează în registrul agricol potrivit Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările ulterioare. , cu respectarea	-----	<b>1. La articolul 4, alin. (2) se modifică □i va avea următorul cuprins:</b> „(2) Suprafața din categoria de folosință prevăzută la alin. (1) se actualizează în registrul agricol potrivit Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările □i completările ulterioare, <b>cu respectarea prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată cu modificările □i completările ulterioare □i a dispozițiilor prezentei legi.</b> ”	Actualizarea categoriei de folosință în registrul agricol se face prin corelarea cu dispozițiile Legii nr. 18/1991, care reglementează modalitatea de schimbare a categoriei de folosință a terenurilor agricole, precum și scoaterea din circuitul agricol.
4.	Art.5. – (3) e) reconstituirea dreptului de proprietate în condițiile Legii nr. <a href="#">165/2013</a> privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și	-----	<b>2.La articolul 5 alineatul (3), litera f) se abrogă.</b>	Pentru reconstituirea dreptului de proprietate nu este necesară procedura de scoatere din circuitul, deoarece nu se schimbă destinația terenului.

<p>completările ulterioare;</p> <p><b>(4)</b> Excepțiile prevăzute la alin. (3) lit. a), c) și d) se realizează cu obligația ca beneficiarul suprafeței scoase definitiv din circuitul agricol al pajiștilor să recupereze din terenurile neproductive o suprafață egală cu cea aprobată a fi scoasă din circuitul agricol. Aprobarea scoaterii definitive din circuitul agricol fără obligația de recuperare se face până la echivalarea suprafeței de pajiști din România cu suprafața prevăzută la art. 6 alin. (2) din Regulament. Recuperarea acestor terenuri se face până la data stabilită în actul prin care se aprobă scoaterea definitivă din circuitul agricol a acestor suprafețe, astfel</p>	<p>-----</p>	<p><b>3. La articolul 5, alineatele (4), (4<sup>1</sup>), (5) și (7) se modifică și vor avea următorul cuprins:</b></p> <p>„(4) Excepțiile prevăzute la alin. (3) lit. a), c) și d) se realizează cu obligația ca beneficiarul suprafeței scoase definitiv din circuitul agricol al pajiștilor permanente <b>situate în extravilan</b> să recupereze din terenurile neproductive o suprafață egală cu cea aprobată a fi scoasă din circuitul agricol. Aprobarea scoaterii definitive din circuitul agricol fără obligația de recuperare se face până la echivalarea suprafeței de pajiști din România cu suprafața prevăzută la art.4 alin.(1). Recuperarea acestor terenuri se face până la data stabilită în actul prin care se aprobă scoaterea definitivă din circuitul agricol a acestor suprafețe, astfel încât să nu scadă suprafața de pajiști la nivel local, județean sau național, după caz, sub cea prevăzută la art.4 alin.(1).</p>	<p>Scopul prezentei ordonanțe de urgență îl reprezintă reglementarea organizării, administrării și exploatarea pajiștilor permanente din extravilanul localităților, astfel, pentru claritatea textului este necesară completarea cu sintagma ”situate în extravilan”</p>
--	--------------	--	---

<p>încât să nu scadă suprafața de pajiști la nivel local, județean sau național, după caz, sub cea prevăzută la art. 6 alin. (2) din Regulament.</p> <p>(4<sup>1</sup>) Fac excepție de la obligația prevăzută la alin. (4) <b>amenajările</b> de interes public local aprobate prin hotărâre a consiliului local.</p> <p>(5) Excepțiile prevăzute la alin. (3) lit. b) se realizează cu obligația ca beneficiarul pajiștilor scoase definitiv din circuitul agricol să recupereze din terenurile neproductive o suprafață egală cu cea aprobată a fi scoasă definitiv din circuitul agricol. Recuperarea acestor terenuri se face până la data stabilită în actul prin care se aprobă scoaterea definitivă din circuitul agricol a acestor suprafețe, astfel încât suprafața de pajiști la nivel local, județean sau național să nu scadă, după</p>	<p>-----</p> <p>-----</p>	<p>(4<sup>1</sup>) Fac excepție de la obligația prevăzută la alin. (4) obiectivele de interes public local aprobate prin hotărâre a consiliului local.</p> <p>(5) Excepțiile prevăzute la alin. (3) lit. b) se realizează cu obligația ca beneficiarul pajiștilor permanente <b>situate în extravilan</b>, scoase definitiv din circuitul agricol, să recupereze din terenurile neproductive o suprafață egală cu cea aprobată a fi scoasă definitiv din circuitul agricol. Recuperarea acestor terenuri se face până la data stabilită în actul prin care se aprobă scoaterea definitivă din circuitul agricol a acestor suprafețe, astfel încât suprafața de pajiști la nivel local, județean sau național să nu scadă, după caz.</p>	
--	---------------------------	---	--

