



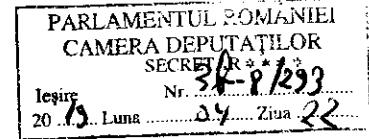
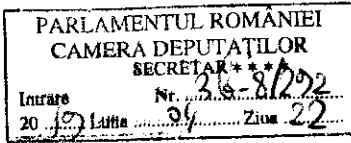
MINISTERUL PENTRU RELAȚIA CU PARLAMENTUL

Piața Victoriei, nr.1, Sector 1, București, România, cod poștal 011791
Tel.: +4 021 316 36 77, Fax: +4 021 316 36 52, cabinet.ministru@mrp.gov.ro, www.mrp.gov.ro



romania2019.eu
Președinția României la Consiliul Uniunii Europene

Nr. 3815, 3814, 3813, 3812, 3811, 3808, 3860, 3852, 3851, 3850,
3849, 3848, 3847, 3846, 3845, 3844, 3843, 3842, 3841, 3824,
3823, 3822, 3821/ 19. APR. 2019



Către: **Domnul Cristian BUICAN**
Secretar al Camerei Deputaților

Ref. la: **Răspunsuri la întrebări formulate de deputați**

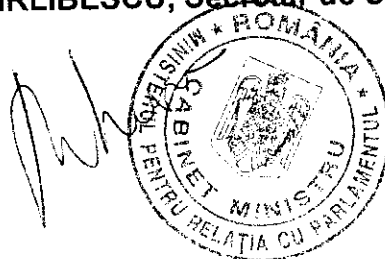
Stimate domnule secretar,

Vă transmitem, alăturat, răspunsurile instituțiilor vizate cu privire la unele întrebări formulate de deputați, potrivit tabelului anexat.

Cu stimă,

pentru Viorel ILIE, Ministrul pentru Relația cu Parlamentul, semnează

Ștefania BÎRLIBESCU, Secretar de Stat





CABINET VICEPRIM-MINISTRU

Nr. 51324/MDRAP/09.04.2019

Către: Parlamentul României - Camera Deputaților

Domnului deputat Buican Cristian

Nr. 3813/M.R.P.
Data 17.04.2019

Ref: Întrebarea dumneavoastră transmisă de Ministerul pentru Relația cu Parlamentul prin adresa cu nr. 1935/15.03.2019

Stimate domnule deputat,

Ca urmare a întrebării formulate de dumneavoastră, înregistrată la Camera Deputaților cu nr. 7305A/2019, având ca obiect "Evaluarea și finanțarea proiectelor de către Compania Națională de Investiții", vă comunicăm următoarele:

În urma transmiterii documentelor de către unitatea administrativ-teritorială, acestea au fost analizate și în data de 15 decembrie 2017 au fost formulate o serie de observații care au fost transmise către beneficiar.

Astfel, s-a constatat că denumirea obiectivului de investiții menționat în certificatul de urbanism trebuie corelată cu denumirea obiectivului de investiții conform listei sinteză.

De asemenea, în certificatul de urbanism pus la dispoziție nu au fost prezentați indicatorii urbanistici maximi aprobați (POT maxim, CUT maxim, înălțimea maximă) pentru zona în care este situat amplasamentul, conform PUG aprobat. Este necesar ca emitentul certificatului de urbanism să transmită extrasul din PUG "anexa la certificatul de urbanism" cu indicatorii urbanistici maximi aprobați (POT maxim, CUT maxim, înălțimea maximă) pentru zona în care este situat amplasamentul, precum și planurile "anexă la certificatul de urbanism", semnate și ștampilate de arhitectul șef. S-a constatat faptul că în conformitate cu extrasul certificatului de urbanism, imobilul este grevat de sarcini (spațiu închiriat către CEC BANK SA) iar imobilele care se transmit prin protocol, trebuie să fie libere de orice sarcini și viabilizate.

Precizăm faptul că raportat la extrasul de carte funciară, în vederea promovării obiectivului de investiții este absolut esențial a se rezilia/denuța contractul de locațiune pe care proprietarul l-a încheiat cu o altă entitate. Amplasamentele destinate realizării obiectivelor de investiții se predau către investitor, libere de orice sarcini. Totodată, este necesar rectificarea extrasului de carte funciară în sensul radierii înscrierii făcute sub C2. Planul de amplasament și delimitare a imobilului avizat de OCPI identifică o altă suprafață măsurată a terenului și nu cum a fost înscris în cartea funciară.

Finanțarea obiectivului se va realiza în corelare cu alocațiile bugetare destinate fiecărui program, respectiv subprogram derulat de Compania Națională de Investiții S.A., în baza O.G. nr. 25/2001

MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE
ȘI ADMINISTRAȚIEI PUBLICE

privind înființarea Companiei Naționale de Investiții CNI S.A, aprobată cu modificările și completările ulterioare.

Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice își exprimă, și pe această cale, totala deschidere și sincerul interes față de solicitările formulate de către membrii Parlamentului României, ca importantă resursă pentru optimizarea politicilor sale.

Cu stimă,

VICEPRIM-MINISTRU,

MINISTRUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI ADMINISTRAȚIEI PUBLICE,

VASILE-DANIEL SUCIU

