



Nr. 22781 / 04.04.2011

DOMNULUI DEPUTAT ALIN SILVIU TRĂȘCULESCU
PARLAMENTUL ROMÂNIEI – CAMERA DEPUTAȚILOR

5982A

STIMATE DOMNULE DEPUTAT,

Referitor la întrebarea dumneavoastră adresată Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului, înregistrată la Camera Deputaților cu nr. 5982A/2011, vă aducem la cunoștință următoarele:

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.1631/2009 privind organizarea și funcționarea Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului, cu modificările și completările ulterioare, acest minister asigură managementul financiar și tehnic al programelor și proiectelor finanțate din fonduri PHARE, în sistem descentralizat extins, al celor finanțate din Fondul European de Dezvoltare Regională, prin Programul Operațional Regional, precum și al programelor și proiectelor finanțate în cadrul obiectivului Cooperare teritorială europeană.

Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului derulează, în calitate de Autoritate Contractantă, proiectul **Recalificare urbană perimetru istoric Piața Unirii și Grădina Publică Focșani**, finanțat în conformitate cu Memorandumul de Finanțare Phare 2006, semnat între Guvernul României și Comisia Europeană. Lucrările presupun reabilitarea urbană a zonei centrale a municipiului Focșani astfel:

1. Reabilitare Piața Unirii

- Amenajarea unui spațiu deschis central, incluzând suprafața bulevardului, pentru evenimente publice, dispunerea de limitatoare a spațiului destinat traficului auto, crearea unor spații comerciale în jurul pieței
- Amenajarea unui spațiu sigur de transport în jurul spațiilor de comerț

2. Amenajarea zonei Hotar

- Amenajare scena mobilă și construcția unei fântâni arteziene;

3. Reabilitarea zonei arheologice

- Amenajarea parcului bisericii, realizarea unui sistem de canalizare pentru apa pluvială, iluminare, reabilitare pavaj; amenajare spații verzi și instalare mobilier urban, construire perete finisat cu piatră naturală; acces persoane cu dizabilități;
- Construcție muzeu – structură metalică acoperită cu planșeu de beton armat având închideri din tâmplărie de aluminiu;

4. Construcție Centru Meșteșugăresc

- Construcția a 4 magazine, 8 spații comerciale și un punct de informare, dotate cu utilități.

5. Reabilitare Cinema Balada

- Refacerea spațiilor interioare în vederea creșterii confortului, repartiționarea în vederea adăpostirii diferitelor tipuri de activități propuse; refacerea fațadelor

6. Reabilitare Ateneul Popular

- Refacere fațade, înlocuirea sistemelor de protecție împotriva incendiilor, încălzire și iluminat interior;
- Refacere alimentare cu apă, a hidranților de protecție incendiu și a instalației de gaze;

7. Amenajare parcări

- Amenajare parcare în fața clădirii Camerei de Comerț – înlăturarea și refacerea pavajului, execuție canalizare pluvială și sistem taxare pentru 107 mașini, spații protecție pomi ocrotiți, amenajare parcare lângă Hotel – înlăturarea și refacerea pavajului, execuție canalizare pluvială;

- Sistem taxare pentru 86 mașini;

8. Reabilitarea Grădinii Publice

- Rearanjarea copacilor și a spațiilor verzi, amenajarea lacului, amenajarea aleilor, instalare sistem;
- Iluminat public, reabilitare gard perimetral, utilități – apa/canal, curent electric, telefon;
- Construcție chioșcuri.

Dorim să vă facem cunoscut, stimate domnule deputat faptul că stadiul fizic al contractului menționat mai sus, conform datelor furnizate de Inginer, la sfârșitul lunii februarie 2011, este de 61%.

Menționăm că, obiectivul Ateneu Popular este deja predat Beneficiarului Local, respectiv Primăriei Municipiului Focșani.

Contractul de lucrări, încheiat de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului cu executantul Asociația SC Unicom SA Galați – SC DEDAL BAHAMAT, are, urmare Actului Adițional nr.3 din 22.09.2010, ca termen de finalizare a lucrărilor data de **31.05.2011** (termen inițial de finalizare 12 noiembrie 2009).