<p>caz.</p> <p>-----</p> <p>(7) Scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor având categoria de folosință pajiști situate în extravilanul localităților pentru realizarea obiectivelor de investiții prevăzute la alin. (3) se face numai în condițiile prevăzute de legislația în vigoare, precum și cu respectarea prevederilor regulamentului aprobat prin ordin comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale și al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a legii de aprobare a prezentei ordonanțe de urgență.</p> <p>-----</p> <p>(9) Pajiștile pot fi introduse în intravilanul localităților</p>	<p>„(7) Scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor având categoria de folosință pajiști situate în extravilanul localităților pentru realizarea obiectivelor de investiții prevăzute la alin. (3) se face numai în condițiile prevăzute de legislația în vigoare, precum și cu respectarea prevederilor regulamentului aprobat prin ordin al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei legi.”</p> <p>-----</p>	<p>-----</p> <p>(7) Scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor având categoria de folosință pajiști situate în extravilanul localităților pentru realizarea obiectivelor de investiții prevăzute la alin. (3) se face cu <b>respectarea prevederilor Legii nr.18/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare și a dispozițiilor prezentei legi.”</b></p> <p><b>4. La articolul 5, alineatele (9)-(11) se abrogă.</b></p>	<p>Corelarea textului cu prevederile Legii 18/1991, în sensul în care Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară a renunțat la emiterea avizului necesar aprobării scoaterii din circuitul agricol.</p>
---	--	---	--



<p>cu avizul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și cu condiția respectării prevederilor alin. (4) și (5).</p> <p><b>(10)</b>Pajiștile proprietate publică și/sau privată a statului, situate în intravilanul localităților, pot fi scoase din circuitul agricol cu avizul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale.</p> <p><b>(11)</b>Procedura privind emiterea și eliberarea avizelor prevăzute la alin. (9) și (10), precum și procedura privind recuperarea din terenurile neproductive a suprafeței egale cu cea aprobată a fi scoasă definitiv din circuitul agricol vor fi reglementate prin ordin al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale.</p>		<p><b>5. După articolul 5 se introduc trei noi articole, articolele 5<sup>1</sup>-5<sup>3</sup>, cu următorul cuprins:</b></p> <p><b>„Art.5<sup>1</sup>. – (1) Scoaterea definitivă sau temporară din</b></p>	
--	--	---	--

		<p>-----</p> <p>-----</p>	<p><b>circuitul agricol a terenurilor ocupate cu pajiști permanente pentru amplasarea obiectivelor prevăzute la art. 5 alin. (3) se aprobă după cum urmează:</b></p> <p><b>a) prin decizia directorului direc�iei pentru agricultură jude�ean� pentru terenurile în suprafață de până la 100 ha, inclusiv, cu avizul Ministerului Agriculturii �i Dezvoltării Rurale;</b></p> <p><b>b) prin hotărâre a Guvernului pentru terenurile agricole cu suprafața de peste 100 ha, ini�iat� de Ministerul Agriculturii �i Dezvoltării Rurale.</b></p> <p><b>(2) Direc�iile pentru agricultură județene transmit, lunar, către Ministerul Agriculturii �i Dezvoltării Rurale situa�ia centralizată la nivelul județului privind suprafața ocupată cu pajiști permanente situate în extravilan.</b></p> <p><b>(3) Beneficiarii aprobării scoaterii din circuitul agricol a terenurilor ocupate cu pajiști permanente sunt obliga�i să</b></p>	<p>Se stabileste competenta de solutionare a cererilor privind scoaterea din circuitul agricol a terenurilor ocupate cu pajisti permanente, precum si obligatia inregistrarii deciziei la primărie, in vederea actualizarii registrului agricol</p>
--	--	---------------------------	---	---

