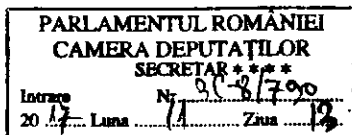


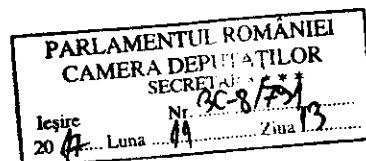


MINISTERUL PENTRU RELAȚIA CU PARLAMENTUL



Nr. 10968,10873,10872,10871,10870,10979,10977,
10976,10975,10947,10946,10945,10944,10943,10942,
10935,10934,10933,10932,10930,10929,10928,10927,
10926,10925,10924,10923,10922,10921,10920,10919,
10918,10917,10916,10915,10914,10912/09.11.2017

Către: **Domnul Cristian BUICAN**
Secretar al Camerei Deputaților



Ref. la: **Răspunsuri la întrebări formulate de deputați**

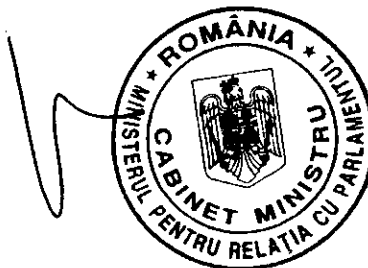
Stimate domnule secretar,

Vă transmitem, alăturat, răspunsurile instituțiilor vizate cu privire la unele întrebări formulate de deputați, potrivit tabelului anexat.

Cu stimă,

pentru **Viorel ILIE**, Ministrul pentru Relația cu Parlamentul, semnează

Ștefania BÎRLIBESCU, Secretar de Stat





- 1827A -

MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

Nr. 10929 M.R.P.
Data 08.11.2017

Nr. 330.773

București, 6 noiembrie 2017

STIMATE DOMNUL DEPUTAT,

Referitor la întrebarea dumneavoastră, înregistrată la Camera Deputaților cu nr. 1827A/2017, având ca obiect "Măsuri privind stimularea achiziției de terenuri de către cetățenii români", vă comunic următoarele:

În ceea ce privește suprafața de teren agricol deținută de nerezidenți în România, precizez faptul că, în urma aplicării dispozițiilor privind procedura prevăzută de Legea nr. 17/2014¹ și a legislației conexe, la nivelul structurii centrale au fost centralizate cererile privind afișarea ofertelor de vânzare, având ca obiect terenurile agricole situate în extravilan, numărul de avize finale/negative emise, numărul adeverințelor eliberate de către primării, precum și suprafețele menționate în ofertele de vânzare. De la intrarea în vigoare a legii, au fost centralizate date, care reflectă intenția de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilan, respectiv:

Nr. crt.	Anul	Nr. total oferte	Nr. total avize	Nr. total adeverințe	Suprafața totală din oferte (ha)
1	2014	45.646	8.112	23.247	58.418
2	2015	127.029	43.384	81.122	121.635
3	2016	142.330	48.255	67.290	144.855
4	20.10.2017	115.521	38.908	41.528	121.245

Menționez faptul că, Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, nu are în sfera de competență atribuții cu privire la perfectarea contractelor de vânzare cumpărare, sens în care procedura prevăzută de Legea nr. 17/2014, reprezintă o etapă prealabilă transferului dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole situate în extravilan.

Referitor la măsurile propuse și implementate, ori în curs de implementare referitoare la încurajarea cetățenilor români să-și păstreze în proprietate suprafețele de teren deținute, precum și soluții legislative care să vizeze activități de evaluare a modului de implementare a legislației naționale cu privire la transferul dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole situate în extravilan, vă comunic că, la nivelul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale se desfășoară activități de evaluare a modului de implementare a legislației naționale, cu privire la transferul dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole situate în extravilan.

DOMNULUI DEPUTAT CLAUDIU-VASILE RĂCUCI

¹ privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

În acord cu dezideratele Programului de guvernare 2017-2020 și obiectivul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale referitor la revizuirea actelor normative aplicabile în domeniul achiziției terenurilor, au avut loc întâlniri cu reprezentanții structurilor asociative din domeniul agricol, în cadrul cărora au fost propuse măsuri de reglementare a pieței funciare din România, care vizează:

- ✓ condiționarea achiziției terenurilor agricole și stabilirea criteriilor de prioritizare în favoarea persoanelor care desfășoară activități agricole, inclusiv sprijinirea tinerilor fermieri pentru înființarea exploatațiilor agricole viabile economic;
- ✓ stabilirea unor condiții privind utilizarea terenului agricol (în sensul menținerii destinației agricole) și interdicția revânzării acestuia pentru o anumită perioadă.

În Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr. C350/6/18.10.2017 a fost publicată Comunicarea interpretativă a Comisiei Europene privind achiziția terenurilor agricole și cadrul legislativ al Uniunii Europene, prin care au fost stabilite orientările referitoare la reglementarea pieței terenurilor agricole, premise în revizuirea și adaptarea legislației naționale aplicabilă în domeniul achiziției terenurilor agricole la normele europene.

Cu deosebită considerație,

MINISTRUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

PETRE DAEA