Precizăm faptul că acest contract se desfășoară sub Condițiile Generale de Contract FIDIC, Cartea Roșie. Cităm, conform Sub-clauzei 8.4 "[Prelungirea Duratei de Execuție], Antreprenorul va fi îndreptățit potrivit Sub-clauzei 20.1 [Revendicările Antreprenorului] la o prelungire a Duratei de Execuție dacă și în măsura în care această terminare a Lucrărilor potrivit Sub-clauzei 10.1 [Recepția Lucrărilor și Sectoarelor de Lucrări], este sau va fi întârziată de următoarele cauze:

(a) o Modificare (dacă nu s-a convenit prelungirea Duratei de Execuție potrivit Sub-clauzei 13.3 [Procedura de Modificare] sau s-a produs o modificare substanțială a cantităților unor articole de lucrări incluse în Contract,

(b) un motiv de întârziere care acordă dreptul prelungirii Duratei de Execuție potrivit unei Sub-clauze din aceste Condiții de Contract.

(c) Condiții climaterice excepționale

(d) Lipsa imprevizibilă a personalului sau a Bunurilor, datorată unor epidemii sau acțiuni guvernamentale, sau

(e) Orice întârziere, impediment sau obstacol cauzate de Personalul Beneficiarului sau de alți antreprenori ai Beneficiarului care-și desfășoară activitatea pe Șantier sau care pot fi atribuite Beneficiarului. Dacă Antreprenorul se consideră îndreptățit la o prelungire a Duratei de Execuție, Antreprenorul va înștiința Inginerul în conformitate cu sub-clauza 20.1 [Revendicările Antreprenorului]. Dacă va decide o prelungire a Duratei de Execuție, în conformitate cu Sub-clauza 20.1, Inginerul va revizui deciziile anterioare și poate majora dar, în nici un caz, nu va putea reduce perioada cumulată de prelungire.

Prin urmare, prelungirile acordate respectă condițiile contractuale și au fost cauzate cronologic atât de descoperirile arheologice pe secțiunea de teren aferent proiectului, cât și de obținerea Avizului Favorabil final pentru Descărcarea Arheologică emis de Comisia Națională de Arheologie în data de 26.03.2009, deși era responsabilitatea Beneficiarului Local să predea amplasamentul liber de sarcini în 21.05.2008.

Mai mult, prestația Proiectantului, respectiv SC Forum ART SRL, a determinat de asemenea o întârziere apreciabilă Constructorului, dat fiind faptul că acesta, fără Detalii de Execuție, nu a putut executa lucrările conform graficului de lucrări aprobat pentru obiectivele proiectului. În urma unei Note de Corecție emisă de Inginer, la recomandarea Autorității

Contractante, în data de 20.07.2009, Constructorul a reziliat contractul de servicii de proiectare cu Proiectantul Inițial și derulează în prezent un alt contract de servicii de proiectare și arhitectură cu o firmă care respectă termenele de predare și modul de întocmire a Desenelor aferente execuției corecte a prezentului contract de lucrări.

Aprobarea cu întârziere a Proiectului Tehnic pentru situl arheologic, Muzeu și a Fântânii adiacente de către Ministerul Culturii și Cultelor (04 februarie 2010), respectiv condițiile meteorologice excepționale din lunile iunie-iulie 2010 și predarea cu întârziere a Scenariului la Foc de către Beneficiarul Local din cauza modificărilor legislative, au determinat ultima aprobare de prelungire a termenului de execuție a lucrărilor.

De asemenea, contextul economic național a generat Constructorului probleme de natură financiară care s-au reflectat și în ritmul lucrărilor.

Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului își exprimă și pe această cale totala disponibilitate de a primi sugestiile și punctele de vedere pe care membrii Parlamentului României le formulează, în vederea implementării unui proces de dezvoltare regională coerent și în folosul cetățenilor.

Cu deosebită considerație,

MINISTRU

ELENA GABRIELA UDREA