		<p>-----</p>	<p><b>înregistreze decizia de aprobare la primăria din raza unității administrativ-teritoriale unde se află terenul, în termen de 30 de zile de la data comunicării acesteia, în vederea înregistrării în registrul agricol.</b></p> <p><b>Art. 5<sup>2</sup> – (1) Introducerea în intravilanul localităților a pajiștilor permanente se face cu avizul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale.</b></p> <p><b>(2) Scoaterea din circuitul agricol a pajiștilor permanente situate în intravilan se face în baza autorizației de construire și cu respectarea prevederilor art. 5 alin. (4) și (5) și a obligației unității administrativ-teritoriale privind menținerea suprafeței de pajiști permanente la nivel local, județean sau național, astfel cum a fost înregistrată la data de 1 ianuarie 2007.</b></p> <p><b>(3) Recuperarea din terenurile neproductive a suprafeței egală cu cea aprobată a fi scoasă din circuitul agricol se face până la data emiterii autorizației de</b></p>	<p>Este necesara clarificarea si delimitarea competentelor pentru gestionarea pajistilor situate in intravilan.</p> <p>În acest sens, se coreleaza textul propus cu prevederile Legii nr. 50/1991.</p>
--	--	--------------	---	--

		<p>-----</p>	<p>construire.</p> <p>(4) Unitățile administrativ teritoriale au obligația de a actualiza registrul agricol cu suprafețele, având categoria de pajiți permanente, cu respectarea dispozițiilor art. 4 alin. (2) și de a transmite situația privind suprafața ocupată cu pajiți permanente către direcțiile pentru agricultură județene aflate în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale.</p> <p>(5) În vederea îndeplinirii obligației prevăzută la art. 4 alin.(1) direcțiile pentru agricultură județene comunică situația centralizată privind suprafața ocupată cu pajiți permanente situate în intravilan la nivelul județului către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale.</p> <p>Art. 5<sup>3</sup>- (1) Schimbarea categoriei de folosință a pajiților permanente, astfel cum a fost înregistrată la data de</p>	<p>Se stabilește competența de</p>
--	--	--------------	--	------------------------------------

		<p>-----</p>	<p><b>1 ianuarie 2007, în alte categorii de folosință, este interzisă.</b></p> <p><b>(2) Fac excepție de la prevederile alin. (1) terenurile ocupate cu pajiți permanente care, prin degradare sau poluare și-au pierdut total sau parțial capacitatea de producție, terenurile pe care se vor executa lucrări de ameliorare și amenajare potrivit reglementărilor legale în vigoare, precum și terenurile care sunt exceptate sau pentru care nu se aplică prevederile prezentei ordonanțe de urgență.</b></p> <p><b>(3) Pentru terenurile ocupate cu pajiți permanente prevăzute la alin. (2) aprobarea schimbării categoriei de folosință se face în conformitate cu prevederile Legii nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.</b></p> <p><b>(4) Beneficiarii aprobării schimbării categoriei de folosință a terenurilor ocupate cu pajiți permanente sunt obligați să înregistreze decizia de aprobare a schimbării categoriei de folosință,</b></p>	<p>solutionare a cererilor privind schimbarea categoriei de folosință terenurilor ocupate cu pajiți permanente, precum și obligatia inregistrarii deciziei la primărie, in vederea actualizarii registrului agricol</p>
--	--	--------------	---	---

			<p>la primăria din raza unității administrativ-teritoriale unde se află terenul, în termen de 30 de zile de la data comunicării acesteia, în vederea înregistrării în registrul agricol.</p> <p><b>(5) După înregistrarea deciziei de aprobare a schimbării categoriei de folosință în registrul agricol, beneficiarii au obligația să solicite actualizarea categoriei de folosință a imobilului la biroul de cadastru și publicitate imobiliară competent, pentru imobilele înregistrate în sistem informatic integrat de cadastru și carte funciară, în termen de 30 de zile. În decizia de aprobare a schimbării categoriei de folosință se va menționa identificatorul unic al imobilului din sistemul integrat de cadastru și carte funciară.”</b></p>	
5.			<p><b>6.La articolul 6, după alineatul (1) se introduce un nou alineat, alineatul (1<sup>1</sup>), cu următorul cuprins:</b></p> <p>„(1<sup>1</sup>) <b>Determinarea amplasamentului amenajamentului pastoral pe</b></p>	

	<p>(2<sup>1</sup>) Fondurile necesare pentru realizarea amenajamentelor pastorale ale suprafețelor de pajiști permanente se asigură de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, conform procedurii care se aprobă prin hotărâre a Guvernului.</p>	<p>-----</p>	<p><b>unități administrativ teritoriale pe blocuri fizice, se stabilește pe baza datelor georeferențiate la nivel național, furnizate de instituțiile deținătoare.”</b></p> <p><b>7.La articolul 6, alineatul (2<sup>1</sup>) se modifică și va avea următorul cuprins:</b></p> <p>„(2<sup>1</sup>) Fondurile necesare pentru realizarea amenajamentelor pastorale ale suprafețelor de pajiști permanente se asigură de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, <b>cu excepția lucrărilor pentru identificarea, delimitarea, determinarea caracteristicilor dendrometrice și a soluțiilor de gospodărire a arboretelor și a vegetației forestiere aflate pe pajiști, care se finanțează de utilizatori</b>, conform procedurii care se aprobă prin hotărâre a Guvernului.”</p>	
--	--	--------------	--	--

6.	<p>Art. 9. -</p> <p>(2) Pentru punerea în valoare a pajiștilor aflate în domeniul privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor și pentru folosirea eficientă a acestora, unitățile administrativ-teritoriale, prin primari, în conformitate cu hotărârile consiliilor locale, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în RNE, încheie contracte de închiriere, în condițiile <b>legii</b>, pentru suprafețele de pajiști disponibile, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatație, pe o perioadă cuprinsă între 7 și 10 ani.</p>	-----	<p><b>8.La articolul 9, alineatul (2) se modifică și va avea următorul cuprins:</b></p> <p>„(2) Pentru punerea în valoare a pajiștilor aflate în domeniul privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor și pentru folosirea eficientă a acestora, unitățile administrativ-teritoriale, prin primari, în conformitate cu hotărârile consiliilor locale, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul Național al Exploatațiilor, <b>membrii ai colectivităților locale, sau care au sediul social pe teritoriul localității respective, încheie contracte de închiriere prin atribuire directă, în condițiile prevederilor Codului civil, pentru suprafețele de pajiști disponibile, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatație, pe o perioadă cuprinsă între 7 și 10 ani. Suprafețele de pajiști rămase nealocate se atribuie în condițiile prevederilor alin.(1) crescătorilor de animale persoane fizice sau juridice având animalele înscrise</b></p>	
----	--	-------	--	--



			<p>în Registrul Național al Exploatațiilor.</p> <p>9. La articolul 9, după alineatul (2) se introduc două noi alineate, alineatele (2<sup>1</sup>) și (2<sup>2</sup>), cu următorul cuprins:</p> <p>„(2<sup>1</sup>) Asociațiile crescătorilor locali, persoanele juridice cu sediul social pe teritoriul localității respective cu care se încheie contracte de închiriere prin atribuire directă trebuie să fie legal constituite cu cel puțin un an înainte de data depunerii cererii pentru atribuirea directă a contractului.”</p> <p>(2<sup>2</sup>) Asociațiile crescătorilor locali, persoanele juridice cu sediul social pe teritoriul localității respective care solicită încheiere de contracte de închiriere pentru pajiștile aflate în domeniul privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor depun un tabel cu membrii asociației, crescătorii locali de animale având un număr de animalele înscrise în</p>	
--	--	--	--	--

	<p>-----</p> <p>(9) Consiliile locale au obligația să aprobe amenajamentele pastorale, valabile pentru toate pajiștile permanente aflate pe unitatea administrativ-teritorială în cauză, întocmite de către specialiștii din cadrul primăriilor, al direcțiilor județene pentru agricultură și din cadrul camerelor agricole județene <b>aflate în subordinea consiliului județean și al Consiliului General al Municipiului București</b> sau de către specialiștii din cadrul inspectoratelor teritoriale de regim silvic și de</p>	<p>-----</p>	<p><b>Registrul Național al Exploatațiilor care asigură încărcătura minimă, conform prevederilor art.10 alin.(1).”</b>  <i>Autor: Deputat UDMR - Sebestyén Csaba-István</i></p> <p>-----</p> <p><b>10. La articolul 9, alineatul (9) se modifică și va avea următorul cuprins:</b>  „(9) Consiliile locale au obligația să aprobe amenajamentele pastorale, valabile pentru toate pajiștile permanente aflate pe unitatea administrativ-teritorială în cauză, întocmite de către specialiștii din cadrul primăriilor, al direcțiilor județene pentru agricultură sau de către specialiștii din cadrul inspectoratelor teritoriale de regim silvic și de vânătoare, după caz, conform ghidului elaborat de Institutul de Cercetare - Dezvoltare pentru Pajiști Brașov, potrivit prevederilor prezentei ordonanțe de urgență.”</p>	
--	---	--------------	--	--

	<p>vânătoare, după caz, conform ghidului elaborat de Institutul de Cercetare - Dezvoltare pentru Pajiști Brașov, potrivit prevederilor prezentei ordonanțe de urgență."</p> <p>-----</p>	<p>-----</p>	<p><b>11.La articolul 9, după alineatul (9) se introduce un nou alineat, alineatul (10), cu următorul cuprins:</b></p> <p><b>„(10) Specialiștii cu atribuții pentru întocmirea amenajamentelor pastorale prevăzuți la alin.(9), se vor constitui în grup de lucru prin ordin al prefectului. Nominalizarea membrilor grupului de lucru se face prin decizie a directorului direcției pentru agricultură județene sau a municipiului București, după caz și a primarului.</b></p>	
--	--	--------------	--	--

7.	<p>Art. 10. - (1) În vederea accesării fondurilor europene aferente plăților pe suprafață, utilizatorii de pajiști, persoane fizice și juridice, în calitate de proprietari și/sau deținători legali ai dreptului de utilizare a terenului, au obligația ca anual să asigure încărcătura minimă de 0,3 UVM/ha, în oricare din zilele perioadei de pășunat, sau cosirea cel puțin o dată pe an a vegetației. Începând cu anul 2018, este obligatorie aplicarea amenajamentului pastoral.</p>	-----	<p><b>12.La articolul 10, alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins:</b>  „Art.10. - (1) În vederea accesării fondurilor europene aferente plăților pe suprafață, utilizatorii de pajiști, persoane fizice și juridice, în calitate de proprietari și/sau deținători legali ai dreptului de utilizare a terenului, au obligația ca anual să asigure încărcătura minimă de 0,3 UVM/ha, în oricare din zilele perioadei de pășunat, sau cosirea cel puțin o dată pe an a vegetației. Începând cu anul <b>2019</b>, este obligatorie aplicarea amenajamentului pastoral.”</p>	
8.	-----	-----	<p><b>13.La articolul 14 alineatul (1), după litera j) se introduc patru noi litere, literele k)–n), cu următorul cuprins:</b>  „k) neinițierea procedurii de concesionare/închiriere a pajiștilor până la data de 1 martie a fiecărui an;</p>	

	<p>-----</p>	<p>-----</p>	<p><b>l) neverificarea respectării încărcăturii optime de animale/ha/an, în vederea stabilirii disponibilului de pajiști ce pot face obiectul concesiunii/închirierii;</b>  <b>m) neîndeplinirea atribuțiilor cu privire la elaborarea și realizarea amenajamentelor pastorale ale suprafețelor de pajiști permanente;</b>  <b>n) neaplicarea amenajamentului pastoral în condițiile prevederilor prezentei ordonanțe de urgență.”</b></p> <p><b>14. La articolul 14 alineatul (2) litera b) se modifică și va avea următorul cuprins:</b>  <b>b) cu amenda de la 500 lei la 1000 lei pentru persoana fizică, respectiv cu amenda de la 4000 lei la 8000 lei pentru persoana juridică, faptele prevăzute la lit. a), d), e) și n).</b></p> <p><b>15. La articolul 14 alineatul (2), după litera e) se introduce o nouă literă, lit. f), cu următorul</b></p>	
--	--------------	--------------	--	--

			<p><b>cuprins:</b>  <b>„f) cu amendă de la 4.000 lei la 8.000 lei pentru faptele prevăzute la lit. k), l) și m);”</b></p>	
9.	<p>Art.92. – (2)</p> <p><b>c)</b>care servesc activităților agricole, respectiv: depozite de îngrășăminte minerale sau naturale, construcții de compostare, silozuri pentru furaje, magazii, șoproane, silozuri pentru depozitarea și conservarea semințelor de consum, inclusiv spațiile administrative aferente acestora, platformele și spațiile de depozitare a produselor agricole primare, sere, solare, răsadnițe și ciupercării, adăposturi de animale;</p> <p>-----</p>	-----	<p><b>16. La articolul 20, după punctul 2, se introduc șase noi puncte, punctele 2<sup>1</sup>-2<sup>6</sup>, cu următorul cuprins:</b></p> <p><b>2<sup>1</sup>. La articolul 92, literele c) și f) ale alineatului (2) și alineatul (6) se modifică și vor avea următorul cuprins:</b></p> <p><b>„c) care servesc activităților agricole și/sau serviciilor conexe, precum: depozite de îngrășăminte minerale sau naturale, construcții de compostare, silozuri pentru furaje, magazii, șoproane, silozuri pentru depozitarea și conservarea semințelor de consum, inclusiv spațiile administrative aferente acestora, platformele și spațiile de depozitare a produselor agricole primare, sere, solare, răsadnițe și ciupercării, adăposturi de animale;</b></p> <p>-----</p>	

<p>f)specifice acvaculturii, cu infrastructura și utilitățile necesare;</p>		<p>f)specifice acvaculturii, cu infrastructura și utilitățile necesare, <b>inclusiv amenajări piscicole/ amenajări prin extragere de agregate minerale pe terenuri agricole situate în extravilan;</b></p>	<p>Textul alieantului a fost modificat urmare preluării alineatul 9.</p>
<p>-----</p> <p><b>(6)</b>Pentru terenurile scoase definitiv sau temporar din circuitul agricol și silvic, în vederea amplasării construcțiilor care servesc activităților agricole, anexele gospodărești ale exploatațiilor agricole, lucrările de îmbunătățiri funciare și regularizarea cursurilor de apă, canalizare, realizarea surselor de apă potabilă, puțuri, aducții de apă pentru exploatația agricolă, obiective meteorologice, obiective de investiții de interes național, județean sau local, declarate de utilitate publică, în condițiile legislației în vigoare, nu se datorează tarifele prevăzute în</p>	<p>-----</p> <p>-----</p>	<p>-----</p> <p><b>(6) Prin excepție de la alin. (5) nu se datorează tarifele prevăzute în anexele nr. 1 și 2 pentru:</b></p> <p>a) <b>amplasarea construcțiilor care servesc activităților agricole, anexele gospodărești ale exploatațiilor agricole, lucrările de îmbunătățiri funciare și regularizarea cursurilor de apă, canalizare, realizarea surselor de apă potabilă, puțuri, aducții de apă pentru exploatația agricolă, obiective meteorologice, obiective de investiții de interes național, județean sau local, declarate de utilitate publică, în condițiile legislației în vigoare;</b></p> <p>b) <b>în cazul perimetrelor agricole din satele sau cătunele demolate, aflate în curs de reconstrucție.”</b></p>	<p>Text reformulat</p>

<p>anexele nr. 1 și 2.</p> <p><i>(Text Legea nr. 18/1991)</i></p> <p><b>(10)</b>În situația în care se amplasează culturi energetice nonagricole pe terenuri arabile situate în extravilan se aplică procedura cu privire la scoaterea din circuitul agricol a terenurilor, cu plata tarifului la Fondul de ameliorare a fondului funciar.</p> <p><b>(11)</b>Introducerea terenurilor agricole din extravilanul în intravilanul unităților administrativ-teritoriale se face cu plata tarifului prevăzut în anexa nr. 1. Se exceptează de la plata tarifului introducerea terenurilor agricole din extravilanul în intravilanul unităților administrativ-teritoriale prin PUG/PUZ al căror beneficiari sunt autoritățile și instituțiile administrației publice.</p> <p><b>(12)</b> Excepțiile prevăzute la</p>	<p>-----</p>	<p><b>2<sup>2</sup>. La articolul 92, alineatele (10)-(12) se abrogă.</b></p>	<p>Alin. 10 se abrogă deoarece nu se corelează cu prevederile art. 46 al Regulamentului (UE) 1307/2013, care permite cultivarea culturilor permanente în teren agricol. Culturile energetice non-agricole sunt culturi permanente</p>
---	--------------	---	---



	<p>alin. (6) și (7) se aplică și în cazul terenurilor pentru care se solicită introducerea în intravilanul unităților administrativ-teritoriale.</p> <p>-----</p>	<p>-----</p>	<p><b>2<sup>3</sup>. După articolul 92 se introduce un nou articol, articolul 92<sup>1</sup>, cu următorul cuprins:</b></p> <p><b>„Art. 92<sup>1</sup> – (1) Introducerea în intravilanul unităților administrativ-teritoriale a terenurilor agricole situate în extravilan se face cu plata tarifului datorat la Fondul de ameliorare a fondului funciar, calculat conform anexei nr. 1.</b></p> <p><b>(2) Prin excepție de la alin. (1) tariful nu se plătește pentru introducerea în intravilanul unităților administrativ-teritoriale:</b></p> <p><b>a) a terenurilor agricole din extravilan al căror beneficiari sunt autoritățile și instituțiile administrației publice, prin Planul urbanistic general/Planul urbanistic zonal;</b></p> <p><b>b) a terenurilor agricole din extravilan în vederea amplasării</b></p>	<p>Textul a fost reformulat pentru</p>
--	---	--------------	---	--

	-----	-----	<p><b>construcțiilor care servesc activităților □i/sau serviciilor conexe, obiectivelor de investiții realizate din fonduri europene, din domeniul agriculturii □i/sau industriei alimentare, anexele gospodărești ale exploatațiilor agricole, lucrărilor de îmbunătățiri funciare și regularizarea cursurilor de apă, canalizare, realizarea surselor de apă potabilă, puțuri, aducții de apă pentru exploatația agricolă, obiective meteorologice, obiective de investiții de interes național, județean sau local, declarate de utilitate publică, în condițiile legislației în vigoare;</b></p> <p><b>c) a perimetrelor agricole din satele sau cătunele demolate, aflate în curs de reconstrucție.</b></p> <p><b>(3) Plata tarifului prevăzut la alin. (1) se face în baza notei de calcul emisă de către direcțiile pentru agricultură județene □i a documentației necesare pentru obținerea avizului prealabil privind clasa de calitate emis de către Ministerul Agriculturii □i Dezvoltării Rurale.”</b></p>	<p>clarificarea aspectelor referitoare la plata tarifului pentru introducerea terenurilor agricole în intravilan □i a exceptiilor de la plata acestui tarif.</p>
--	-------	-------	--	--

<p><b>Art. 93</b>  <b>(2)</b>Perioada aprobată la alin. (1) pentru scoaterea temporară din circuitul agricol se poate prelungi cu încă 2 ani din motive temeinic justificate de către beneficiari, cu achitarea tarifului prevăzut la <b>anexa nr. 1.</b></p> <p><i>(text Legea nr. 18/1991)</i></p>	<p>-----</p>	<p><b>2<sup>4</sup>.La articolul 93 alineatul (2) se modifică și va avea următorul cuprins:</b>          „(2)Perioada aprobată la alin. (1) pentru scoaterea temporară din circuitul agricol se poate prelungi cu încă 2 ani din motive temeinic justificate de către beneficiari, cu achitarea tarifului prevăzut la <b>alin.(1).</b>”</p>	<p>Corelarea cu textul alineatului 1 referitor la achitarea a jumătate din tarif.</p>
<p><b>Art. 93<sup>1</sup></b>  <b>(2)</b>Prin excepție, tariful achitat la Fondul de ameliorare a fondului funciar se restituie, fără dobândă, <b>după emiterea deciziei de redare în circuitul agricol,</b> în următoarele cazuri:  <b>a)</b>autoritățile competente nu au emis decizia pentru scoaterea definitivă sau temporară din circuitul</p>		<p><b>2<sup>5</sup>.La articolul 93<sup>1</sup>, alineatul (2) se modifică și va avea următorul cuprins:</b>          „(2) Prin excepție, tariful achitat la Fondul de ameliorare a fondului funciar se restituie, fără dobândă, în următoarele cazuri:   <b>a)</b>autoritățile competente nu au emis decizia pentru scoaterea</p>	<p>Completarea normei cu reglementari pentru restituirea tarifului si in cazul in care nu au fost adoptate hotararile privind introducerea in intravilan de catre autoritatile competente.</p>

<p>agricol/<b>avizul prealabil privind clasa de calitate;</b>  <b>b)</b>Guvernul nu aprobă hotărârea privind scoaterea din circuitul agricol.</p> <p>Art. 94. - Scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor agricole situate în extravilan pentru amplasarea construcțiilor prevăzute la art. 92 alin. (2) și (3) <b>și/sau a culturilor energetice nonagricole prevăzute la alin. (4)</b> se</p>		<p>definitivă sau temporară din circuitul agricol;</p> <p>b) <b>autoritățile competente nu au emis avizul prealabil privind clasa de calitate;</b>  c) <b>autoritățile competente nu au adoptat hotărârea de aprobare a introducerii terenului în intravilan sau nu au emis autorizația de construire, cu obligația redării terenului în circuitul agricol;</b>  d) <b>Guvernul nu a adoptat hotărârea privind scoaterea din circuitul agricol.”</b></p> <p><b>2<sup>6</sup>. La articolul 94, partea introductivă se modifică și va avea următorul cuprins:</b>  ”Art. 94. - Scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor agricole situate în extravilan pentru amplasarea construcțiilor prevăzute la art. 92 alin. (2) și (3) aprobă după cum urmează:”</p>	<p>Pentru corelare cu art. 92 alin (4)</p>
--	--	--	--

	aprobă după cum urmează:				
10.	Art.- 111 j) înființarea culturilor energetice nonagricole, pe terenurile arabile situate în extravilan, fără avizele și aprobările prevăzute de lege."	-----		<b>17. La articolul 20, după punctul 3, se introduce un nou punct, punctul 3<sup>1</sup>, cu următorul cuprins: 3<sup>1</sup>.La articolul 111 litera j) a alineatului (1) se modifică și va avea următorul cuprins:</b> „j) înființarea culturilor energetice nonagricole, pe terenurile arabile situate în extravilan, <b>fără respectarea prevederilor art. 92 alin. (4).</b> "	Pentru corelare cu art. 92 alin (4)
11.	-----	-----		<b>Art.II. - La articolul II din Legea 86/2014 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.491 din 2 iulie 2014, cu modificările ulterioare, după alineatul (1) se</b>	Sunt necesare clarificari si precizari privind procedura de scoatere din circuitul agricol a păjiștilor care nu intra sub incidenta dispozitiilor OUG 34/2013 si pentru care se aplica Legea nr. 18/1991

			<p>introduce un nou alineat, alineatul (2), cu următorul cuprins:</p> <p>„(2) Amplasarea obiectivelor prevăzute la alin. (1) pe terenurile ocupate cu pajiți permanente exceptate sau cărora nu li se aplică prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările aduse prin prezenta lege, se face în condițiile prevăzute de Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.</p>	
12.	-----	<p><b>Art.II.</b> – Procedurile inițiate înaintea intrării în vigoare a prezentei legi se finalizează conform legislației în vigoare la data înregistrării cererilor.</p>	<p><b>Art.III.</b> - Nemodificat</p>	
13.	-----	-----	<p><b>Art. IV.</b> - <b>(1)</b> Procedura privind emiterea și eliberarea avizelor necesare introducerii în intravilan a terenurilor agricole,</p>	

			<p>se aprobă prin ordin al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi.</p> <p>(2) Procedura privind recuperarea din terenurile neproductive a suprafeței egale cu cea aprobată a fi scoasă definitiv din circuitul agricol având categoria de pajiți permanente, se aprobă prin ordin al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi.</p> <p>(3) Procedura privind scoaterea din circuitul agricol a pajiților permanente se aprobă prin ordin al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi.</p>	
14.	-----	-----	<p><b>Art. V. - (1) Pentru terenurile agricole situate în extravilanul unităților administrativ-teritoriale cărora li s-a schimbat categoria de folosință, dar nu a fost actualizată în registrul</b></p>	<p>Pentru o evidenta clara si precisă a terenurilor agricole și</p>

			<p>agricol, înainte de intrarea în vigoare a prezentei legi, se poate solicita schimbarea categoriei de folosință a acestora, cu respectarea legislației în vigoare.</p> <p><b>(2) Pentru terenurile agricole situate în extravilanul unităților administrativ-teritoriale, înregistrate ca pajiți permanente la data de 1 ianuarie 2007 și cărora li s-a schimbat categoria de folosință, dar nu a fost actualizată în registrul agricol, înainte de intrarea în vigoare a prezentei legi, se poate solicita schimbarea categoriei de folosință a acestora cu respectarea obligației ca beneficiarul să recupereze din terenurile neproductive o suprafață egală cu cea solicitată a fi aprobată.</b></p> <p><b>(3) Dispozițiile alin. (1) și alin. (2) sunt aplicabile pe o perioadă de 2 ani de la data intrării în vigoare a prezentei legi.</b></p>	<p>categoriilor de folosință a acestora, raportat la desfășurarea activităților de înregistrare în sistemul integrat de cadastru și publicitate imobiliară aategoriilor de folosință constatate în teren, precum și respectarea obligației de mentinere a suprafeței de pajisti declarată la 01.01.2007.</p>
--	--	--	--	--